

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul 3 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 19.09.2023- 605
Karar Tarihi ve No : 19.09.2023- 8584

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Vişnezade Mahallesi, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 12.04.1975 tarih ve 8305 sayılı kararı ile belirlenen Doğal Sit Alanında, 16.07.2005 tasdik tarihli 1/5000 ölçekli Beşiktaş-Dikilitaş-Balmumcu Nazım İmar Planı ve 09.08.2007 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Beşiktaş-Dikilitaş-Balmumcu Uygulama İmar Planında yapılan 21.06.2022 tarihli tadilatı ile yüksek öğretim tesis alanında kalan, İstanbul 3 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 17.03.1994 tarih ve 6470 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, 08.07.2008 tarih ve 3150 sayılı kararı ile korunması gerekli eski eser olarak ekli krokide (A, B, C, D, E) olarak belirtilmiş yapıların koruma grupları I. grup olarak belirlenen, İstanbul 3 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.09.2022 tarih ve 7492 sayılı kararı ile duvar çeşmesinin koruma grubu I. grup olarak belirlenen, Maliye Hazinesine ait, tapuda maa müştemilat kargir hayvan hastanesi ve depo vasıflı, 73 pafta, 723 ada, 2 parseldeki Mimar Sinan Üniversitesi Dolmabahçe Yerleşkesi içerisinde yer alan yapıların (Salamurhane, Hamam, Muhtelif Binalar) ve Bahçe Duvarlarının rölöve onayının talep edildiği İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 05/04/2023 tarih ve E-38765284-750-416643 sayılı yazısı, parseldeki tescilsiz duvar ve yapılara ilişkin yapılan incelemede 2863 sayılı yasanın 6. maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığı görüldüğünden korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine ilişkin konunun değerlendirilebilmesi için kurum görüşünün istendiği İstanbul 3 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 23.05.2023 tarih ve 3793763 sayılı yazısı, tescile ilişkin kurum görüşlerinin iletildiği Çevre, Şehircilik ve İklim değişikliği İl Müdürlüğünün Avrupa Yakası Milli Emlak Dairesi Başkanlığının 14.06.2023 tarih ve 6598743 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Dairesi Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Şube Müdürlüğünün 07/07/2023 tarih ve 1066700 sayılı yazısı, Mimar Sinan Güzel Sanatlar Üniversitesi Rektörlüğü Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığının 26.07.2023 tarih ve 120207 sayılı yazısı ve Çevre, Şehircilik ve İklim değişikliği İl Müdürlüğünün Avrupa Yakası Milli Emlak Dairesi Başkanlığının 22.08.2023 tarih ve 7191300 sayılı yazısı ile 11.09.2023 tarih ve 2246973 sayılı uzman raporu okundu, 34.10.168 sayılı işlem dosyası incelendi, 12.09.2023 tarih ve 8561 sayılı kararı gereği 19.09.2023 tarihinde Kurulumuz üyelerince yerinde incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Vişnezade Mahallesi, Doğal Sit Alanında kalan, 73 pafta, 723 ada, 2 parseldeki F binasının ve parseldeki duvarların 2863 sayılı yasanın 6. maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı anlaşıldığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, tescil fişinin uygun olduğuna, koruma grubunun 2. grup olarak belirlenmesine, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 8. Maddesinin c) fıkrası uyarınca ilgili kurumlarca 723 ada, 2 parselin tapu kaydına “2. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” şerhinin eklenmesine, parselde yer alan binaya ilişkin hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, parseldeki diğer tek katlı binaların 2863 sayılı yasanın 6. maddesinde tanımlanan özellikleri taşımadığı anlaşıldığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesinin uygun olmadığına, yapılara ilişkin ilgili belediyesinden bilgi-belge iletilmesine karar verildi.