

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.07.2025 - 301
Karar Tarihi ve No : 28.07.2025 - 4212

Toplantı Yeri
VAN

Ağrı İli, Diyadin İlçesi, Dedebulak Köyü, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait olan, J51d05c pafta, 149 ada, 109 nolu parselde bulunan Dedebulak Kalesi'nin tesciline ilişkin; Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 04.06.2025 tarihli ve E-6838737 sayılı kurum görüşü yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 11.06.2025 tarihli ve E-2025277311 sayılı yazısı, Ağrı İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 12.06.2025 tarihli ve E-19658691sayılı yazısı ile Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 21.07.2025 tarihli ve 3583653 sayılı uzman raporu okundu. Konuya ilişkin bilgi, belge ve işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşme ve değerlendirmeler sonucunda; Ağrı İli, Diyadin İlçesi, Dedebulak Köyü, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait olan, J51d05c pafta, 149 ada, 109 nolu parselde yer alan **Dedebulak Kalesi**'nin;

- 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6'ncı maddesindeki özellikleri taşımasından dolayı aynı Kanun'un 7'nci maddesi gereği, **I'inci Derece Arkeolojik Sit Alanı** olarak tescillenmesine; hazırlanan **Tescil Fişi** ve **Koordinatlı Kadastral Krokisi**'nin uygun olduğuna,
 - 2863 sayılı Kanunun 17. maddesi gereği ilgili idarelerce 3 yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planlarının hazırlatılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine ve plan hazırlatılınca kadar alanda aşağıda belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları'nın geçerli olduğuna,
 - **Dedebulak Kalesi I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları**'nın:
 1. *Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.*
 2. *Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.*
 3. *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.*
 4. *Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir. Sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilir.*
 5. *Taş, toprak, kum vb. alınmasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.*
 6. *Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir.* şeklinde belirlenmesine,
 - Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları'nda belirtilmeyen hususlarda, alanda yapılacak her türlü uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınmasına,
- karar verildi.

VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN 28.07.2025
GÜN VE 4212 SAYILI KARAR EKİDİR



106 ASLININ AYNI DİR

T.C.

NEEMEDDİN BAYHAN

Koruma Bölge Kurul Başkanı

107

NoktaNo	Y	X
S1	391559.706	4342323.829
S2	391647.138	4342298.386
S3	391675.357	4342269.704
S4	391781.294	4342209.103
S5	391848.834	4342107.792
S6	391824.779	4342038.864
S7	391742.898	4341993.991
S8	391624.471	4342029.149
S9	391546.753	4342070.784
S10	391478.287	4342101.778
S11	391433.877	4342163.768
S12	391415.836	4342226.682
S13	391424.162	4342283.120
S14	391471.348	4342316.427