

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 21/8/2025 200
Karar Tarihi ve No : 21/8/2025 5698

Toplantı Yeri
ANKARA

Çankırı İli, Merkez İlçesi, Buğdaypazarı Mahallesi sınırları içerisinde Şehirkaşı Mevkii'nde bulunan 613 ada 114 ve 156 parsellerde, mülkiyeti hazineye ait olan koordinat bilgileri 1/5000 haritasında belirtilen, Çankırı-Ovacık-Eskialibey-Bayat Karayolu projesi kapsamında tespiti yapılan taşınmaz alanların III.derece Arkeolojik Sit Alanı olarak 2863 sayılı yasa kapsamında değerlendirilmesine dair Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 10.06.2025 tarih ve 3492426 sayılı rapor, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 10.06.2025 tarih ve 6848915 sayılı yazısı gereği iletilen kurum görüşleri ve ekleri, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü, Tespit ve Planlama Daire Başkanlığı'nın 21.05.2025 tarih ve E-52886439-169.99-6757335 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanının 20.08.2025 tarih ve 3492426 sayılı dosya inceleme raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çankırı İli, Merkez İlçesi, Buğdaypazarı Mahallesi, Şehirkaşı Mevkii mülkiyeti hazineye ait 613 ada 114 ve 156 parsellerde bulunan taşınmazların karar eki haritasında gösterilen kısımlarının 2863 sayılı yasanın 6. Maddesinde belirlenen özellikleri taşıması nedeniyle Şehirkaşı Geç Roma Dönemi Yerleşimi III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, Kararımız eki III.Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırlarının gösterildiği koordinatlı 1/5000k ölçekli haritası ve tescil fişinin onaylanmasına;

III.Derece Arkeolojik Sit Alanında 2863 sayılı yasanın 17.Maddesi kapsamında Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının;

- 1.Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kurulu'na iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanılması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
- 2.Yapılaşma talepleri; ilgili kurum/kuruluşların uygun görüşüyle birlikte iletilmesi halinde Kurulumuzca değerlendirilecektir. Kurulumuzca uygun bulunan mimari projelerin temel hafriyatları ve zemine müdahale içeren uygulamalar ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacaktır.
- 3.Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü altyapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı, telefon hattı vb.) Koruma Bölge Kurulu kararı alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,
- 4.Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- 5.Koruma Amaçlı İmar Planı yapıncaya kadar, tevhit ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulu'nun izni doğrultusunda yapılabileceğine,
- 6.Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurullarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- 7.Geçiş Dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna, şeklinde belirlenmesine,

III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen alanda yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine, Arkeolojik Sit alanının korunması için gerekli güvenlik tedbirleri ile can ve mal güvenliği tedbirlerinin ilgili kurumlarca sağlanmasına karar verildi.