

KARAR

Toplantı no ve tarih: 468 - 23.07.2025
Karar no ve tarih : 8878 - 23.07.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Yozgat ili, Çayıralan ilçesi, Turluhan Köyünde mülkiyeti Hazineye ait 149 ada, 578 parselin bir kısmı üzerinde tespit edilen ve “**Bulevik Mevkii Tümülsü 3**” olarak adlandırılan tümülsün I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescili ve tümülüste yapılan kaçak kazı konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 28.05.2025 tarih ve 3470175 sayılı yerinde inceleme raporu ve alanın tesciline yönelik Teiaş 11. Bölge Müdürlüğü’nün 04.06.2025 tarihli ve 3137270 sayılı; Yozgat Valiliği, Kadastro Müdürlüğü’nün 05.06.2025 tarihli ve 16696172 sayılı; Dsi 12. Bölge Müdürlüğü’nün 05.06.2025 tarih ve 5944179 sayılı; Yozgat Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü’nün 12.06.2025 tarih ve 19615612 sayılı; Yozgat İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Müze Müdürlüğü’nün 16.06.2025 tarih ve 6868399 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü, Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığı’nın 17.06.2025 tarih ve 2025288009 sayılı; Yozgat Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 02.07.2025 tarihli ve 12895057 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü’nün 04.07.2025 tarih ve 6957797 sayılı; görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 21.07.2025 tarih, 3583869 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Yozgat ili, Çayıralan ilçesi, Turluhan Köyünde mülkiyeti Hazineye ait 149 ada, 578 parselin bir kısmı üzerinde tespit edilen ve “**Bulevik Mevkii Tümülsü 3**” olarak adlandırılan alanın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle I. (birinci) derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine,

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/5000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
 - Turluhan Köyü, 149 ada, 578 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**Bir kısmı 1. (birinci) derece arkeolojik sit alanıdır**” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüğünce 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesi ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
 - Tümülüste kaçak kazı yapılması suretiyle 2863 sayılı kanuna muhalefet edenler hakkında suç duyurusunda bulunulmasına,
 - Alandaki kaçak kazı çukurlarının adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra, ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yerel yönetimlerce kapatılmasına,
 - Alanda daha fazla tahribata neden olunmaması için belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
 - Sit alanlarına yönelik ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına, Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmıyana kadar I. derece Arkeolojik sit alanı sınırları içinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda Koruma ve Kullanma Koşullarının aşağıdaki şekilde belirlenmesine;
1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanı olup bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine,
 2. Bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak; Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,
 3. Yeni tarımsal alanların açılmamasına, toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine,
 4. Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,

KARAR

Toplantı no ve tarih: 468 - 23.07.2025
Karar no ve tarih : 8878 - 23.07.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

5. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,
karar verildi.

