

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.06.2025-86
Karar Tarihi ve No : 26.06.2025-1934
Dosya No : 47.06.440

Toplantı Yeri
MARDİN

(1/2)

Mardin ili, Savur ilçesi, Serenli Mahallesi'nde yer alan, herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan, mülkiyeti özel, Hazine ve Kamu Tüzel kişiliğe ait, 113 ada 1, 14, 15, 17, 20, 21, 22 ve 23 numaralı parsellerde yer alan Serenli Kaya Konut ve Sarnıçlarının 2863 sayılı Yasa kapsamında tescil işlemlerinin başlatılmasına ilişkin Kazılar ve Araştırmalar Daire Başkanlığının 16.12.2024 tarih ve 6094295 sayılı yazısı ve ilgi yazı eki olan Araştırma Başkanı Doç. Dr. Bülent GENÇ'in 05.12.2024 tarihli Yüzey Araştırması sonuç raporu, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 18.04.2025 tarih ve 6630566 sayılı yazısı, Mardin İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 21.04.2025/18936900 ve 24.04.2025/18953710 sayılı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 10. Bölge Müdürlüğünün 24.04.2025 tarihli ve 5789598 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 29.04.2025 tarih ve 2025206229 sayılı, Karayolları Diyarbakır 9. Bölge Müdürlüğünün 02.05.2025 tarih ve 1803669 sayılı yazısı, Mardin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 06.05.2025 tarih ve 12392376 sayılı, Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığının 16.05.2025 tarih ve 188683 sayılı kurum görüş yazıları, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 23.05.2025 tarih ve 3520723 sayılı raporu okundu. İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Savur ilçesi, Serenli Mahallesi'nde yer alan, mülkiyeti özel, Hazine ve Kamu Tüzel kişiliğe ait, 113 ada 1, 14, 15, 17, 20, 21, 22 ve 23 numaralı parsellerde yer alan Serenli Kaya Konut ve Sarnıçlarının 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile 1/1000 ölçekli haritada koordinatlarıyla gösterildiği şekilde I. derece arkeolojik sit alanı olarak tesciline ve hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna, Kararımız eki 1/1000 ölçekli haritada yer alan parsellerin Tapu Müdürlüğüne iletilerek ilgili tapu Müdürlüğünce gerekli serhlerin konulmasına yönelik bilgi verilmesine,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

Serenli Kaya Konut ve Sarnıçları 1 I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Şartları:

- 1. Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.*
- 2. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.*
- 3. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilir.*
- 4. Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.*
- 5. Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.*
- 6. Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabilir.*

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.06.2025-86
Karar Tarihi ve No : 26.06.2025-1934
Dosya No : 47.06.440

Toplantı Yeri
MARDİN

(2/2)

7. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

Şeklinde yedi madde olarak belirlenmesine karar verildi.

SERENLİ KAYA KONUTU VE SARNIÇLARI 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI HARİTASI

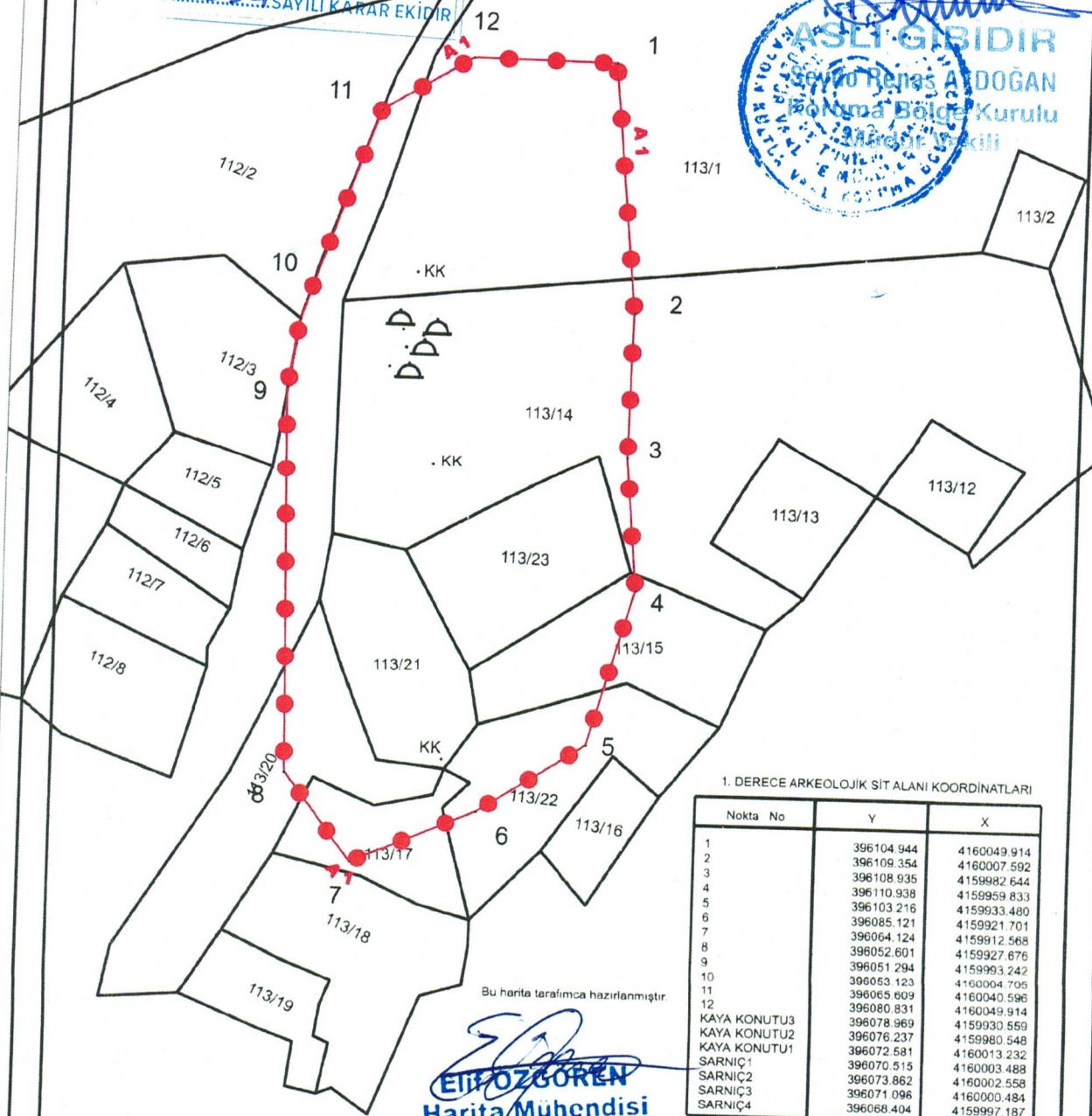
İL : MARDİN

İLÇE : SAVUR

MAH/KÖY : SERENLİ

MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN 26.06.2015
GÜNÜ VE 1934 SAYILI KARAR EKİDİR

LEJANT	
	I. Drc. Ark. Sıt Alanı
	Sarnıç
KK	Kaya Konutu



1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
1	396104.944	4160049.914
2	396109.354	4160007.592
3	396108.935	4159982.644
4	396110.938	4159959.833
5	396103.216	4159933.480
6	396085.121	4159921.701
7	396064.124	4159912.568
8	396052.601	4159927.876
9	396051.294	4159993.242
10	396053.123	4160004.705
11	396065.809	4160040.596
12	396080.831	4160049.914
KAYA KONUTU3	396078.969	4159930.559
KAYA KONUTU2	396076.237	4159980.548
KAYA KONUTU1	396072.581	4160013.232
SARNIÇ1	396070.515	4160003.488
SARNIÇ2	396073.862	4160002.558
SARNIÇ3	396071.096	4160000.484
SARNIÇ4	396068.404	4159997.187

3 Derece ITRF_42