

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.03.2024 - 435
Karar Tarihi ve No : 28.03.2024 - 7870

64.04/208
Toplantı Yeri
KÜTAHYA

Uşak ili, Sivaslı ilçesi, Selçikler Beldesi sınırları içerisinde kalan taşınmazlarda Uşak Müze Müdürlüğüne yapılan yerinde inceleme çalışması neticesinde karşılaşılan buluntular doğrultusunda Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde incelenen alanın 3. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesi istemine ilişkin; Uşak İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 20.11.2023 tarih ve 4439765 sayılı yazısı, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 22.12.2023 tarih ve 4570566 sayılı yazısı, faaliyetleri etkilenen kurumlardan kurum görüşlerinin bildirilmesinin istendiği Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 01.02.2024 tarih ve 4719052 sayılı yazısı, alana ilişkin kadastro haritasının istendiği Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 01.02.2024 tarih ve 4719113 sayılı yazısı, istenen kurum görüşlerinin iletilmesi; Uşak Valiliği, Kadastro Müdürlüğü'nün 11661137 sayılı yazısı ve ekleri, Tarım ve Orman Bakanlığı, 5. Bölge Müdürlüğü'nün 13309738 sayılı yazısı, Uşak Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 9024456 sayılı yazısı, Enerji Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 09.02.2024 tarih ve 2024069217 sayılı yazısı ve ekleri, Karayolları Genel Müdürlüğü, 2. Bölge Müdürlüğü'nün 15.02.2024 tarih ve 1459299 sayılı yazısı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 2. Bölge Müdürlüğü'nün 4315991 sayılı yazısı, İller Bankası, İzmir Bölge Müdürlüğü'nün 23.02.2024 tarih ve 6259 sayılı yazısı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 4901159 sayılı yazısı ile Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 25.03.2024 tarih ve 2617819 sayılı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Uşak ili, Sivaslı ilçesi, Selçikler Beldesi sınırı içinde yer alan Yıldıztepe Yerleşiminin Uşak Müze Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 17.11.2023 tarihli uzman raporu ile Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 28.12.2023 tarihli uzman raporu doğrultusunda 3. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesi isteminin uygun olduğuna; alana yönelik hazırlanan tescil fişi, 1/25000 ölçekli harita, kadastro paftası ile parsellere şerh listesinin onaylanmasına; söz konusu alanda geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda;

Yıldıztepe Yerleşimi 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Koşullarının:

a) Geçiş dönemi yapılanma koşullarının belirlenmesine, Geçiş dönemi yapılanma koşullarının belirlenmesinde;

- Öneri yapı yoğunluğunun, mevcut imar planı ile belirlenmiş yoğunluğu aşmamasına,
- Alana gelecek işlevlerin uyumuna,
- Gerekli alt yapı uygulamalarına,
- Öneri yapı gabarilerine,
- Yapı tekniğine ve malzemesine, Mevcut ve olası arkeolojik varlıkların korunması ve değerlendirilmesini sağlayacak bir biçimde çözümler getirilmesine,

b) Varsa onaylı çevre düzeni ve nazım plan kararları ile yerleşime açılmış kesimlerinde arkeolojik değerlerin korunmasını gözeterek, koruma amaçlı imar planlarının yapılmasına,

c) Bu ilke kararının alınmasından önce Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmış yerlerde planın öngördüğü koşulların geçerli olduğuna.

ç) (Değişik 18/01/2017 tarih, 29952 sayılı Resmi Gazete, 29/12/2016 tarih ve 663 sayılı İlke Kararı) Bu alanlarda Belediyesince veya Valilikçe inşaat izni verilmeden önce, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun,

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğünce koruma kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçebileceğine,

d) III. Derece arkeolojik sit alanı olarak belirlenen arkeolojik sit alanlarında koruma kurullarının, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj kararı alabileceğine,
e) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

f) Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesine,

g) Ülke enerji üretimine getireceği katkı ve kamu yararı doğrultusunda bu alanlarda koruma kurulunca uygun görülmesi halinde rüzgar enerji santralleri yapılabileceğine,

h) Sit alanlarındaki su ürünleri üretim ve yetiştirme tesislerine ilişkin yürürlükteki ilke kararının geçerli olduğuna,
Maddeleri olarak belirlenmesine, karar verildi.