

KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 467 NOLU TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:27/06/2025

TOPLANTI SAATİ:09.00

TOPLANTI YERİ:KAYSERİ

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No
1	KIRŞEHİR	MERKEZ		MUHTELİF	MUHTELİF	Kayabaşı Mahallesi, 5660 ada, 11 ve 12 parsellerde yer alan tescilli "Bekir Efendi Konagi"nın korunma alanında 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği talebinin değerlendirilmesi			Kırşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Kırşehir Belediye Başkanlığı	40.00/455	27.06.2025	8847
2	NİĞDE	MERKEZ			336	Küçükköy Köyünde bulunan kabaltının tescil konusunun değerlendirilmesi ve Koruma Bölge Kurulunun 29.11.2025 gün ve 8272 sayılı kararıya belirlenen korunma alanı sınırlarının güncellenmesi talebi.	Köy Tüzel Kişiliği		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Niğde Valiliği	51.00/1398	27.06.2025	8848
3	NİĞDE	MERKEZ			42	Küçükköy Köyünde bulunan konutun tescil konusunun değerlendirilmesi.	Özel Mülkiyet		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Niğde Valiliği	51.00.1380	27.06.2025	8849
4	NİĞDE	MERKEZ			303	Küçükköy Köyünde bulunan konutun tescili ve kaçak kazı konusunun değerlendirilmesi.	Özel Mülkiyet		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Niğde Valiliği	51.00.1397	27.06.2025	8850
5	NİĞDE	MERKEZ			2313	Koyunlu Köyünde bulunan konutun tescil konusunun değerlendirilmesi.	Özel Mülkiyet		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Niğde Valiliği	51.00.1389	27.06.2025	8851
6	NİĞDE	MERKEZ			2316	Koyunlu Köyünde bulunan konutun tescil konusunun değerlendirilmesi.	Özel Mülkiyet		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Niğde Valiliği	51.00.1388	27.06.2025	8852
7	NİĞDE	MERKEZ		200	9	Yeşilburç Köyündeki tescilli taşınmaza yönelik hazırlanan restorasyon projelerinin değerlendirilmesine ilişkin.	Özel	Kentsel	Niğde İl Özel İdaresi	Niğde Valiliği	51.00/727	27.06.2025	8853
8	NİĞDE	MERKEZ		3960	7	Aşağı Kayabaşı Mahallesinde ve tescilli taşınmazların korunma alanında yer alan tescilsiz taşınmazın yıkımı isteminin değerlendirilmesi	Özel		Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü	Niğde Belediye Başkanlığı	51.00/1405	27.06.2025	8854
9	NİĞDE	MERKEZ		MUHTELİF	MUHTELİF	Esenbey,Sıralı ve Çayır Mahallerini kapsayan ve muhtelif tescilli parsellerin korunma alanında yönelik 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği talebinin değerlendirilmesi			Niğde Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Niğde Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	51.00.458	27.06.2025	8855
10	NİĞDE	MERKEZ		410	3-4-9-11-14-15-16	Yukarıkayabaşı Mahallesinde Korunma Alanında kalan taşınmazların da bulunduğu alanda "Yoldan İhdas-Tevhit ve İfraz" yapılması talebinin değerlendirilmesi	Niğde Belediyesi		Niğde Belediye Başkanlığı	Niğde Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	51.00/460	27.06.2025	8856
11	NİĞDE	MERKEZ		114	37	Yukarıkayabaşı Mahallesinde yer alan ve Bir Kısım Korunma Alanında kalan taşınmazda ifraz ve yola terk işlemi.	Özel	Doğal Sit	Niğde Valiliği, Kadastro Müdürlüğü	Niğde Belediye Başkanlığı Niğde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü	51.00/1385	27.06.2025	8857
12	NİĞDE	BOR		TH	TH	Tescilli " <i>Dambulca Yolu Köprüsü</i> " nün yapı grubunun ve korunma alanının belirlenmesi, tescil fişinin güncellenmesi.			Kayseri KVKBK Müdürlüğü	Bor Belediye Başkanlığı <i>Karayollar 6. Bölge Müdürlüğü</i> <i>(Oy hakkı bulunmaksızın)</i>	51.02/16	27.06.2025	8858

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 467 NOLU TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:27/06/2025

TOPLANTI SAATİ:09.00

TOPLANTI YERİ:KAYSERİ

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No
13	NİĞDE	BOR		1758 1758	1 2	Armutlu Mahallesinde yer alan Tescilli Hacı Veli Camii ve Tescilli Konutun korunma alanında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirilmesine ilişkin	Bor Belediyesi Vakıflar İdaresi		Bor Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü	Bor Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	51.00.500	27.06.2025	8859
14	NİĞDE	BOR		1841	2	Sokubaşı Mahallesinde yer alan tescilli Çayırılı Camii ve Tescilli Çeşmenin korunma alanında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirilmesine ilişkin .	Vakıflar İdaresi		Bor Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü	Bor Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	51.02.648	27.06.2025	8860
15	NİĞDE	BOR		617 618	31 14-15-16	Sokubaşı Mahallesinde yer alan tescilli Karabiber Mescidi, Kayabaşı camii ve konutun korunma alanında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirilmesine ilişkin .	Vakıflar Genel Müdürlüğü Özel Mülkiyet		Bor Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü	Bor Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	51.02.649	27.06.2025	8861
16	NİĞDE	BOR		322 323	3 3-5	Dink Mahallesinde yer alan, tescilli Kör İsmail Camii, Dambullu Camii, Konut ve Çeşmenin korunma alanında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirilmesine ilişkin .	Vakıflar İdaresi Özel Mülkiyet		Bor Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü	Bor Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	51.02.650	27.06.2025	8862
17	NİĞDE	BOR		222	89-90	Orta Mahallede yer alan, Tescilli Sultan Alaaddin Camii ve Çeşmenin korunma alanında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirilmesine ilişkin .	Vakıflar Genel Müdürlüğü		Bor Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü	Bor Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	51.02.651	27.06.2025	8863
18	NİĞDE	BOR		1884 1883	9 2	Karacağurlu Mahallesinde yer alan, Tescilli Karaca İbrahim Efendi Camii, konut ve çeşmenin korunma alanında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirilmesine ilişkin .	özel mülkiyet Vakıflar İdaresi		Bor Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü	Bor Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	51.02.652	27.06.2025	8864
19	NİĞDE	BOR		294	1	Karacağurlu Mahallesinde yer alan, Tescilli Küttüklü Mescidi ve çeşmenin korunma alanında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirilmesine ilişkin .	Vakıflar Genel Müdürlüğü		Bor Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü	Bor Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	51.02.653	27.06.2025	8865
20	NİĞDE	BOR		278	1-2-3-4	Harım Mahallesinde yer alan, tescilli Abdüllatif Camii ve çeşmenin korunma alanında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirilmesine ilişkin .	Bor Belediyesi		Bor Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü	Bor Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	51.02.654	27.06.2025	8866
21	NİĞDE	BOR		153	11	TYANA Antik kenti Koruma Amaçlı Nazım İmar Plan 3.Derece arkeolojik sit alanını içinde yeni yapılanma talebi	Özel Mülkiyet	III. Derece Arkeolojik Sit	Niğde Belediye Başkanlığı	Niğde Belediye Başkanlığı Kemerhisar Belediye Başkanlığı Niğde Müze Müdürlüğü	51.02/548	27.06.2025	8867
22	NİĞDE	ALTUNHİSAR BOR		218 291 357	83,84,85 26 2	Altunhisar ilçesi, Yeşilyurt Köyü ile Bor ilçesi Karanlıkdere/Cumhuriyet ve Karanlıkdere Köyleri sınırları içerisinde tespit edilen "Taşlıkar Mevkii Nekropolü"nin tescilli konusunun değerlendirilmesi hk.		Öneri 1. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Niğde Valiliği Niğde Müze Müdürlüğü	51.01/117	27.06.2025	8868
23	NİĞDE	ALTUNHİSAR		MUHTELİF	MUHTELİF	Uluışla Köyü sınırları içerisinde tespit edilen "Uluışla Yerleşimi"nin tescilli konusunun değerlendirilmesi hk.		Öneri 3. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Niğde Valiliği Niğde Müze Müdürlüğü	51.01/67	27.06.2025	8869

EK GÜNDEM

24	KAYSERİ	KOCAŞINAN		101	189	Boğazköprü Mahallesinde yer alan tescilli “Hörin Mevkii Düz Yerleşim Alanı” 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde Yerköy-Kayseri YHT Projesi kapsamında Müze Müdürlüğünce yapılan sondaj çalışmaları sonuç raporunun değerlendirilmesi.	Maliye Hazinesi	III. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kocasinan Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.00.2803	27.06.2025	8870
----	---------	-----------	--	-----	-----	--	-----------------	----------------------------	---------------------------------------	---	------------	------------	------

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü