

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29.07.2025 - 302
Karar Tarihi ve No : 29.07.2025 - 4235

Toplantı Yeri
VAN

Muş İli, Bulanık İlçesi, Mollakent Beldesi, 205 ada, 15 numaralı parselde yer alırken; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 31.05.2008 tarihli ve 968 sayılı toplu tescil kararıyla Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescillenen ve Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.05.2025 tarihli ve 4172 sayılı ara kararıyla arkeolojik potansiyeli bulunması nedeniyle sit alanı olarak tesciline yönelik bilgi-belgelerin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verilen Akkent Kalesi'nin, sit alanı olarak güncellenmesine ve kadastro durumunun belirlenmesine ilişkin; Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 29.05.2025 tarihli ve E-6804799 sayılı kurum görüş yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 10.06.2025 tarihli ve E-2025274048 sayılı kurum görüş yazısı, Muş İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 17.06.2025 tarihli ve E-19698389 sayılı kurum görüş yazısı ile Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 16.07.2025 tarihli ve 3573264 sayılı uzman raporu okundu. Konuya ilişkin olarak bilgi, belge ve işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşme ve değerlendirmeler sonucunda; Muş İli, Bulanık İlçesi, Mollakent Köyü'nde bulunan tescilli **Akkent Kalesi**'nin, sit alanı olarak güncellenmesine ve kadastro durumunun belirlenmesine ilişkin;

- 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6'ncı maddesindeki özellikleri taşımasından dolayı aynı Kanun'un 7'nci maddesi gereği **I. Derece Arkeolojik Sit Alanı** olarak tescilinin güncellenmesine;
- Tescilli alanın kadastral durumunun **Muş İli, Bulanık İlçesi, Mollakent Köyü, K48a06c pafta, mülkiyeti Kamu Orta Malı'na ait 204 ada, 32 numaralı parsel ile mülkiyeti şahsa ait 204 ada, 8 numaralı parsel** olarak belirlenmesine; hazırlanan Tescil Fişi ve Koordinatlı Kadastral Krokisi'nin uygun olduğuna,
- 2863 sayılı Kanunun 17. maddesi gereği ilgili idarelerce 3 yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planları'nın hazırlatılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine ve plan hazırlatılıncaya kadar alanda aşağıda belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları'nın geçerli olduğuna,
- **Akkent Kalesi I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları**'nın:
 1. *Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.*
 2. *Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.*
 3. *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.*
 4. *Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir. Sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilir.*
 5. *Taş, toprak, kum vb. alınmasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmasına, toprak, curuf, çöp, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.*
 6. *Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir* şeklinde belirlenmesine,
- Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları'nda belirtilmeyen hususlarda, alanda yapılacak her türlü uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınmasına,

karar verildi.

MUŞ İLİ BULANIK İLÇESİ
MOLLAKEKENT KÖYÜ AKKENT KALESİ
PAFTA NO: K48a06c
ADA NO: 204 PARSEL NO: 8-32

VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN 29.02.2025
GÜN VE 4235 SAYILI KARAR EKİDİR

ASLININ AYNI DİR

Necmeddin BAYHAN
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

1.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

KALE-ITRF96-42/3 DERECE

Nokta No	Y	X
S1	504145.167	4309950.325
S2	504133.347	4309940.096
S3	504106.020	4309939.507
S4	504061.481	4309967.812
S5	504053.573	4310004.858
S6	504063.146	4310042.321
S7	504086.040	4310059.803
S8	504126.000	4310054.392
S9	504147.229	4310019.843
S10	504152.621	4309980.453

