

## KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 470 NOLU TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:25/07/2025

TOPLANTI SAATİ:09.00

TOPLANTI YERİ:KAYSERİ

| Sıra No | İli   | İlçesi | Pafta    | Ada  | Parsel   | Konusu                                                                                                                                                                                                                           | Mülkiyet         | Sit Alanı ve Derecesi                | Nereden Geldiği ve Tarihi                                   | Temsilcisi                                                                         | Dosya No   | Karar Tarihi | Karar No |
|---------|-------|--------|----------|------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|----------|
| 1       | NİĞDE | MERKEZ |          |      | 1318     | Koruma Alanında kalan taşınmazın tescil isteminin değerlendirilmesi.                                                                                                                                                             |                  |                                      | Niğde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü                         | Niğde Valiliği                                                                     | 51.00/1399 | 25.07.2025   | 8932     |
| 2       | NİĞDE | MERKEZ |          | 4182 | 35       | Tescilli Kemali Ümmi Türbesi'ne yönelik olarak hazırlanan restitüsyon ve restorasyon proje ve raporları ile sanat tarihi raporunun değerlendirilmesi                                                                             | vakıf            |                                      | Niğde il Özel İdaresi Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü      | Niğde Valiliği Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü                                    | 51.00/133  | 25.07.2025   | 8933     |
| 3       | NİĞDE | MERKEZ |          | 409  | 3        | Korunma alanında tescilsiz parselde büfe ve çay ocağı yapılması istemine yönelik projenin değerlendirilmesi                                                                                                                      | niğde belediyesi |                                      | Niğde Belediye Başkanlığı                                   | Niğde Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü                         | 51.00/1377 | 25.07.2025   | 8934     |
| 4       | NİĞDE | MERKEZ |          | 4094 | 19       | Doğal sit sınırları içinde tescilli yapının korunma alanında kalan tescilsiz parselde yeni yapılanma talebi                                                                                                                      | Özel Mülkiyet    |                                      | Niğde Belediye Başkanlığı                                   | Niğde Belediye Başkanlığı Niğde Çevre ve Şehircilik İklim Değişikliği İl Müdürlüğü | 51.00.1371 | 25.07.2025   | 8935     |
| 5       | NİĞDE | MERKEZ | MUHTELİF |      | MUHTELİF | Yeşilburç Köyünde yer alan Kentsel Sit ve II. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik hazırlanan Koruma Amaçlı İmar Planı Analizleri, plan paftaları ve plan açıklama raporunun değerlendirilmesi                                  | MUHTELİF         | Kentsel ve II. Derece Arkeolojik Sit | Niğde il Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü | Niğde Valiliği Niğde Müze Müdürlüğü Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü               | 51.00.1266 | 25.07.2025   | 8936     |
| 6       | NİĞDE | MERKEZ |          |      | 5082     | Karaathı Kasabası sınırları içerisinde bulunan ve "Avlu İçi Kaya Oyma Mekanlar" olarak adlandırılan alanın I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescili ve KKK' nın belirlenmesi.                                               | Özel             | Öneri 1. Derece Arkeolojik Sit       | Kayseri KVKBK Müdürlüğü                                     | Karaathı Belediye Başkanlığı Niğde Müze Müdürlüğü                                  | 51.00/1372 | 25.07.2025   | 8937     |
| 7       | NİĞDE | BOR    |          | 315  | 17       | Bekçi Tepe Höyüğü kazı çalışmaları kapsamında Tyana Antik Kenti 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kazı evi ve deposu olarak kullanılmak üzere konteyner konulması ve alt yapı (kanalizasyon,su,elektrik) çalışmaları hk. | Maliye Hazinesi  | III.Derece Arkeolojik Sit            | Niğde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü                         | Kemerhisar Belediye Başkanlığı Niğde Müze Müdürlüğü                                | 51.02.274  | 25.07.2025   | 8938     |

Fatih ÇAPAR  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

## KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 470 NOLU TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:25/07/2025

TOPLANTI SAATİ:09.00

TOPLANTI YERİ:KAYSERİ

| Sıra No | İli      | İlçesi     | Pafta | Ada  | Parsel                                                                    | Konusu                                                                                                                                                                                      | Mülkiyet                   | Sit Alanı ve Derecesi              | Nereden Geldiği ve Tarihi                     | Temsilcisi                                                       | Dosya No  | Karar Tarihi | Karar No |
|---------|----------|------------|-------|------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|----------|
| 8       | NİĞDE    | BOR        |       | 556  | 25                                                                        | Tyana Antik Kenti 3.derece arkeolojik sit alanında yeni yapılanmaya yönelik sondaj kazısı sonucunun değerlendirilmesi                                                                       | Özel                       | 3.derece ark.sit                   | Niğde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü           | Kemerhisar Belediye Başkanlığı<br>Niğde Müze Müdürlüğü           | 51.02/659 | 25.07.2025   | 8939     |
| 9       | NİĞDE    | BOR        |       |      |                                                                           | Tyana Antik Kenti 1., 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanları içerisinde " <b>Kemerhisar ADM Yeni Bahçeli ADM Arası İrtibat İşİ</b> " kapsamında yapılacak uygulamaların değerlendirilmesi. |                            | 1., 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit | Niğde Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü | Kemerhisar Belediye Başkanlığı<br>Niğde Müze Müdürlüğü           | 51.02.660 | 25.07.2025   | 8940     |
| 10      | NİĞDE    | ALTUNHISAR |       | 222  | 548                                                                       | Akmanlar (Yakacık) Köyünde bulunana I.derece Arkeolojik sit alanı olarak tescilli Çatığı Mevkii Yerleşim alanının sit sınırlarındaki belirsizliğin giderilmesi hk                           | Hazine                     | I.derece Arkeolojik                | Niğde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü           | Niğde Valiliği<br>Niğde Müze Müdürlüğü                           | 51.01/53  | 25.07.2025   | 8941     |
| 11      | NİĞDE    | ULUKIŞLA   |       | 102  | 241,244,245,258,260 ,262,66,277,284,651, 292,688,259,261,264 ,265,285,286 | Gümüş Köyü sınırları içerisinde tespit edilen " <b>Gümüşalanı Mevkii Yerleşimi</b> "nin 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescili ve KKK' nın belirlenmesi.                             | Özel Tüzel Maliye Hazinesi | Öneri 3. Derece Arkeolojik Sit     | Kayseri KVKBK Müdürlüğü                       | Niğde Valiliği<br>Niğde Müze Müdürlüğü                           | 51.05/159 | 25.07.2025   | 8942     |
| 12      | NİĞDE    | ULUKIŞLA   |       | 25   | 1                                                                         | Tescilli Öktüz Mehmet Paşa Kışla Camii çevresindeki uygulamaların değerlendirilmesi hk.                                                                                                     | Vakıflar Genel Müdürlüğü   |                                    | Ulukışla Belediye Başkanlığı                  | Ulukışla Belediye Başkanlığı<br>Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü | 51.05/08  | 25.07.2025   | 8943     |
| 13      | KIRŞEHİR | MERKEZ     |       | 2426 | 7                                                                         | Tescilli İmaret Cami'nin parselinde yeni yapılanmaya yönelik olarak hazırlanan mimari projenin değerlendirilmesi                                                                            | vakıf                      |                                    | Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü              | Kırşehir Belediye Başkanlığı<br>Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü | 40.00/52  | 25.07.2025   | 8944     |
| 14      | KIRŞEHİR | MERKEZ     |       | 598  | 8                                                                         | Çayağzı Köyü sınırları içerisinde tespit edilen "Çayağzı Mevkii Tepetistü Yerleşimi"nin 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescili ve KKK' nın belirlenmesi.                             | Maliye Hazinesi            | Öneri 1. Derece Arkeolojik Sit     | Kayseri KVKBK Müdürlüğü                       | Kırşehir Valiliği<br>Kırşehir Müze Müdürlüğü                     | 40.00/460 | 25.07.2025   | 8945     |
| 15      | KIRŞEHİR | MERKEZ     |       | 598  | 8                                                                         | Çayağzı Köyü sınırları içerisinde tespit edilen "Çayağzı Mevkii Tümülüsü"nın 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescili ve KKK' nın belirlenmesi.                                        | Maliye Hazinesi            | Öneri 1. Derece Arkeolojik Sit     | Kayseri KVKBK Müdürlüğü                       | Kırşehir Valiliği<br>Kırşehir Müze Müdürlüğü                     | 40.00/459 | 25.07.2025   | 8946     |

Fatih ÇAPAR  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü