

ÇANAKKALE İLİ, AYVACIK İLÇESİ, BABAKALE KÖYÜ'NDE YER ALAN, TESCİL HARİCİ ALANDA KALAN YALI ÇEŞMESİNE İLİŞKİN

ÖNERİ KORUNMA ALANI HARİTASI



01.07.2025
uygundur

ÇANAKKALE
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULU

Çanakkale KVKBK'nun 01.07.2025
Gün ve 11295 Sayılı karar
ekidir.

Sami SEVİK
Harita Teknikeri
Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğü

KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI (ÇEŞME)

KADASTRAL PARSEL SINIRI

KORUNMA ALANI SINIRI

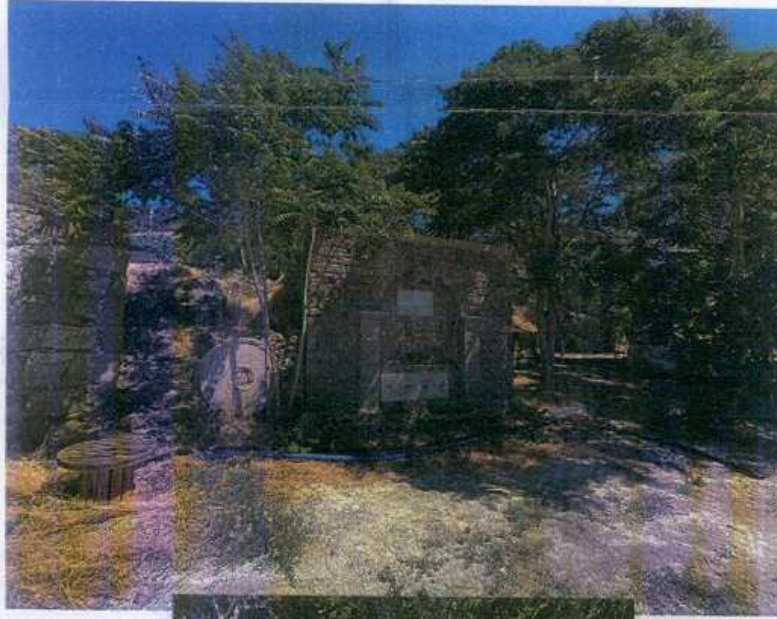
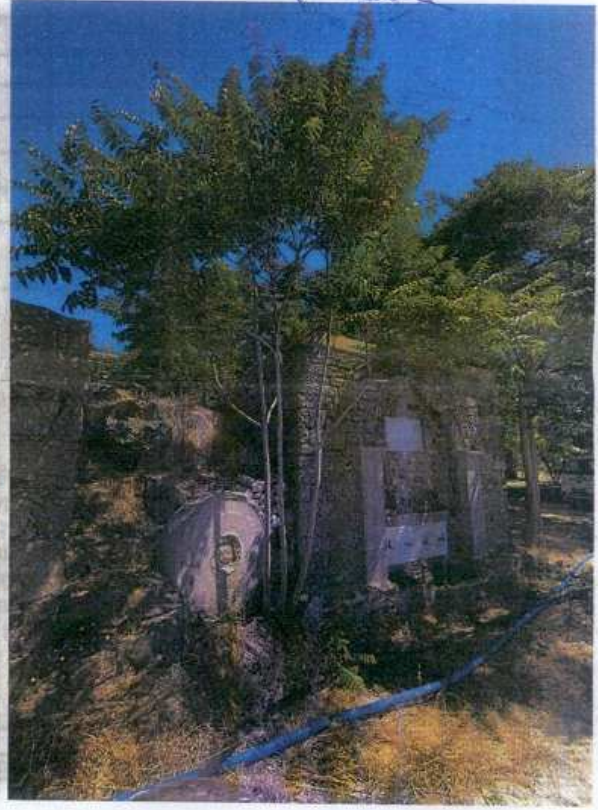
KORUNMA ALANI SINIRI KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
K1	419554.813	4372047.467
K2	419550.519	4372044.319
K3	419551.039	4372032.141
K4	419534.704	4372030.805
K5	419520.422	4372032.080
K6	419517.695	4372047.648
K7	419532.983	4372047.042
K8	419536.941	4372053.316
K9	419538.671	4372051.909
K10	419544.970	4372050.398
K11	419549.371	4372048.082

ITRF96_3DERECE

ASLI GİBİDİR

E. Çağman ESİRGEMEZ
Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürü



AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				HARİTA NO:
İL: ÇANAKKALE	İLÇESİ: AYVACIK	MAHALLE KÖY : Babakale Köyü	KORUMA DERECEŚİ	ANITSAL
SOKAK VE KAPİ NO: Köyiçi -Liman Mevkii	KADASTRO PAFTA: Tescil Harici alan			ÇEVRESEL
ADI: YALI ÇEŞMESİ	YAPTIRAN: Kaymak Mustafa Paşa	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI : (ÜSLUP) 18.yy.	Anıtsal
	YAPIM TARİHİ: M. 1722-1729 ?	KİTABE:	VAKFIYE:	1. GRUP

GENEL TANIM: Kare formulu, sivri kemerli, tek yüzü bulunan çeşme yapısı.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	İZİ VAR
	C	FENA				C				C		C		C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



KÖYÜNÜMADİ GEREKİ / TAŞIMAZ HOKTÖR VARLIĞI (ÇEŞME)
 KADASTRAL PARSEL SINIRI
 KÖYÜNÜMADİ ALANI SINIRI

FOTOĞRAF:



ÖZLEMLER: Çanakkale KVKBK'nun 27.12.2016/3437 tarih/sayılı kararı ile Rölöve-Restitüsyon ve Restorasyon Projeleri uygun bulunmuş olup yapı restorasyon projesi doğrultusunda onarılmıştır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Vakıflar Genel Müdürlüğü BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Vakıflar Genel Müdürlüğü

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM:

Babakalede yer alan çeşmelerin en anıtsalıdır. 5.42x5.78 m. ölçülerinde 3.79 m. yüksekliğinde moloz ve kesme taş malzeme ile inşa edilmiş kübik formulu bir çeşmedir. Kübik formun tek bir yüzünde (güney cephesinde) sivri kemerli niş içerisinde dört adet musluğu vardır. Ayna taşları dikdörtgen formda ve mermerden olup bitkisel servi motifleri ile süslüdür, köşeliklerde ise rozetler yer almaktadır. Sivri kemer içerisinde yer alan mermer kitabe taşı onarım sonrası ilave edilmiş olup muhdestir ve boştur. Orijinal kitabesi bulunmamaktadır. Çeşme sivri kemerinin iki yanında düzgün kesme taş ile yapılmış iki sütun de sonradan ilave edilmiş olup muhdestir. Dikdörtgen formda yalağa sahip olan çeşme günümüzde dört adet muhdes musluğu ile kullanılır durumdadır.

Çeşme dış yapısı taş malzeme ile yağma teknikle inşa edilmiş olup su haznesi iç duvarlarında tuğla duvar örgüsü bulunmaktadır.

Yapının arka kısmında kuzey cephede kısmen yıkılma mevcuttur.

SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI: Çeşme

BUGÜNKÜ KULLANIMI: Çeşme

ÖNERİLEN KULLANIMI: Çeşme

HAZIRLAYANLAR:

Canan AYĞÜN ÖZTÜRK
 Uzman (Sanat Tarihçisi)

Sami BEVİK
 Harita Teknikeri

Deniz TAŞ
 Şehir Plancısı

EKLER:

RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	
KROKİ	X
KİTABE	
VAKFIYE	

KONTROL EDEN:

KURUL ONAYI NO:

REVİZYON

KURUL KARARLARI:

Çanakkale KVKBK'nun 27.12.2016/3437

ASLI GİBİDİR

E. Çeşme, E. Çeşme



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 01.07.2025/471
Karar Tarihi No : 01.07.2025/11295

17.01.1365
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Babakale Köyünde bulunan, sit dışı alanda kalan, Edirne KTVKKB'nun 07.10.1988 tarih ve 112 sayılı karar eki "Koruması gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilen anıtsal yapılar" Listesinde 7. Sıra numarası ile yer alan, Kurulumuzun 27.12.2016 tarih ve 3437sayılı kararı ile Yalı Çeşmesinin dosya eki rölövesinin, restitüsyon projesinin ve uygulama proje müellifi ve ilgili kurumlar denetim ve sorumluluğunda yapılması koşulu ile restorasyon projesinin uygun olduğuna karar verilen ve Kurulumuzun 29.01.2025 tarih ve 10784 sayılı kararı ile, "Yalı Çeşmesinin" parsel numarasının karar ve eki haritalarda E:1312, Y:392 ada, 1 parsel olarak belirtildiği ancak mevcut durumda söz konusu çeşmenin 374 ada, 1 parsel ile liman arasında kalan tapu tescil harici alanda yer almasından dolayı 392 ada, 1 parseldeki taşınmazın tapu kaydında yer alan "Koruması Gerekli Kültür ve Tabiat Varlığı" şerhinin kaldırılarak, "374 ada, 1 parsel ile liman arasında kalan tapu tescil harici alana" şerhin konulmasına, Yalı Çeşmesi'nin koruma grubunun "1. Grup" olarak belirlenmesine, Yalı Çeşmesine ilişkin hazırlanacak güncel tescil fişi ile koruma alanı haritasının ayrıca Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verilen mülkiyeti Vakıflar Bölge Müdürlüğüne ait güncel tescil fişi ile koruma alanı haritasının hazırlanması hususuna ilişkin; Kurullar Daire Başkanlığının 18.04.2025 tarih ve 6625282 sayılı yazısı ile Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 30.06.2025 tarih / 3537538 sayılı uzman rapor okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Babakale Köyünde bulunan, sit dışı alanda kalan, koruma grubu "1. Grup" olarak belirlenen, mülkiyeti Vakıflar Bölge Müdürlüğüne kayıtlı 374 ada, 1 parsel ile liman arasında tapu tescil harici alanda kalan Yalı Çeşmesine yönelik; hazırlanan güncel tescil fişi ve kararımız eki 1/500 ölçekli koruma alanı haritasının uygun olduğuna karar verildi.

ASLI GIBİDİR