

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul 3 Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** : 14.08.2023-599  
**Karar Tarihi ve No** : 14.08.2023-8434

**Toplantı Yeri**  
**İSTANBUL**

**KARAR**

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Levent Mahallesi, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 14.12.1974 tarih ve 8172 sayılı kararı ile tespit ve ilan edilen Boğaziçi Sit Alanında, aynı Kurulun 24.06.1983 tarih ve 15175 sayılı kararı ile uygun bulunarak 22.07.1983 tarihinde yürürlüğe giren 1/5000 ölçekli Boğaziçi Nazım İmar Planında Boğaziçi Geri Görünüm ve Etkilenme Bölgesinde kalan, 10.12.1993 onanlı 1/1000 ölçekli Beşiktaş Geri Görünüm ve Etkilenme Bölgesi Uygulama İmar Planında konut alanında kalan, Sit dışı alanda kalan, tescil kaydı bulunmayan, 1062 ada, 661,662 ve 663 parsellerin Kuzeyi ile Şebboy Sokak'ın Güneyi arasında yer alan kadastral boşlukta bulunan 1.yapı kalıntısının (Hamam kalıntısı) korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine ilişkin İlgilisinin 18.05.2023 tarih ve 2057491 sayılı başvurusu ile konuya ilişkin bilgi belgeler ile kurum görüşünün iletildiği Beşiktaş Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.06.2023 tarih ve E.24864664-622.03-4395/11132 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Müdürlüğü'nün 03.07.2023 tarih ve E-69178850-804.99-2023.1024198 sayılı yazısı ile 01.08.2023 tarih ve 2181061 sayılı uzman raporu okundu, 34.10.3287 sayılı işlem dosyası incelendi, 03.08.2023 tarih ve 8408 sayılı karar gereği, 14.08.2023 tarihinde Kurulumuz üyelerince yerinde incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Levent Mahallesi, Sit dışı alanda kalan, tescil kaydı bulunmayan, 1062 ada, 661,662 ve 663 parsellerin Kuzeyi ile Şebboy Sokak'ın Güneyi arasında yer alan kadastral boşlukta bulunan 1.yapı kalıntısının (Hamam kalıntısı) 2863 sayılı yasanın 6. maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı anlaşıldığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, tescil fişinin uygun olduğuna, koruma grubunun 2. grup olarak belirlenmesine, Levent Çiftliği (Kışlası) olduğu değerlendirilen alanda bulunan yapı ve yapı kalıntılarının birbirleriyle olan ilişkisini ortaya koyan ayrıntılı yüzey araştırmasının ilgili müze denetiminde yapılmasına, araştırma sonrası hazırlanacak rapor ve bilgi belgeler ile detaylı sanat tarihi raporunun Kurulumuza iletilmesine karar verildi.