

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29.07.2025 - 302
Karar Tarihi ve No : 29.07.2025 - 4225

Toplantı Yeri
VAN

Bitlis İli, Adilcevaz İlçesi, Aydınlar Beldesi, Mülkiyeti Kamu Orta Malına ait, K49b15a pafta, 1538 nolu parselin bir kısmında bulunan Aydınlar Kalesi'nin tesciline ilişkin; Adilcevaz Asliye Ceza Mahkemesi'nin 03.06.2025 tarihli ve 7057022/(2024/19)/4785 sayılı tespitiye yazısı, Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 12.06.2025 tarihli ve E-6862030 sayılı kurum görüşü yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 20.06.2025 tarih ve E-2025292523 sayılı yazısı, Bitlis İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 17.07.2025 tarih ve E-20054071 sayılı yazısı ile Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 21.07.2025 tarihli ve 3583616 sayılı uzman raporu okundu. Konuya ilişkin bilgi, belge ve işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşme ve değerlendirmeler sonucunda; Bitlis İli, Adilcevaz İlçesi, Aydınlar Beldesi, Mülkiyeti Kamu Orta Malına ait, K49b15a pafta, 1538 nolu parselde yer alan **Aydınlar Kalesi**'nin;

- 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6'ncı maddesindeki özellikleri taşımasından dolayı aynı Kanun'un 7'nci maddesi gereği, **I'inci Derece Arkeolojik Sit Alanı** olarak tescillenmesine; hazırlanan **Tescil Fişi** ve **Koordinatlı Kadastral Krokisi**'nin uygun olduğuna,
 - 2863 sayılı Kanunun 17. maddesi gereği ilgili idarelerce 3 yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planlarının hazırlatılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine ve plan hazırlatılincaya kadar alanda aşağıda belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları'nın geçerli olduğuna,
 - **Aydınlar Kalesi I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları**'nın:
 1. *Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.*
 2. *Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.*
 3. *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.*
 4. *Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir. Sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilir.*
 5. *Taş, toprak, kum vb. alınmasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.*
 6. *Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir. şeklinde belirlenmesine,*
 - Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları'nda belirtilmeyen hususlarda, alanda yapılacak her türlü uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınmasına,
- karar verildi.

BİTLİS İLİ ADILCEVAZ İLÇESİ

AYDINLAR KALESİ

PAFTA NO: K49b15a

PARSEL NO: 1538



VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA

BÖLGE KURULUNUN 29.07.2025

GÜN VE 4225 SAYILI KARAR EKİDİR

ASLININ AYNIYDIR

Necmeddin BAYHAN

Koruma Bölge Kurulu Müdürü

1538

1538

1538

1538

1.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

ITRF96-42/3 DERECE

Nokta No	Y	X
S1	584300.620	4307520.570
S2	584412.203	4307484.223
S3	584426.742	4307416.256
S4	584362.409	4307332.659
S5	584248.281	4307289.044
S6	584190.854	4307315.940
S7	584160.687	4307379.910
S8	584148.329	4307472.229
S9	584236.287	4307514.754