

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 466 –26.06.2025
Karar No. ve Tarihi : 8843 - 26.06.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Yozgat İli, Akdağmadeni İlçesi, Karadikmen Köyünde bulunan, Hazine adına kayıtlı 104 ada, 114 parselde yer alan **“Köyüstü Mevkii Tepeüstü Yerleşimi”** nin 1. derece arkeolojik sit alanı olarak tescili konusunun değerlendirilmesine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 21.04.2025 gün, 3388425 sayılı yerinde inceleme raporu ve alanın tesciline yönelik; Yozgat Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 29.04.2025 tarihli ve 12360936 sayılı, Kayseri Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 02.05.2025 tarihli ve 12391917 sayılı, DSİ 12. Bölge Müdürlüğü’nün 05.05.2025 tarih ve 5823516 sayılı, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü’nün 06.05.2025 tarih ve 6693104 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü’nün 08.05.2025 tarih ve 2025222556 sayılı, Yozgat İl Tarım Orman Müdürlüğü’nün 08.05.2025 tarihli ve 19141576 sayılı, Yozgat İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 13.05.2025 tarihli ve 6728627 sayılı görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 17.06.2025 gün, 3507861 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Yozgat İli, Akdağmadeni İlçesi, Karadikmen Köyünde bulunan, Hazine adına kayıtlı 104 ada, 114 parselde yer alan **“Köyüstü Mevkii Tepeüstü Yerleşimi”** nin 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından 1. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/10.000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
- Karadikmen Köyü, 104 ada, 114 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“Bir Kısmı 1. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır”** şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına;
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına;
- Sit alanına yönelik ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanması, Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanıncaya kadar I. derece Arkeolojik sit alanı sınırları içinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 658 sayılı ilke Kararı doğrultusunda Koruma ve Kullanma Koşullarının aşağıda belirtildiği gibi belirlenmesine;

ASLI GİBİDİR

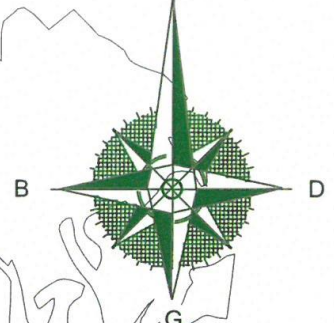
1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına,
 2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Mze Müdürlüğünün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değ erlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılabilieceğine,
 3. 2863 sayılı Yasanın 17. Maddesi gereğ i bu alanda her ölçekteki pln uygulaması durduğ undan sit alanının aynen korunacak alan olarak imar planlarına iř lenmesine,
 4. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğ la, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, p, sanayi atığ ı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
 5. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek ř ekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koş uluyla birleş tirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabiliecektir.
- karar verildi.

ASLI GİBİDİR

YOZGAT İLİ, AKDAĞMADENİ İLÇESİ, KARADİKMEN KÖYÜ
KÖYÜSTÜ MEVKİİ TEPEÜSTÜ YERLEŞİMİ

Kayseri Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
26-06-2025 Gün ve 8843 Sayılı
Karar Ekidir.

KUZEY



1 / 10000
ÖLÇEK

104/114

ONANDI



Fatih ÇİPAK
Koruma Bölge Kurul Başkanı

1 2 3
7 6 5 4

ITRF96 UTM 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	480120.54	4405746.60
2	480144.14	4405750.76
3	480164.62	4405746.25
4	480171.44	4405727.27
5	480167.97	4405705.00
6	480142.75	4405704.60
7	480123.31	4405711.54

ED-50 UTM 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	737053.24	4407808.48
2	737076.70	4407813.44
3	737097.32	4407809.61
4	737104.78	4407790.87
5	737102.06	4407768.49
6	737076.86	4407767.24
7	737057.19	4407773.53

I.Derece Arkeolojik Sit Alanı

Kadastro Parseli

Not: Sit Alanı, 104 ada, 114 nolu parselin bir kısmında kalmaktadır.