

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :30.07.2025-467
Karar Tarihi ve No :30.07.2025-11414
Dosya No :21.00.2585

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

Diyarbakır İli, Sur İlçesi, Ziyagökalp Mahallesi sınırları dahilinde bulunan, Koruma Amaçlı İmar Planında, Kentsel Sit Alanı içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, tapunun 418 ada 1 no.lu parselinde kayıtlı konutun tescil talebine ilişkin; Sur Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 19.06.2025 tarih ve 54748 sayılı yazısı, Kurum görüşlerinin istendiği Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 07.07.2025 tarih ve 6970663 sayılı yazısı, Kentsel Dönüşüm Başkanlığı Kentsel Dönüşüm Genel Müdürlüğü'nün 23.07.2025 tarih ve 307651 sayılı görüş yazısı, Diyarbakır Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 24.07.2025 tarih ve 258218 sayılı görüş yazısı ve Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 08.07.2025 tarih ve 3557024 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri (rapor, fotoğraf, tescil fişi vb.) ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Sur İlçesi, Ziyagökalp Mahallesi sınırları dahilinde bulunan, Koruma Amaçlı İmar Planında, Kentsel Sit Alanı içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, tapunun 418 ada 1 no.lu parselinde kayıtlı konut; 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4. Maddesinde belirtilen "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" niteliklerini gösterdiğinden, anılan Kanunun 7. Maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tesciline, yapı grubunun II. (ikinci) grup yapı olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, yapının Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.11.2017 tarih ve 5203 sayılı kararı ile uygun bulunan kentsel tasarım projesine tescilli yapı olarak işlenmesine,

- 418 ada 1 no.lu parseldeki konutun tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" şerhinin konulmasına,
- Yapıya ait rölöve ile yapının özgün halini yansıtabilecek bilgi-belgeye dayalı restitüsyon projesinin, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı çerçevesinde hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.