

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 469 - 24.07.2025
Karar No. ve Tarihi : 8914 - 24.07.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Özvatan ilçesi, Kavaklı Mahallesiinde bulunan, sit alanı dışında yer alan, tapunun 127 ada 1 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Kavaklı Köyü Cami Vakfına ait, mülga Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.01.2010 tarihli ve 1627 sayılı kararıyla “I. Grup” korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen Kavaklı Köyü Camine yönelik hazırlanan rölöve paftası ile rölöve raporunun değerlendirilmesi istemine ilişkin Özvatan Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğünün, 09.07.2025 tarihli ve E-24380123-000-2737 sayılı yazısı; korunma alanının belirlenmesi ve konuya yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 22.07.2025 tarihli ve 3587814 sayılı yerinde inceleme raporu okundu, uzmanının açıklamaları dinlendi, projeler, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

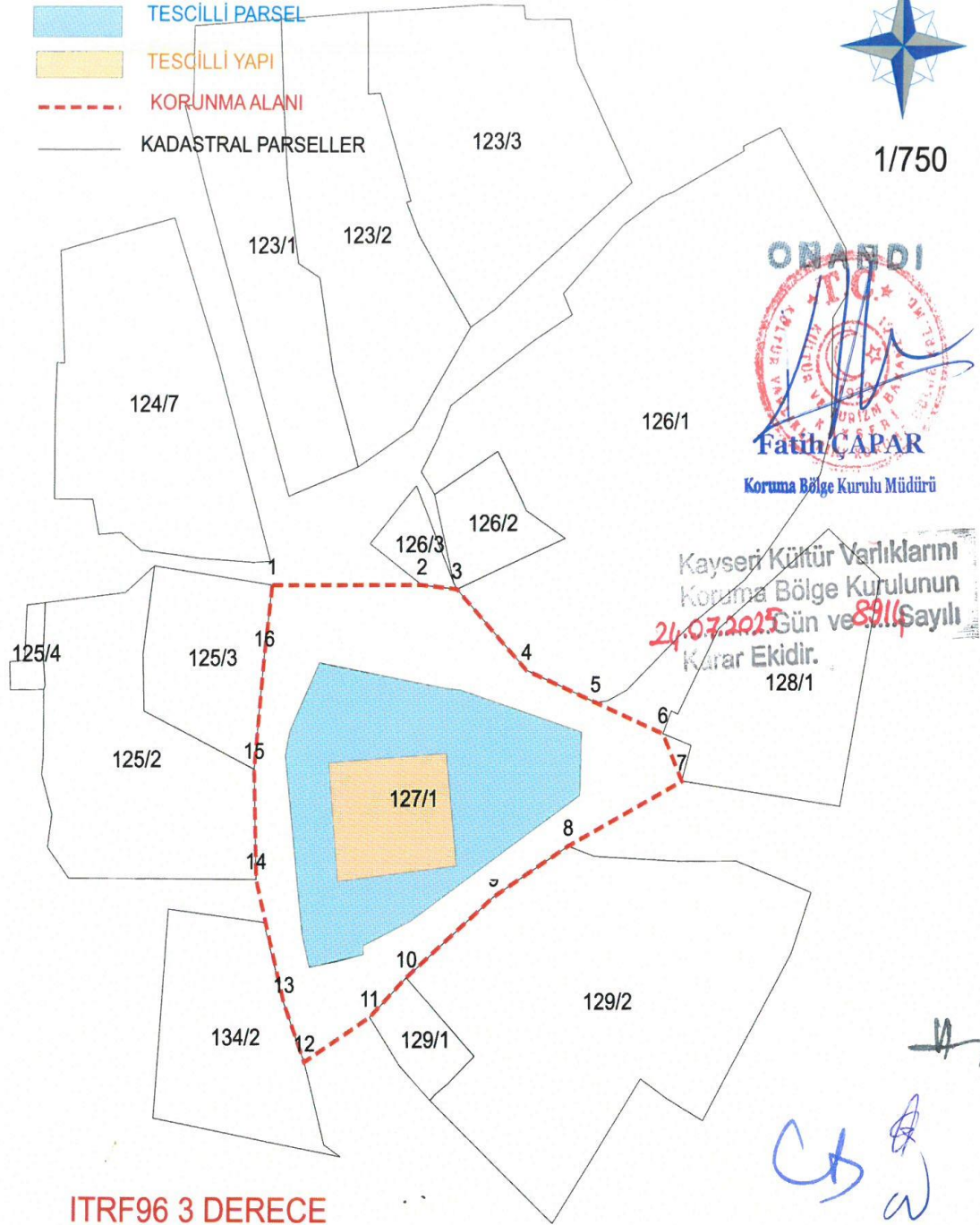
Kayseri ili, Özvatan ilçesi, Kavaklı Mahallesiinde bulunan, sit alanı dışında yer alan, tapunun 127 ada 1 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Kavaklı Köyü Cami Vakfına ait, mülga Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.01.2010 tarihli ve 1627 sayılı kararıyla “I. Grup” korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen Kavaklı Köyü Camine yönelik

- Korunma alanının 1/750 ölçekli haritada gösterildiği şekilde belirlenmesine,
- Korunma alanının kadastro harici alanda kalmasından Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 8. Maddesinin (e) bendi gereğince bu alanda yapılacak yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdası öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine,
- Taşınmaza yönelik hazırlanan rölöve paftası ile rölöve raporunun ise yapının mevcut durumunu yansıtmaması, yapıyı tanımlayacak kadar yeteri kadar kesit içermemesi ve teknik çizim hata ve eksikliklerinden dolayı uygun olmadığına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Z1=1020

KAYSERİ İLİ, ÖZVATAN İLÇESİ, KAVAKLI MAHALLESİNDE YER ALAN
127 ADA 1 PARSEL NUMARALI TAŞINMAZDA BULUNAN "CAMİ"



Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	482156.704	4342446.172	2	482177.634	4342446.221
3	482182.500	4342445.749	4	482192.298	4342435.944
5	482201.861	4342432.097	6	482211.383	4342428.366
7	482214.070	4342422.639	8	482198.252	4342414.730
9	482188.000	4342408.564	10	482175.900	4342398.750
11	482170.806	4342393.948	12	482161.735	4342388.517
13	482158.824	4342395.619	14	482154.783	4342410.560
15	482154.361	4342423.898	16	482155.661	4342437.480

İşbu Kadastro Harita 18.07.2025 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından ITRF96 datumunda temin edilen sayısal kadastro veri ile hazırlanmıştır. Tescilli yapılar uydu görüntüsü üzerinden yaklaşık (sembolik) olarak çizilmiştir.