

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 20.06.2025- 223
Karar Tarihi ve No : 20.06.2025- 5756

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay ili, Antakya ilçesi 3. mınıtkada, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 15.11.1985 tarih ve 1558 sayılı kararıyla kentsel ve 3. derece arkeolojik sit olarak tescil edilen, Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.02.2009 tarih ve 4626 sayılı kararıyla uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı uygun bulunan, Kurulumuzun 26.12.2023 tarih ve 3505 sayılı kararıyla koruma amaçlı revizyon nazım ve uygulama imar planları uygun bulunan, Plana yapılan itirazlar sonrası revize edilen ve Kurulumuzun 19.11.2024 tarih ve 4762 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli koruma amaçlı revizyon nazım ve uygulama imar planında “Konut alanı” lejantı ile işaretlenen, özel mülkiyete ait tapunun 775 parselinde kayıtlı taşınmazın tesciline ilişkin Kurulumuzun 29.04.2025 tarih ve 5448 sayılı kararı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 06.05.2025 tarih ve 6695275 sayılı kurum görüşü yazısı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının hazırladığı 13.06.2025 tarih ve 3501996 sayılı raporu okundu, açıklamalar dinlendi, konunun işlem dosyası incelendi.

Yapılan değerlendirmeler sonucunda, Hatay ili, Antakya ilçesi, 3. mıntıka, kentsel ve 3.derece arkeolojik sit alanında, özel mülkiyete ait 775 parselde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Kanunun 6'ncı maddesi ile Kültür Varlıkları ile Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4'üncü maddesi kapsamında kaldığından “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine; yapı grubunun “2. grup” olarak belirlenmesine; kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna, rölöve, restitüsyon ve rekonstrüksiyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, taşınmaza yönelik güvenlik tedbirlerinin mülk sahibi ve ilgililerce alınmasına/aldırılmasına karar verildi.