

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR
(1)

Toplantı Tarihi ve No : 29.07.2025 - 350
Karar Tarihi ve No : 29.07.2025 - 7203

Toplantı yeri: ERZURUM

Erzincan İli, Merkez İlçesi, Beybağı Mahallesi, 380 ada, 10 parselde kayıtlı bulunan, herhangi bir sit içerisinde yer almayan, Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 29.04.1991 gün ve 297 sayılı kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, yine aynı Kurulun 11.07.1997 gün ve 850 sayılı kararıyla koruma grubu I. Grup olarak belirlenen, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.10.2019 gün ve 3858 sayılı kararıyla korunma alanı belirlenen, mülkiyeti Erzincan İl Özel İdaresine ait Taşçı Hamamının korunma alanında Erzincan Orman Fidanlık Şefliği idari binasının bir kısmının kaldığı ve yine Erzincan Orman Fidanlık Şefliği yerleşkesinde bulunan taşınmazlarla ilgili mülkiyet sorunlarının çözülmesi için anılan tescilli taşınmazın korunma alanının revize edilmesi talebine yönelik Erzincan Orman İşletme Müdürlüğünün bila tarihli ve E-16288139 sayılı yazısı, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 25.07.2025 tarih ve 3596042 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler ve incelemeler sonucunda;

Erzincan İli, Merkez İlçesi, Beybağı Mahallesi, 380 ada, 10 parselde kayıtlı bulunan, herhangi bir sit içerisinde yer almayan, Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 29.04.1991 gün ve 297 sayılı kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, yine aynı Kurulun 11.07.1997 gün ve 850 sayılı kararıyla koruma grubu I. Grup olarak belirlenen, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.10.2019 gün ve 3858 sayılı kararıyla korunma alanı belirlenen, mülkiyeti Erzincan İl Özel İdaresine ait Taşçı Hamamının korunma alanında Erzincan Orman Fidanlık Şefliği idari binasının bir kısmının kaldığı ve yine Erzincan Orman Fidanlık Şefliği yerleşkesinde bulunan taşınmazlarla ilgili mülkiyet sorunlarının çözülmesi için anılan tescilli taşınmazın korunma alanının revize edilmesi talebinin,

- Revize edilmesi talep edilen kısmın tescilli taşınmazların silüetine etki etmeyeceğinden uygun olduğuna,

Tescilli Taşçı Hamamının;

- Korunma alanının karar eki 1/1000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle yeniden belirlenmesine,
- Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.10.2019 gün ve 3858 sayılı kararıyla belirlenen korunma alanının iptaline,
- Korunma alanında kalan, Erzincan ili, Merkez İlçesi, Beybağı Mahallesi, 380 ada, 4 ve 10 parsellere “**Korunma Alanıdır**” şerhinin, 380 ada, 9 parsel “**Bir Kısmı Korunma Alanıdır**” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği **verilmesine** ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

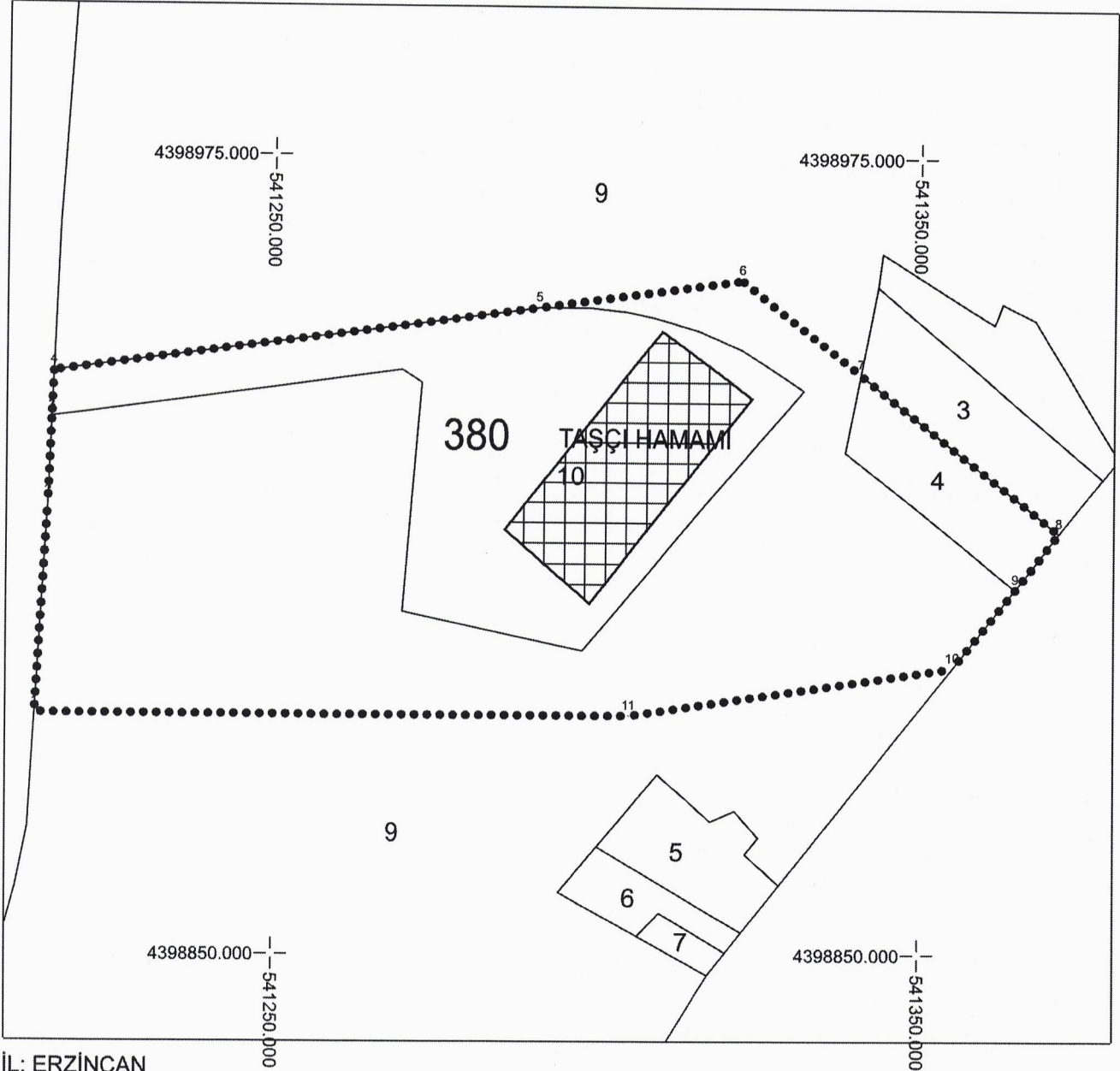
KARAR
(2)

Toplantı Tarihi ve No : 29.07.2025 - 350
Karar Tarihi ve No : 29.07.2025 - 7203

Toplantı yeri: ERZURUM

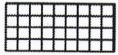
- Korunma alanı içerisinde yapılacak her türlü inşai ve fiziki işlemler öncesinde Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına karar verildi.

ERZİNCAN İLİ, MERKEZ İLÇESİ, BEYBAĞI MAHALLESİ
380 ADA, 10 PARSELDE BULUNAN TESCİLLİ TAŞCI HAMAMININ
KORUNMA ALANI



İL: ERZİNCAN
İLÇE: MERKEZ
MAHALLE: BEYBAĞI
ADA/PARSEL: 380/4, 9, 10

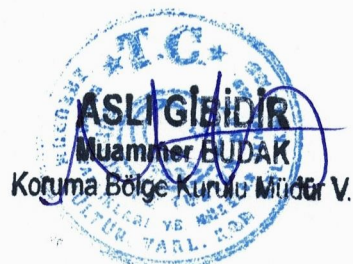
..... KORUNMA ALAN SINIRI

 TAŞCI HAMAMI

ITRF/96 SİSTEMİNDE 3 DERECELİK KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ

Nokta No	Y	X
1	541213.138	4398887.349
2	541215.037	4398920.052
3	541215.555	4398933.609
4	541215.826	4398940.719
5	541291.133	4398951.422
6	541322.519	4398955.883
7	541340.910	4398941.035
8	541371.742	4398916.144
9	541364.979	4398907.471
10	541355.335	4398895.103
11	541305.323	4398887.349

ERZURUM KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN 29.07.2025
GÜN VE 7203..... SAYILI KARAR EKİDİR


ASLI GİBİDİR
Muammer BUDAK
Koruma Bölge Kurulu Müdürü V.

KUZEY
4
ÖLÇEK: 1/1000