

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.06.2025-86
Karar Tarihi ve No : 26.06.2025-1928
Dosya No : 47.06.420

Toplantı Yeri
MARDİN

(1/2)

Mardin ili, Savur ilçesi, Pınardere/Karşıyaka Mahallesiinde yer alan, herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan, özel mülkiyete ait, 200 ada 3 numaralı parselin bir bölümü ve tapulama harici alanda yer alan Elfan Kaya Mezarlarının tescil talebine yönelik Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.05.2025 tarih ve 1831 sayılı yerinde inceleme kararı, kaya mezarlarının 2863 sayılı Yasa kapsamında tescil işlemlerinin başlatılmasına ilişkin Kazılar ve Araştırmalar Daire Başkanlığının 16.12.2024 tarih ve 6094295 sayılı yazısı ve ilgi yazı eki olan Araştırma Başkanı Doç. Dr. Bülent GENÇ'in 05.12.2024 tarihli Yüzey Araştırması sonuç raporu, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 10.03.2025 tarih ve 6468558 sayılı yazısı, Mardin İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 12.03.2025/18414512 ve 09.04.2025/18736058 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 12.03.2025 tarih ve 2025127134 sayılı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 10. Bölge Müdürlüğünün 14.03.2025 tarihli ve 5662417 sayılı, Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığının 24.03.2025 tarih ve 181670 sayılı, Mardin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 28.04.2025 tarih ve 12330190 sayılı kurum görüş yazıları, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 16.06.2025 tarih ve 3503567 sayılı raporu okundu. İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Savur ilçesi, Pınardere/Karşıyaka Mahallesi, özel mülkiyete ait, 200 ada 3 numaralı bir bir bölümü ve tapulama harici alanda yer alan Elfan Kaya Mezarlarının 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile 1/1000 ölçekli haritada koordinatlarıyla gösterildiği şekilde I. derece arkeolojik sit alanı olarak tesciline ve hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna, Kadastro Müdürlüğünce sit alanı içinde hali hazırda tespiti yapılan parselin Tapu Müdürlüğüne iletilerek ilgili tapu Müdürlüğünce, Mardin ili, Savur ilçesi, Pınardere/Karşıyaka Mahallesi, özel mülkiyete ait, 200 ada 3 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanındadır" şerhinin konulmasına,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

Elfan Kaya Mezarları I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Şartları:

- 1. Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.*
- 2. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.*
- 3. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilir.*
- 4. Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.*
- 5. Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.*
- 6. Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.*
- 7. Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabilir.*

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.06.2025-86
Karar Tarihi ve No : 26.06.2025-1928
Dosya No : 47.06.420

Toplantı Yeri
MARDİN

(2/2)

8. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

Şeklinde sekiz madde olarak belirlenmesine karar verildi.

