

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul 3 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 16.10.2023-609
Karar Tarihi ve No : 16.10.2023-8654

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Vişnezade Mahallesi, İstanbul 3 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 15.09.2004 tarih ve 59 sayılı kararı ve eki paftada sınırları tespit ve ilan edilen ve aynı Kurulun 08.03.2005 tarih ve 423 sayılı kararı ve eki paftada sınırları düzeltilerek belirlenen Beşiktaş Köyiçi Kentsel Sit Alanı içinde kalan, 13.09.2013 tasdik tarihli 1/5000 ölçekli Beşiktaş-Dolmabahçe-Ortaköy Koruma Amaçlı Nazım İmar Planında çok yoğun konut alanında kalan, 1/1000 ölçekli koruma amaçlı imar planı bulunmamakta olup, İstanbul 3 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.05.2012 tarih 421 sayılı ve 24.08.2017 tarih, 3707 sayılı kararı ile belirlenen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının 12.11.2020 tarih ve 5900 sayılı kararı ile geçerli olduğuna karar verilen, İstanbul 3 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 06.05.1988 tarih ve 511 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, kargir apartman vasıflı, özel mülkiyete ait, 72 pafta, 1253 (E.721) ada, 61 parselde yer alan tescilli binanın arka tarafında izinsiz uygulama yapıldığına dair 13.08.2023 tarih ve 38839486-2304891942 sayılı CİMER başvurusu ile konuya ve koruma grubunun belirlenmesi, 61 parsel ile 47 ve 48 parseller sınırı arasında duvar olarak mevcut bulunan tuğla malzemeden inşa edilen tonozlu yapı kalıntısına dair uygulamaya esas görüşün belirlenmesine, 22.09.2023 tarih ve 2271165 sayılı uzman raporu okundu, 34.10.2188 numaralı işlem dosyası incelendi, 26.09.2023 tarih ve 8610 sayılı karar gereği, 16.10.2023 tarihinde Kurulumuz üyelerince yerinde incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Vişnezade Mahallesi, Beşiktaş Köyiçi Kentsel Sit Alanında kalan, 72 pafta, 1253 (E.721) ada, 61 parsel ile 47 ve 48 parseller sınırı arasında kalan duvarın 2863 sayılı yasanın 6. maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı anlaşıldığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, tescil fişinin uygun olduğuna, koruma grubunun 2. grup olarak belirlenmesine, tarihsel araştırma raporunun Kurulumuza iletilmesine, parseldeki İstanbul 3 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 06.05.1988 tarih ve 511 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen yapının koruma grubunun 2. grup olarak belirlenmesine, rölöve ve restitüsyon projesinin Kurulumuza iletilmesine, projelerin Kurulumuza iletilmesinden sonra şikayete konu hususların değerlendirilebileceğine karar verildi.