T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 21/8/2025 200

Karar Tarihi ve No : 21/8/2025 5701

Toplantı Yeri
ANKARA

Çorum İli, Alaca İlçesi, Haydar Köyünde yer alan Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 13/01/2012 gün ve 411 sayılı kararı ile tescil edilen Göztepe Tümülüsü I. Derece Arkeolojik Sit Alanının; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünce tescilli kültür varlıklarının sayısal ortamda envanterlenmesi amacıyla başlatılan, Tescilli Taşınmaz Envanter Sistemi Projesi (TUES) kapsamında koordinatlandırılması ve sayısallaştırılması istemi üzerine sit sınırlarının ve Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşullarının Belirlenmesine ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 21.08.2024 tarihli ve E.5574312 sayılı yazısı doğrultusunda, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanınca hazırlanan 18.08.2025 tarih ve 3644825 sayılı raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çorum İli, Alaca İlçesi, Haydar Köyünde yer alan Göztepe Tümülüsü I. Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin TUES kapsamında hazırlanan sınırlarının kararımız eki 1/1000 ölçekli haritasındaki şekliyle koordinatlarının 2863 sayılı yasa kapsamında uygun olduğuna,

Haydar Mahallesi 102 Ada 1 parselin Tapu kayıtlarına “Kısmen I. Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır.”, şerhlerinin ilgili Tapu Müdürlüğünce konulmasına, 2863 sayılı Yasanın 17. maddesi gereğince Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının;

1.Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.

2.Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.

3.Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.

4.Yeni tarımsal alanlar açılamaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir. Sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilir.

5.Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine izin verilmez.

6.Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir.

şeklinde altı madde olarak olarak belirlenmesine,

I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen alanda yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine, Arkeolojik Sit alanın korunması için gerekli güvenlik tedbirleri ile can ve mal güvenliği tedbirlerinin ilgili kurumlarca sağlanmasına karar verildi.