

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 30.01.2025- 458
Karar Tarihi ve No : 30.01.2025- 8260

43.00/1410
Toplantı Yeri
KÜTAHYA

Kütahya ili, Merkez ilçesi, Çayca köyü sınırları içerisinde yer alan, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.04.2013 tarih ve 1009 sayılı kararı ile 1. derece Arkeolojik sit olarak tescil edilen Kaya Yerleşimi ve mezarı ile iki adet kaya oluşumunun Taşınmaz Ulusal Envanter Sistemi (TUES) Projesi kapsamında sit sınırlarının koordinatlandırılarak sayısallaştırılması çalışması doğrultusunda revize edilmesine ilişkin; Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 26.11.2024 tarihli rapor, faaliyetlerinin etkilendiği kurumlardan kurum görüşlerinin bildirilmesinin istendiği Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve 5995500 sayılı yazısı ve eki, alana ilişkin kadastro haritasının istendiği Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve 5995793 sayılı yazısı ve eki, istenen kurum görüşlerinin iletildiği; DSİ 3. Bölge Müdürlüğü, Havza Yönetimi, İzleme ve Tahsisler Şube Müdürlüğünün 04.12.2024 tarih ve 5296525 sayılı yazısı, Tarım ve Orman Bakanlığı 5. Bölge Müdürlüğünün 04.12.2024 tarih ve 16912271 sayılı yazısı, Kütahya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 04.12.2024 tarih ve 11124245 sayılı yazısı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 04.12.2024 tarih ve 6026175 sayılı yazısı, İller Bankası Eskişehir Bölge Müdürlüğünün 06.12.2024 tarih ve 35724 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü, Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığının 11.12.2024 tarih ve 2024587261 sayılı yazısı ve ekleri, Karayolları 14. Bölge Müdürlüğünün 18.12.2024 tarih ve 1700051 sayılı yazısı, Kütahya İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 02.01.2025 tarih ve 72245 sayılı yazısı, kadastro haritasının iletildiği Kütahya Kadaströ Müdürlüğünün 09.12.2024 tarih ve 14747772 sayılı yazısı ve ekleri ile Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 29.01.2025 tarih ve 3211912 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kütahya ili, Merkez ilçesi, Çayca köyü sınırları içerisinde yer alan Kaya Yerleşimi ve mezarı ile iki adet kaya oluşumu adının kaya oluşumu olarak sehven hatalı isimlendirilmesi sebebi ile Çayca Kaya Yerleşimi (1-2-3) ve tek mezar olarak değiştirilmesine, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 26.11.2024 tarihli rapor doğrultusunda sit sınırının revize edilerek 1. derece Arkeolojik sit olarak tescil edilmesine, alana ilişkin hazırlanan sit sınırlarını gösteren 1/25000 ölçekli harita, kadastral harita, şerh konulacak parsellerin listesi ve tescil fişinin onaylanmasına, yerleşim yeri içinde bulunan ve kaya yerleşimi (2) olarak tescillenen kaya yerleşimi içindeki inşaat vb. malzemelerin kaldırılmasına, söz konusu alanda geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda;

Çayca Kaya Yerleşimi (1-2-3) ve tek mezarın **1. derece Arkeolojik Siti** Koruma ve Kullanma Koşullarının:

- 1) Hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına,
- 2) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için Müze Müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,
- 3) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 30.01.2025- 458
Karar Tarihi ve No : 30.01.2025- 8260

43.00/1410
Toplantı Yeri
KÜTAHYA

- 4) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
- 5) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine, şeklinde 5 madde olarak belirlenmesine, **karar verildi.**