

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 467 -27.06.2025
Karar no ve tarih : 8868-27.06.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Niğde ili, Altunhisar ilçesi, Yeşilyurt Köyü, kamu orta malı mülkiyetine ait 218 ada 83 parselin bir kısmı ve özel mülkiyete ait 218 ada 84 ve 85 parsellerin bir kısmı ile Bor ilçesi, Karanlıkdere/Cumhuriyet Köyü, özel mülkiyete ait 291 ada 26 parsel ve Karanlıkdere Köyü kamu orta malı mülkiyetine ait 357 ada 2 parselin bir kısmı ile tescil harici alan üzerinde tespit edilen “***Taşlıkır Mevkii Nekropolü***” nün 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2500 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
- Niğde ili, Altunhisar ilçesi, Yeşilyurt Köyü, 83, 84, 85 parsellerin ve Bor ilçesi, Karanlıkdere/Cumhuriyet Köyü 291 ada 26 parsel ile Karanlıkdere Köyü 357 ada 2 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine ise “***bir kısmı 1. derece arkeolojik sit alanıdır***” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Sit alanının bulunduğu kadastro harici alanda yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdası yapılması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına;
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına;
- Mülga Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının 1. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin 1 inci maddesi doğrultusunda Koruma ve Kullanma Koşullarının aşağıdaki gibi belirlenmesine;
 1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.
 2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğünün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılabilir.
 3. Bu alanda toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecektir.
 4. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, çöp, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
 5. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabilir”, karar verildi.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 467 -27.06.2025
Karar no ve tarih : 8868-27.06.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

