

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul 3 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 14.08.2023-599
Karar Tarihi ve No : 14.08.2023-8431

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Levent Mahallesi, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 14.12.1974 tarih ve 8172 sayılı kararı ile tespit ve ilan edilen Boğaziçi Sit Alanında, aynı Kurulun 24.06.1983 tarih ve 15175 sayılı kararı ile uygun bulunarak 22.07.1983 tarihinde yürürlüğe giren 1/5000 ölçekli Boğaziçi Nazım İmar Planında Boğaziçi Geri Görünüm ve Etkilenme Bölgesinde kalan, 10.12.1993 onanlı 1/1000 ölçekli Beşiktaş Geri Görünüm ve Etkilenme Bölgesi Uygulama İmar Planında park-yol alanında kalan, Sit dışı alanda kalan, tescil kaydı bulunmayan, Beşiktaş Belediyesi mülkiyene ait, arsa vasıflı, 29 pafta, 1015 ada, 619 parseldeki yapının korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine ilişkin ilgisinin 18.05.2023 tarih ve 2057491 sayılı başvurusu ile konuya ilişkin bilgi belgeler ile kurum görüşünün iletildiği Beşiktaş Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.06.2023 tarih ve E.24864664-622.03-4395/11132 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Müdürlüğünün 03.07.2023 tarih ve E-69178850-804.99-2023.1024198 sayılı yazısı ile 01.08.2023 tarih ve 2180782 sayılı uzman raporu okundu, 34.10.1860 sayılı işlem dosyası incelendi, 03.08.2023 tarih ve 8410 sayılı karar gereği, 14.08.2023 tarihinde Kurulumuz üyelerince yerinde incelendi yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Levent Mahallesi, Sit dışı alanda kalan, tescil kaydı bulunmayan, 29 pafta, 1015 ada, 619 parsel yer alan kagir Atölye yapısının 2863 sayılı yasanın 6. maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı anlaşıldığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, tescil fişinin uygun olduğuna, koruma grubunun 2. grup olarak belirlenmesine, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 8. Maddesinin c) fıkrası uyarınca ilgili kurumlarca 1015 ada, 619 parselin tapu kaydına “2. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” şerhinin eklenmesine, Levent Çiftliği (Kışlası) olduğu değerlendirilen alanda bulunan yapı ve yapı kalıntılarının birbirleriyle olan ilişkisini ortaya koyan ayrıntılı yüzey araştırmasının ilgili müze denetiminde yapılmasına, araştırma sonrası hazırlanacak rapor ve bilgi belgeler ile detaylı sanat tarihi raporunun Kurulumuza iletilmesine karar verildi.