

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih : 465 – 25.06.2025
Karar no ve tarih : 8773 – 25.06.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Talas ilçesi, Reşadiye Mahallesi sınırları içerisinde ve sit alanı dışında yer alan, özel mülkiyete ait 3403 ada , 118 parselinde (E:1100 parselde) kayıtlı taşınmazda bulunan Kayseri Kültür Koruma Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 07.11.2018 tarih ve 3539 sayılı kararı ile II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, korunma alanı kendi parseli olarak belirlenen ve aynı kurulun 11.01.2019 tarih ve 3681 sayılı kararı ile korunma alanı güncellenen **“19-20-21” numaralı güvercinliklere**” ilişkin yapılan GPS ölçümü sonucunda kayıklık olduğu görüldüğünden, güvercinliklerin yerlerinin güncellenmesine konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine ilişkin; Talas Belediye Başkanlığı, Plan ve Proje Müdürlüğünün 30.04.2025 gün ve E.77583 sayılı yazısı ile konuya ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.06.2025 tarih, 3525781 sayılı yerinde inceleme raporu okundu, uzmanın açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Talas ilçesi, Reşadiye Mahallesi sınırları içerisinde ve sit alanı dışında yer alan, özel mülkiyete ait 3403 ada , 118 parselinde (E:1100 parselde) kayıtlı taşınmazda bulunan Kayseri Kültür Koruma Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 07.11.2018 tarih ve 3539 sayılı kararı ile II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, korunma alanı kendi parseli olarak belirlenen ve aynı kurulun 11.01.2019 tarih ve 3681 sayılı kararı ile korunma alanı güncellenen **“19-20-21” numaralı güvercinliklere**” yönelik yapılan GPS ölçümü sonucunda yerlerinin kayıklık olduğu anlaşıldığından söz konusu güvercinliklerin yerlerinin gösterildiği kararımız eki 1/1000 ölçekli harita ile bu doğrultuda hazırlanan anıt fişinin uygun olduğuna;

- Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 07.11.2018 tarih ve 3539 sayılı karar eki anıt fişi ile 1/1000 ölçekli haritanın ve aynı kurulun 11.01.2019 tarih ve 3681 sayılı kararı eki olan haritanın iptal edilmesine,
- Özel mülkiyet adına kayıtlı, 3403 ada, 118 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“bir kısmı II. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır”** şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine, işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, karar verildi.

ASLI GİBİDİR

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih : 465 – 25.06.2025
Karar no ve tarih : 8773 – 25.06.2025

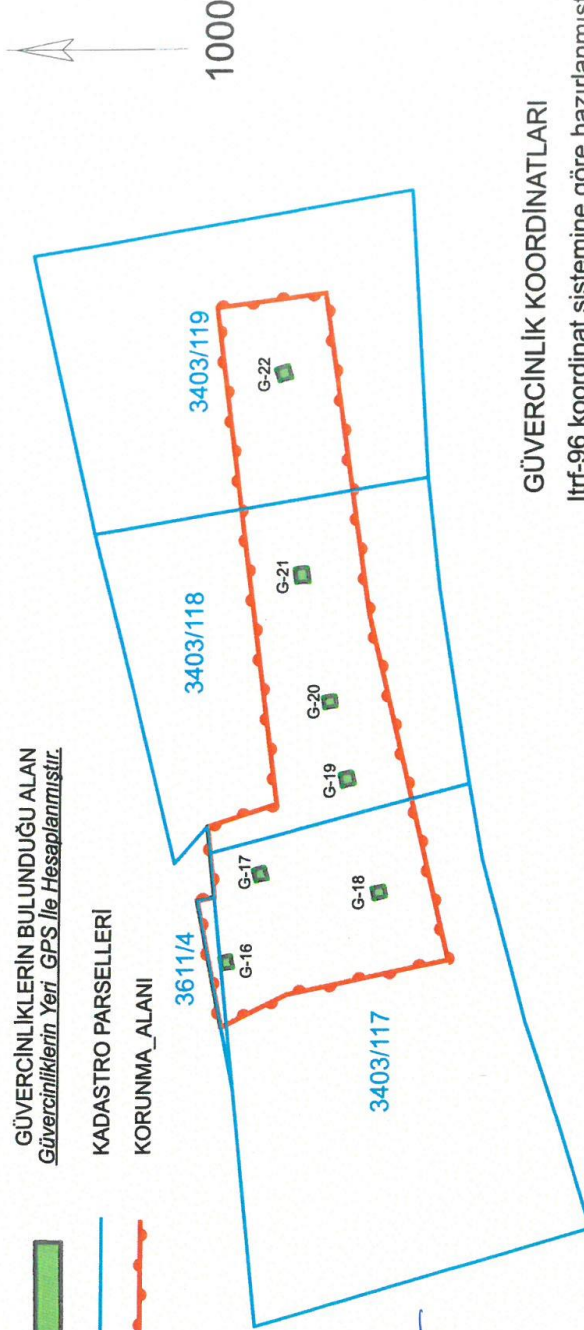
Toplantı Yeri
KAYSERİ

KAYSERİ İLİ, TALAS İLÇESİ, REŞADİYE MAHALLESİ
16, 17, 18, 19, 20, 21 ve 22 NOLU GÜVERCİNLİK

Kayseri Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
25.06.2025 Gün ve 8773 Sayılı
Karar Ekidir.

GÜVERCİNLİKLERİN BULUNDUĞU ALAN
Güvercinliklerin Yeri GPS ile Hesaplanmıştır.

KADASTRO PARSELLERİ
KORUNMA ALANI



GÜVERCİNLİK KOORDİNATLARI

İtrf-96 koordinat sistemine göre hazırlanmıştır.

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
YG-13	464211.676	4280044.076	YG-14	464213.537	4280044.45
YG-15	464213.934	4280042.657	YG-16	464211.923	4280042.28
YG-17	464226.325	4280038.558	YG-18	464228.187	4280038.98
YG-19	464228.650	4280037.183	YG-20	464226.691	4280036.66
YG-21	464223.152	4280019.215	YG-21	464223.152	4280019.21
YG-22	464224.968	4280019.579	YG-22	464224.968	4280019.57
YG-23	464225.332	4280017.647	YG-23	464225.332	4280017.64
YG-24	464223.624	4280017.363	YG-24	464223.624	4280017.36
YG-25	464241.939	4280024.523	YG-25	464241.939	4280024.52
YG-26	464244.361	4280022.934	YG-26	464244.361	4280022.93
YG-27	464255.066	4280027.550	YG-27	464255.066	4280027.55
YG-28	464257.110	4280025.810	YG-28	464257.110	4280025.81
YG-29	464276.073	4280032.277	YG-29	464276.073	4280032.27
YG-30	464278.528	4280030.487	YG-30	464278.528	4280030.48
YG-31	464309.622	4280035.155	YG-31	464309.622	4280035.15
YG-32	464312.185	4280033.757	YG-32	464312.185	4280033.75
YG-33			YG-33		
YG-34			YG-34		
YG-35			YG-35		
YG-36			YG-36		
YG-37			YG-37		
YG-38			YG-38		
YG-39			YG-39		

KORUNMA ALANI KOORDİNATLARI

İtrf-96 koordinat sistemine göre hazırlanmıştır.

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
KA/1	464201.957	4280044.226	KA/2	464223.129	4280048.270
KA/3	464223.671	4280045.430	KA/4	464230.998	4280046.158
KA/5	464235.475	4280046.602	KA/6	464239.159	4280035.277
KA/7	464321.894	4280045.532	KA/8	464324.250	4280027.793
KA/9	464270.756	4280020.309	KA/10	464212.966	4280007.144
KA/11	464207.423	4280033.475			