

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 27.05.2025 - 479
Karar Tarihi ve No : 27.05.2025 - 10865

Toplantı Yeri
EDİRNE

Kırklareli İli, Merkez İlçesi, sit alanı dışında, Kurulumuzun 25.03.2019 tarih ve 5814 sayılı kararı ile 1/1000 ölçekli kadastral haritada koordinatlı sınırları itibariyle belirlenen Koruma Alanı içerisinde kalan Karacaibrahim Mahallesi, 15 ada, 38 parselde yer alan şahıs mülkiyetine kayıtlı taşınmaz ve 20.02.2024 tarih ve 9976 sayılı Kurul kararı ile 1/1000 ölçekli kadastral haritada koordinatlı sınırları itibariyle belirlenen Koruma Alanı içerisinde kalan, Karakaş Mahallesi, 65 ada, 11 parsel ve 29 ada, 5 parselde yer alan şahıs mülkiyetine kayıtlı taşınmazlar ile Musa Sinagog Vakfına ait 25 ada,8-9 parsellerde yer alan taşınmazlar, Kırklareli Revizyon Plan çalışmaları kapsamında Müdürlüğümüz uzmanları tarafından 04-05.05.2023 tarihinde tespit edilmiş olup Kurum görüşlerinin belirtildiği Kırklareli Belediye Başkanlığının 14.11.2023 tarih ve 24617 sayılı yazısı ve Edirne Vakıflar Bölge Müdürlüğünün 16.05.2023 tarih ve 443655 sayılı yazıları, 26.05.2025 tarih ve 3464440 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Yapraklı Mahallesi, 258 ada, 2 Parselde yer alan, sit alanı dışında kalan, Kırklareli İli, Merkez İlçesi, sit alanı dışında, Kurulumuzun 25.03.2019 tarih ve 5814 sayılı kararı ile 1/1000 ölçekli kadastral haritada koordinatlı sınırları itibariyle belirlenen Koruma Alanı içerisinde kalan Karacaibrahim Mahallesi, 15 ada, 38 parselde yer alan şahıs mülkiyetine kayıtlı taşınmaz ve 20.02.2024 tarih ve 9976 sayılı Kurul kararı ile 1/1000 ölçekli kadastral haritada koordinatlı sınırları itibariyle belirlenen Koruma Alanı içerisinde kalan, Karakaş Mahallesi, 65 ada, 11 parsel ve 29 ada, 5 parselde yer alan şahıs mülkiyetine kayıtlı taşınmazlar ile Musa Sinagog Vakfına ait 25 ada,8-9 parsellerde yer alan taşınmazların;

*2863 sayılı Kanunun 6 ncı maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle 2863 sayılı Kanunun 7. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4 üncü maddesi doğrultusunda tescil edilmesine ve tescil fişinin uygun olduğuna,

*Kurulumuzun 25.03.2019 tarih ve 5814 sayılı ve 20.02.2024 tarih ve 9976 sayılı kararı ile 1/1000 ölçekli kadastral haritada koordinatlı sınırları itibariyle belirlenen Koruma Alanı sınırlarının aynen geçerli olduğuna,

* Karacaibrahim Mahallesi, 15 ada, 38 parselde yer alan ve Karakaş Mahallesi, 65 ada, 11 parsel ve 29 ada, 5 parselde yer alan taşınmazların 2863 sayılı Kanunun 18. Maddesi gereği ve Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda grup tayininin 2. Grup Yapı olarak yapılmasına,

*Karakaş Mahallesi, 25 ada, 8-9 parsellerde yer alan Sinagog yapısının 2863 sayılı Kanunun 18. Maddesi gereği ve Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda grup tayininin 1. Grup Yapı olarak yapılmasına,

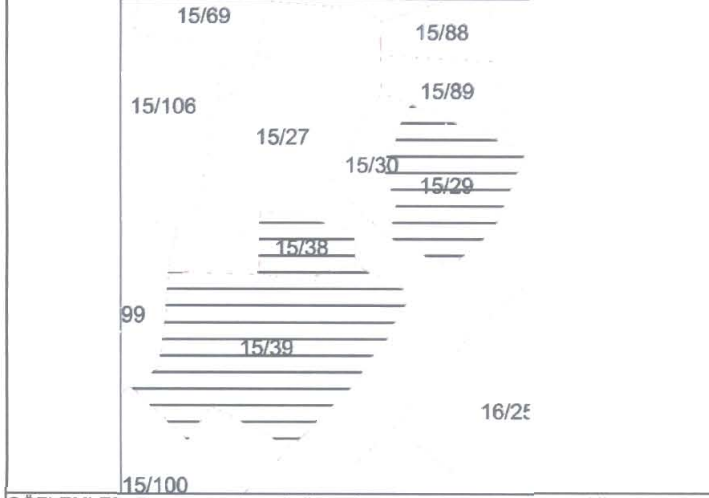
*İlgili Tapu Müdürlüğünce taşınmazların tapu kaydının beyanlar hanesine “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı”, “2. Grup Yapı” ve “1.Grup Yapı” olduğuna dair şerh konulmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E		ANIT	ENVANTER NO :	
TÜRKİYE				HARİTA NO:	
İLİ: KIRKLARELİ	İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE KÖY: KARACABRAHİM VEYA MEVKİ:	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL	2
SOKAK VE KAPI NO:	T.C.	KADASTRO: PAFTA: ADA: 15 PARSEL: 38		ÇEVRESEL	0
ADI: KONUT	KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI	YAPIM TARİHİ:	YAPI TÜRÜ:	AYKIRI	0
	EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU	KİTABE:	MİMARİ ÇAĞI: 20.YY	VAKFIYE:	

GENEL TANIMI: Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karacabrahim Mahallesi, 15 ada, 38 parselde yer almakta olup, konut olarak kullanılmaktadır.

KORUMA DURUMU		A	İYİ	TAŞIYICI		A	DIŞ YAPI		A	ÜST YAPI	X	A	İÇ YAPI		A	SÜSLEME ELEMANLARI		A	RUTUBET		A	YOK
	X	B	ORTA		X	B	X	B		B	V	B		B	X	B	İZİ VAR					
		C	FENA			C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ					



GÖZLEMLER: Pencere ve kapı doğramalarının günümüz malzemesi ile değiştirildiği, dış beden duvarları çimento harç ile sıvandığı görülmüştür.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Şahıs

BAKIMDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Mülkiyet Sahibi

YAPILAN ONARIMLAR: Pencere ve doğramaları pvc ile değiştirilmiş ve dış cephe harç ile sıvanmış ve yapıya muhdes bir eklenti yapılmıştır

AYRINTILI TANIM: Taşınmaz dikdörtgen planda yığma tuğla mazleme ile Zemin + 1 kat olarak inşaa edilmiştir. Giriş kapısının yanında kareye yakın formlu pencere açıklığı yer almakta olup, yapının sol ön cephesinde muhdes bir eklenti yapıldığı gözlemlenmiş olup, taşınmazın üst katına yapılan demir şebeke korkuluklu bir balkon olduğu görülmüştür. Yapının 1. Kat pencereleri dikdörtgen formlu olup, balkon kapısının iki yanında ikişer adet yer almaktadır. Balkon kapısının üzerinde bir aydınlık penceresi bulunmaktadır. Saçak altı silmeleri yapılan onarımlar sebebiyle özelliğini kaybetmiş durumdadır. Kırmızı çatı ile örtülmüş olan yapının üstörtüsünde alaturka kiremit kullanılmış olup, yer yer kırılmış oldukları görülmüştür. Yapının sağ yan cephesinde baca çıkıntısı bulunmaktadır.

FOTOĞRAF ÇEKİM TARİHİ:		05.05.2023	
TEKNİK BİLGİLER:	ELEKTRİK:	ISITMA:	KANALİZASYON:

ÖZGÜN KULLANIM: KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIM: KULLANILMIYOR

ÖNERİLEN KULLANIM:

HAZIRLAYANLAR: Selin KAHRAMAN Sanat Tarihçisi
Kasım Can ERDAL Şehir Plancısı
Hakan ERDEN Harita Mühendisi

ANALİTİK BİLGİLER:

EKLER: KONTROL EDEN: Yusuf ŞAMİLOĞLU
Müdür

KAT ADEDİ	MALZEME:	YAPIM TEKNİĞİ:
Zemin+1kat	Taş, tuğla	Yığma tuğla

RAPOR	X	KURUL ONAYI:
FOTOĞRAF	Var	

YAYIN DİZİNİ :

RÖLÖVE PROJESİ		REVİZYON :	
RESTORASYON PROJESİ			
HARİTA	X		
KROKİ	X		KURUL KARARLARI:
KİTABE			
VAKFİYE			

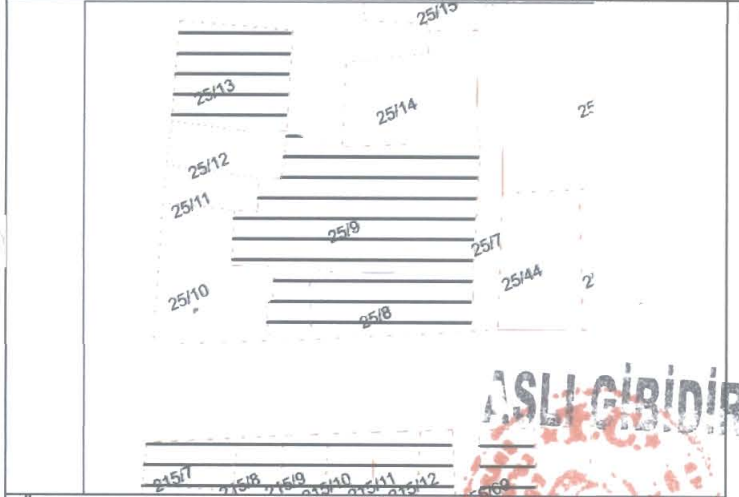
KOORDİNATLAR :

E.K.V.K. Kurulunun 27.05.2025
Tarih ve 10865 sayılı karar ekidir

AVRUPA KONSEYİ		KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E		ANIT		ENVANTER NO :	
TÜRKİYE						HARİTA NO:	
İLİ: KIRKLARELİ		İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE KÖY: KARAKAŞ	KORUMA DERECESESİ		ANITSAL	
		T.C.	VEYA MEVKİ:			ÇEVRESEL	
SOKAK VE KAPI NO:	KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI		KADASTRO: PAFTA: ADA: 25 PARSEL: 8-9			AYKIRI	
ADI: MUSA SINAGOĞU VE MÜŞTEMİLATI		YAPIM TARİHİ:	YAPI TÜRÜ:			VAKFİYE:	
		YAPAN:	KİTABE:	MİMARİ ÇAĞI: 20.YY			

GENEL TANIMI: Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakaş Mahallesi, 25 ada, 8-9 parsellerde yer alan Musa Sinagogu eski sinagogun yerine 20.yy başlarında yapılmıştır.

KORUMA DURUMU	X	A	İYİ	TAŞIYICI	X	A	DIŞ YAPI	X	A	ÜST YAPI	X	A	İÇ YAPI	X	A	SÜSLEME ELEMANLARI		A	RUTUBET		A	YOK							
		B	ORTA			B			B			B			B			B			B			B		B		B	İZİ VAR
		C	FENA			C			C			C			C			C			C			C		C		C	ÖNEMLİ



GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Musa Sinagog Vakfı

BAKIMDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Mülkiyet Sahibi

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM: Kare planlı, 1,5 kat yüksekliğindeki sinagoga girişi, caddenin arkasında bulunan bahçe içerisinde sağlanmaktadır. Ağaç girişler ile desteklenen tuğla malzeme ile kargir olarak inşa edilmiş, sonraki yıllarda çimento kullanılarak sıvanmıştır. Sinagogun içerisi dört köşeli altı pencere ile aydınlatılmış, ayrıca üst kısımlarda küçük pencerelere yer verilmiştir. Bu pencerelerden biri yuvarlak kemerli olup, üzerinde altı köşeli davut yıldızı motifli vitray bulunmaktadır. Zemin karo taş döşelidir. Zeminde dört adet ahşap sütun, ahşap tavan bloğunu ahşap tavan bloğunu desteklemekte, tavan sade bir malzeme ile dekoratif olarak kaplanmıştır. Tavanın orta kısmında alçı malzeme yapılmış, yaklaşık 1,5 metre çapında mavi renkli yalancı bir kubbe, yalancı kubbenin tam ortasında altı köşeli davut yıldızı motifli, kenarlarda ise yaldızlı beş köşeli yıldız süslemeler bulunmaktadır. Yalancı kubbenin ortasından sarkan madeni avize, sinagoga aydınlatmanın merkezini oluşturmaktadır. Sinagogun giriş kısmı ve yan cephesinde kadınların ibadet ettiği "Azara" adı verilen asma kat bulunmaktadır, asma kat zeminden ahşap sütunlar ile desteklenmektedir. Teva bölümü ahşap korkuluklar ile çevrelenmiş, hemen arkasında Ehal kısmı bulunmaktadır. Ehal kısmı, sade bir görünüme sahip olup, yan yana bulunan ikişer yarım sütun, sütunların üzerinde, yedi sıra İbraniçe yaldızlı harflerin bulunduğu dört yuvarlak kemerli levha ve levhaların üstünde, üzerinde altı köşeli davut yıldızı motifli bulunan üçgen alınıktan oluşmaktadır. şehirdeki Yahudi Cemaatinin azlığı nedeniyle ile neredeyse kullanılamaz hale gelmiştir.

ANALİTİK BİLGİLER:

KAT ADEDİ	MALZEME:	YAPIM TEKNİĞİ:
	Tuğla	Yığma tuğla

YAYIN DİZİNİ :

E.K.V.K. Kurulunun 27.05.2025
Tarih ve 10865 sayılı karar ekidir.

KOORDİNATLAR :

FOTOĞRAF:



FOTOĞRAF ÇEKİM TARİHİ:

05.05.2023

TEKNİK BİLGİLER:	ELEKTRİK:	ISITMA:	KANALİZASYON:

ÖZGÜN KULLANIM: SİNAGOĞ

BUGÜNKÜ KULLANIM: SİNAGOĞ

ÖNERİLEN KULLANIM:

HAZIRLAYANLAR: Selin KAHRAMAN
Kasım Can ERDAL
Hakan ERDEN

Sanat Tarihçisi
Şehir Plancısı
Harita Mühendisi

EKLER:	KONTROL EDEN:
	Yusuf SAMİLOĞLU

RAPOR	X	KURUL ONAYI:
FOTOĞRAF	Var	

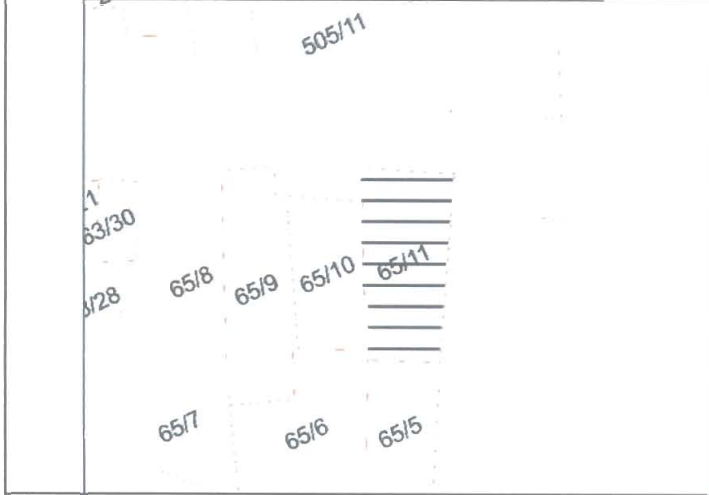
RÖLÖVE PROJESİ		
RESTORASYON PROJESİ		
HARİTA	X	REVİZYON :
KROKİ	X	KURUL KARARLARI:
KİTABE	X	
VAKFİYE		

AVRUPA KONSEYİ		KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E										ANIT		ENVANTER NO :									
TÜRKİYE														HARİTA NO:									
İLİ: KIRKLARELİ		İLÇESİ:MERKEZ				MAHALLE KÖY: KARAKAŞ VEYA MEVKİ:						KORUMA DERECESİ		ANITSAL 2									
SOKAK VE KAPI NO:		T.C. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU				KADASTRO: PAFTA: ADA: 29 PARSEL: 5								ÇEVRESEL 0									
ADI: KONUT		YAPIM YERİ:				YAPIM TARİHİ:				YAPI TÜRÜ:				VAKFIYE:		AYKIRI 0							
		YAPAN:				KİTABE:				MİMARİ ÇAĞI: 20.YY													
GENEL TANIMI: Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakaş Mahallesi, 29 ada, 5 parselde yer almaktadır. Zemin katı dükkan olarak kullanılmakta olup, üst katı kullanılmamaktadır.																							
KORUMA DURUMU	X	A	İYİ	TAŞIYICI	X	A	DIŞ YAPI	X	A	ÜST YAPI	X	A	İÇ YAPI	X	A	SÜSLEME ELEMANLARI	X	A	RUTUBET	X	A	YOK	
		B	ORTA			B				B		B			B			B		X	B	İZİ VAR	
		C	FENA			C				C		C			C			C			C	ÖNEMLİ	
GÖZLEMLER: Zemin katı özgünlüğüne uygun olmayan şekilde onarılmıştır..														FOTOĞRAF ÇEKİM TARİHİ: 05.05.2023									
BUGÜNKÜ SAHİBİ: Şahıs														TEKNİK BİLGİLER: ELEKTRİK: ISITMA: KANALİZASYON:									
BAKIMDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Mülkiyet Sahibi														ÖZGÜN KULLANIM: KONUT									
YAPILAN ONARIMLAR: Zemin kat pencereleri ve iç mekanı günümüz malzemeleri ile yenilenmiştir.														BUGÜNKÜ KULLANIM: ALT KAT DÜKKAN, ÜST KAT KULLANILMIYOR									
AYRINTILI TANIM: Dikdörtgen planda zemin+1 kat olarak yığma tuğla ile inşaa edilmiştir. Alt katı dükkan üst katı kullanılmamaktadır. Giriş kapısının üzerinde demir korkuluklu bir balkon ve balkon kapısı yer almaktadır. Balkon kapısı günümüzde kapatılmış durumdadır. Balkon kapısının etrafında olan taş söveler dökülmüş durumdadır. Zemin katta belli dönemlerde tadilat ve tamirat yapılmış ve dönem özelliklerini kaybetmiş durumdadır. Yağının yan ve arka cephesi harç ile sıvanmış ve arka cephesinde indirme çatılı bir eklenti yapılmıştır. Düz çatı ile örtülmüş olan yapının düz bir çatı alınlığı bulunmakta olup, alınlığı geçiş silmelerle sağlanmıştır.														ÖNERİLEN KULLANIM:									
														HAZIRLAYANLAR: Selin KAHRAMAN Sanat Tarihçisi Kasım Can ERDAL Şehir Plancısı Hakan ERDEN Harita Mühendisi									
ANALİTİK BİLGİLER:														KONTROL EDEN: Yusuf ŞAMİLOĞLU Müdür									
KAT ADEDİ	MALZEME:			YAPIM TEKNİĞİ:			RAPOR			X	KURUL ONAYI:												
Zemin+1kat	Taş, tuğla			Yığma tuğla			FOTOĞRAF			Var													
YAYIN DİZİNİ :														RÖLÖVE PROJESİ									
														RESTORASYON PROJESİ									
														HARİTA									
														KROKİ									
														KİTABE									
														VAKFIYE									
E.K.V.K. Kurulunun 27.05.2025 Tarih ve 10865 sayılı karar ekidir.														REVİZYON :									
														KURUL KARARLARI:									
KOORDİNATLAR :																							

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E			ANIT	ENVANTER NO :	
TÜRKİYE					HARİTA NO:	
İLİ: KIRKLARELİ	İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE KÖY: KARAKAŞ VEYA MEVKİ:		KORUMA DERECESİ	ANITSAL	2
SOKAK VE KAPI NO:	T.C.	KADASTRO: PAFTA: ADA: 65 PARSEL: 11			ÇEVRESEL	0
ADI: KONUT	YAPIM TARİHİ:	YAPI TÜRÜ:		VAKFIYE:	AYKIRI	0
	YAPAN:	KİTABE:			MİMARİ ÇAĞI: 20.YY	

GENEL TANIMI: Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakaş Mahallesi, 65 ada, 11 parselde yer almaktadır. Zemin katı dükkan olarak kullanılmakta olup, üst katı kullanılmamaktadır.

KORUMA DURUMU	X	A	İYİ	TAŞIYICI	X	A	DIŞ YAPI	X	A	ÜST YAPI	X	A	İÇ YAPI	X	A	SÜSLEME ELEMANLARI	X	A	RUTUBET	X	A	YOK
		B	ORTA			B			B			B		B				B		X	B	İZİ VAR
		C	FENA			C			C			C		C				C		C		ÖNEMLİ



GÖZLEMLER: Zemin katı özgünlüğüne uygun olmayan şekilde onarılmıştır..

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Şahıs

BAKIMDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Mülkiyet Sahibi

YAPILAN ONARIMLAR: Zemin kat pencereleri ve iç mekânı günümüz malzemeleri ile yenilenmiştir.

AYRINTILI TANIM: Dikdörtgen planda zemin+1 kat olarak yığma tuğla ile inşaa edilmiştir. Zemin katı dükkan, üst katı depo olarak kullanılmaktadır. Yapının bir tarafı bitişik bir tarafı ise cephelidir. Yan cephede zemin kat ile üst kat pencere düzeni farklılık göstermektedir. Dikdörtgen formu pencere kenarları taş sövelidir. Üst katın köşesinde taş sütüncü bulunmaktadır. Kat arası silme cepheye hareket katmıştır. Çatı saçak altında 3 sıralı saçak silmesi yer almaktadır. Kırmızı çatı örtülmüş yapı, 20. Yy özelliklerini göstermektedir.

ASLI GİBİDİR

100

Yusuf ŞAMİLOĞLU
Müdür

FOTOĞRAF ÇEKİM TARİHİ:	05.05.2023		
TEKNİK BİLGİLER:	ELEKTRİK:	ISITMA:	KANALİZASYON:

ÖZGÜN KULLANIM: KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIM: ALT KAT FIRIN, ÜST KAT DEPO

ÖNERİLEN KULLANIM:

HAZIRLAYANLAR: Selin KAHRAMAN
Kasım Can ERDAL
Hakan ERDEN

Sanat Tarihçisi
Şehir Plancısı
Harita Mühendisi

İmza

ANALİTİK BİLGİLER:

EKLER:

KONTROL EDEN:
Yusuf ŞAMİLOĞLU
Müdür

KAT ADEDİ	MALZEME:	YAPIM TEKNİĞİ:
Zemin+1kat	Taş, tuğla	Yığma tuğla

RAPOR	X
FOTOĞRAF	Var

YAYIN DİZİNİ :

RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	X
KİTABE	
VAKFIYE	

REVİZYON :
KURUL KARARLARI:

E.K.V.K. Kurulunun 27.05.2025
Tarih ve 10865 sayılı karar ekidir.

KOORDİNATLAR :