

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29.07.2025 - 302
Karar Tarihi ve No : 29.07.2025 - 4233

Toplantı Yeri
VAN

Muş İli, Bulanık İlçesi, Mollakent Beldesi, 204 ada, 8 numaralı parselde yer alırken; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 31.05.2008 tarihli ve 968 sayılı toplu tescil kararıyla Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescillenen ve Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.05.2025 tarihli ve 4169 sayılı ara kararıyla arkeolojik potansiyeli bulunması nedeniyle sit alanı olarak tesciline yönelik bilgi-belgelerin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verilen Marnuk Kalesi ve Yerleşim Alanı'nın, sit alanı olarak güncellenmesine ve kadastro durumunun belirlenmesine ilişkin; Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 28.05.2025 tarihli ve E-6804037 sayılı kurum görüş yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 10.06.2025 tarihli ve E-2025274014 sayılı kurum görüş yazısı, Muş İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 17.06.2025 tarihli ve E-19698341 sayılı kurum görüş yazısı ile Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 17.07.2025 tarihli ve 3575309 sayılı uzman raporu okundu. Konuya ilişkin olarak bilgi, belge ve işlem dosyası incelendi.

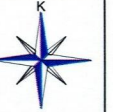
Yapılan görüşme ve değerlendirmeler sonucunda; Muş İli, Bulanık İlçesi, Mollakent Köyü'nde bulunan tescilli **Marnuk Kalesi ve Yerleşim Alanı**'nın, sit alanı olarak güncellenmesine ve kadastro durumunun belirlenmesine ilişkin;

- 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6'ncı maddesindeki özellikleri taşımasından dolayı aynı Kanun'un 7'nci maddesi gereği **I. Derece Arkeolojik Sit Alanı** olarak tescilinin güncellenmesine;
- Tescilli alanın kadastral durumunun **Muş İli, Bulanık İlçesi, Mollakent Köyü, mülkiyeti Kamu Orta Malı'na ait K48a06a pafta, 219 ada, 50 numaralı parsel ile mülkiyeti Kamu Orta Malı'na ait K48a06b pafta, 204 ada, 32 numaralı parsel** olarak belirlenmesine; hazırlanan **Tescil Fişi ve Koordinatlı Kadastral Krokisi**'nin uygun olduğuna,
- 2863 sayılı Kanunun 17. maddesi gereği ilgili idarelerce 3 yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planlarının hazırlatılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine ve plan hazırlatılıncaya kadar alanda aşağıda belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları'nın geçerli olduğuna,
- **Marnuk Kalesi ve Yerleşim Alanı I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları**'nın:
 1. *Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.*
 2. *Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.*
 3. *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.*
 4. *Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir. Sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilir.*
 5. *Taş, toprak, kum vb. alınmasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.*
 6. *Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir* şeklinde belirlenmesine,
- Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartlarında belirtilmeyen hususlarda, alanda yapılacak her türlü uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınmasına,

karar verildi.

MUŞ İLİ BULANIK İLÇESİ MOLLAKENT KÖYÜ
MARNUK KALESİ VE YERLEŞİM ALANI
PAFTA NO: K48a06a-K48a06b
ADA NO: 219-204 PARSEL NO: 50-32

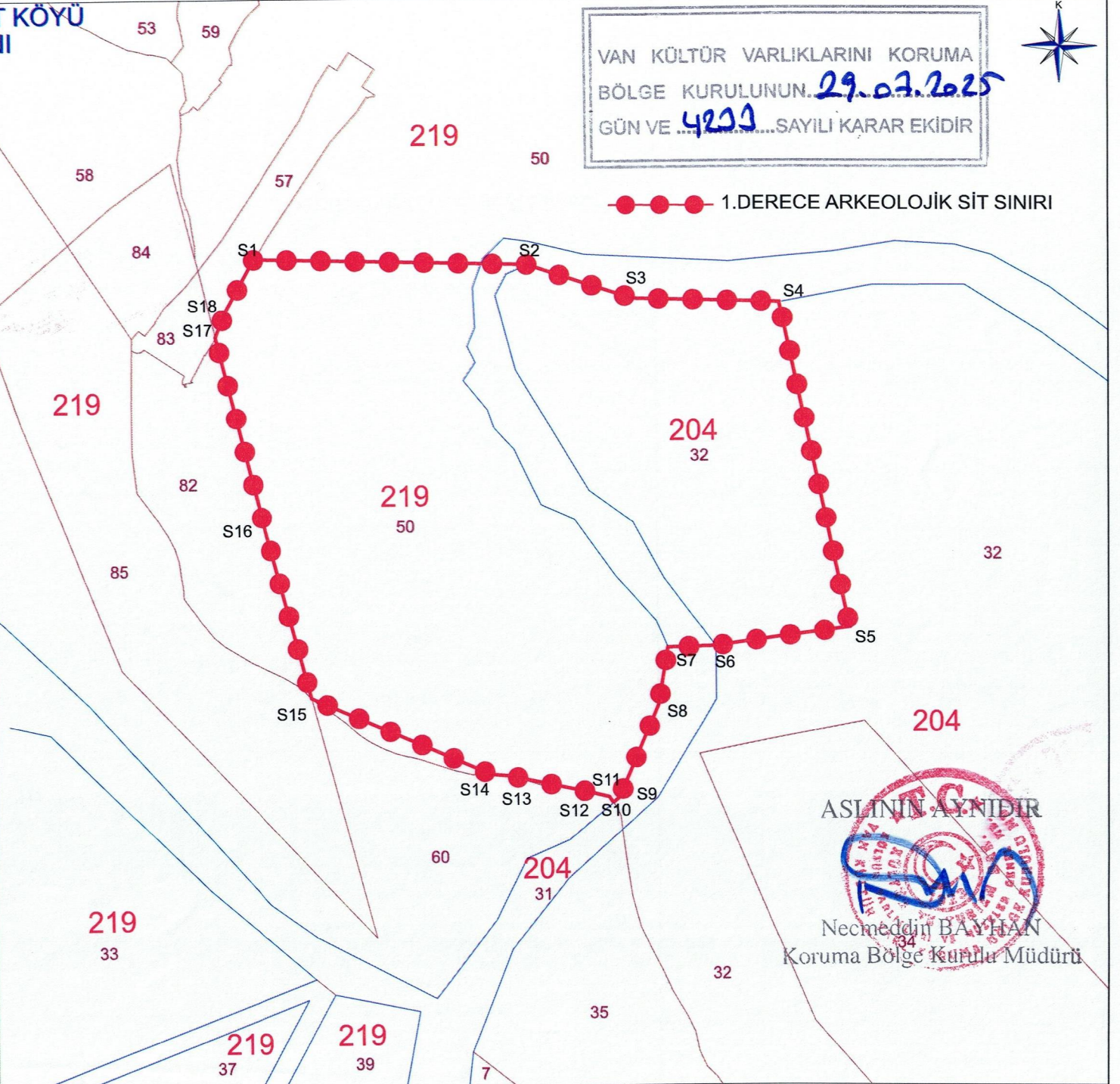
VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN 29.07.2025
GÜN VE 4231 SAYILI KARAR EKİDİR



1.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

KALE VE YERLEŞİM ALANI-ITRF96-42/3 DERECE

NoktaNo	Y	X
S1	502111.525	4311395.061
S2	502201.924	4311392.628
S3	502236.812	4311381.170
S4	502285.333	4311379.703
S5	502307.475	4311271.526
S6	502263.080	4311265.344
S7	502247.327	4311264.957
S8	502244.063	4311245.913
S9	502230.684	4311215.230
S10	502228.703	4311213.583
S11	502227.449	4311215.501
S12	502219.865	4311217.343
S13	502194.209	4311222.655
S14	502188.153	4311223.168
S15	502128.835	4311249.006
S16	502113.024	4311309.580
S17	502098.397	4311369.292
S18	502101.768	4311377.524



ASLININ AYNIYDIR

Necmeddin BAYHAN
Koruma Bölge Kurulu Müdürü