

İSTANBUL 5 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 716 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 27/08/2025

TOPLANTI YERİ: İSTANBUL

Sıra No	Raporör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	EH	İstanbul	Pendik		11349	2	Mimari tadilat projeleri (A ve B blok)	Özel	Sit dışı	Pendik Belediye Bşk. - 12.08.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Pendik Bld. Tems.	34.28.122	27.08.2025		
2	BBŞ/DHÖ	İstanbul	Pendik		10339	16	Mimari Proje	Özel	Sit Dışı	Pendik Bld. Bşk. - 04.08.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Pendik Bld. Tems.	34.28.268	27.08.2025		
3	GI	İstanbul	Pendik		11151	1	Kurul Kararı Gereği İletilen Evrak	Vakıflar Genel Müdürlüğü	Sit Dışı	İstanbul Vakıflar 2. Böl. Müdr Tems. - 20.08.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Pendik Bld. Tems. İst. Vakıf. 2. Bölge Müd. Tems.	34.28.76	27.08.2025		
4	OR	İstanbul	Pendik	10		337	Uygulamaya esas görüş-Kiralama	Cuma Vakfı	Sit dışı	İst. Vak. İl. Böl. Md. - 04.08.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Pendik Bld. Tems. İst. Vakıf. 2. Bölge Müd. Tems.	34.28.98	27.08.2025		
5	CÇ	İstanbul	Kartal		10967	32-33	Tevhit, İhdas ve Yola Terk İşlemi Hk.	Özel	Sit Dışı	Kartal Belediye Başkanlığı - 22.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kartal Bld. Tems.	34.25.498	27.08.2025		
6	BE	İstanbul	Kartal		12292	3	İmar Uygulamaları (Yola Terk)	Özel	Sit Dışı	Kartal Belediye Başkanlığı Plan ve Projeler Müdürlüğü - 21.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kartal Bld. Tems.	34.25.567	27.08.2025		
7	EH	İstanbul	Maltepe		16515	7	Mimari proje	Özel	Kentsel Sit	Maltepe Bld. Başk. - 08.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Maltepe Bld. Tems.	34.27.319	27.08.2025		
8	BĞ	İstanbul	Maltepe		15829	34	Etkinlik izin talebi	Maliye Hazinesi	1. Derece Arkeolojik Sit	Maltepe Bld. Başk. - 08.08.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Maltepe Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md. İst. Çev. Şeh. İkl. Değ. İl Müd. Tems.	34.27.250	27.08.2025		
9	BE	İstanbul	Maltepe		1547	88-89	Uygulamaya Esas Görüş, İmar Uygulamaları (Yola Terk, İfraz, Tevhit)	Özel	Doğal Sit	Maltepe Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğü - 18.06.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Maltepe Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.27.524	27.08.2025		
10	AÖT	İstanbul	Tuzla	13		1133-1134	İzinsiz uygulama	Özel	Doğal ve 3. Derece Arkeolojik Sit	İBB-KUDEB 05.08.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.36.76	27.08.2025		
11	KÖ	İstanbul	Tuzla			4144	izinsiz uygulama	Özel	Arkeolojik ve doğal sit	İBB-KUDEB 04.08.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md.	34.36.610	27.08.2025		
12	KÖ	İstanbul	Tuzla			4143	izinsiz uygulama	Özel	Arkeolojik ve doğal sit	İBB-KUDEB 04.08.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md.	34.36.614	27.08.2025		
13	ÖTY	İstanbul	Tuzla			2906	Cins Değişikliği/ Kurul İsteği Bilgi Belge	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Tuzla Kaymakamlığı - 08.05.2025 Tuzla Kadastro Müdürlüğü - 11.06.2025 Tuzla Belediye Başkanlığı - 04.07.2025 Devlet Arşivleri Başkanlığı - 07.08.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md.	34.36.605	27.08.2025		

14	GGY	İstanbul	Tuzla			2434	Kurul Kararının Yeniden Değerlendirilmesi	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	KVMGM-22.08.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.	34.36.316	27.08.2025		
15	BĞ	İstanbul	Kadıköy		1164	141	Kazı sonuç raporu, kalıntı rölövesi	Özel	Sit dışı	İst. Ark. Müz. Müd. - 29.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.	34.23.3736	27.08.2025		
16	SD	İstanbul	Kadıköy	33	151	29	Tescilli Bina Rekonstrüksiyon Projesi, Statik Rapor, Statik Proje, Zemin Etüt Raporu, Forekazık Projesi; Su kuyusuna ilişkin Rölevo, Restitüsyon ve Rekonstrüksiyon Projesi	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Beld Bşk.-20.06.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.	34.23.1735	27.08.2025		
17	ZAP	İstanbul	Kadıköy	14	17	34	Yüksek Kurul Kararı doğrultusunda kalıntı rölövesi, restitüsyon projesi, güvenilirlik paftası	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	KVGM-09.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.	34.23.3067	27.08.2025		
18	ZAP	İstanbul	Kadıköy	13	49	9	1. ve 2.dönem restitüsyon projesi	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	İlgilisi-02.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.	34.23.3570	27.08.2025		
19	BĞ	İstanbul	Kadıköy		139	1	Yola terk işlemi	Özel	Sit dışı	Kadıköy Bld. Bşk. - 25.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3594	27.08.2025		
20	BĞ	İstanbul	Kadıköy	50	214	19	İzinsiz uygulama, süre sonu	Özel	Sit dışı	Müdürlük işlemi - 13.08.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3828	27.08.2025		
21	SD	İstanbul	Kadıköy	49	181	40	Ayıklılıkların Giderilmesi ve Uygulama Esas Görüş [Yapı Kullanma İzin Belgesi]	Özel	Kentsel Sit	Kadıköy Beld. Bşk.-28.05.2025, 24.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3347	27.08.2025		
22	SD	İstanbul	Kadıköy	101	1095	170	Uygulama Esas Görüş [Yapı Kullanma İzin Belgesi/İskan]	Özel	Sit dışı	Kadıköy Beled. Bşk.-01.08.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3364	27.08.2025		
23	EE	İstanbul	Kadıköy	28	142	19	Mimari Tadilat Projesi	Selim Sultan Vakfı	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Beld Bşk.-01.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md. İst. Vakıf. 2. Bölge Müd. Tems.	34.23.2146	27.08.2025		
24	BBŞ/SZA	İstanbul	Kadıköy	24	1017	4	Proje Müellifi Değişikliği, Restorasyon Tadilat Projesi ve Statik Müdahale Paftaları	Özel	Ken+J40:L40ta el ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Bld. Bşk. - 21.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.	34.23.1909	27.08.2025		
25	KÖ	İstanbul	Kadıköy		1117	32	uygulamaya esas görüş basit onarım hk.	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	İlgilisi 30.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.	34.23.3650	27.08.2025		

26	SZA	İstanbul	Kadıköy	15	25	9	Uygulama Esas Görüş [Yapı Kullanma İzin Belgesi/İskan]	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Belediye Başkanlığı-25.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.	34.23.2899	27.08.2025		
27	SZA	İstanbul	Kadıköy	30	140	37	Öneri imar durum belgesi, yasal teşekkülü bulunan Mimari proje (3 cephe önerisi)	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Belediye Başkanlığı-31.07.2025 İlgilisinin 21.08.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.	34.23.3854	27.08.2025		
28	SZA	İstanbul	Kadıköy	35	1288	16	Öneri imar durum belgesi, yasal teşekkülü bulunan Mimari proje (3 cephe önerisi)	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Belediye Başkanlığı-06.08.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.	34.23.2048	27.08.2025		
29	ÖTY	İstanbul	Kadıköy		67	36	Zemin Etüd Sondaj	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Belediye Başkanlığı - 11.08.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.	34.23.3691	27.08.2025		
30	GI	İstanbul	Kadıköy		119	25	Mimari Proje	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Beld. Bşk.-01.08.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.	34.23.3744	27.08.2025		
31	DHO	İstanbul	Kadıköy	7	1197	24	Cins Değişikliği Talebi.	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadastro Müdürlüğü.-28.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.	34.23.3407	27.08.2025		
32	SS	İstanbul	Kadıköy		160	13	Reklam tabelası hk uygulamaya esas görüş	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	İlgilisi-30.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.	34.23.1476	27.08.2025		
33	ZAP	İstanbul	Kadıköy	49	193	42	Restitüsyon projesi	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi-04.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2264	27.08.2025		
34	ZAP	İstanbul	Kadıköy	49	193	43	1.ve 2.dönem restitüsyon projesi	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi-04.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2264	27.08.2025		
35	EH	İstanbul	Kadıköy	134	499	4	Kısmi duvara ilişkin restorasyon projesi ve iki ağaç sökülmesi talebi	Kadıköy Rum Ortodoks Cemaati Kiliseleri Mektepleri ve Mezarlığı Vakfı	Sit dışı	Kadıköy Bld.Bşk.-28.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.796	27.08.2025		
36	OR	İstanbul	Kadıköy		501	52	Yıkım-Zemin etüd sondaj çalışması	Özel	Sit dışı	Kadıköy Bld. Bşk.-28.07.2025-29.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3469	27.08.2025		
37	EE	İstanbul	Kadıköy	107	1408	205	Uygulamaya Esas Görüş (İzinsiz Uygulama). Teknik Rapor	Özel	Sit dışı	Kadıköy Beld Bşk.-25.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2642	27.08.2025		
38	BE	İstanbul	Kadıköy		1015	52	İzinsiz Uygulama	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Belediye Başkanlığı-01.08.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.853	27.08.2025		
39	GGY	İstanbul	Kadıköy	50	193	104	Uygulamaya Esas Görüş	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi-07.08.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2375	27.08.2025		
40	OR	İstanbul	Kadıköy		195	34	İzinsiz uygulamanın kısmen giderilmesi hk:	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi-07.08.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1548	27.08.2025		

41	KÖ	İstanbul	Kadıköy		464	93	Reklam tabelası hk uygulamaya esas görüş	Özel	sit dışı	İBB -31.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.932	27.08.2025		
42	SZA	İstanbul	Kadıköy	49	188	19	Uygulama Esas Görüş	Özel	Kentsel Sit	Kadıköy Belediye Başkanlığı-04.08.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.965	27.08.2025		
43	AÖT	İstanbul	Kadıköy		206	44	Yıkım izni hk	Özel	Kentsel Sit	Kadıköy Belediye Başkanlığı-24.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1367	27.08.2025		
44	GI	İstanbul	Kadıköy		189	14	Tescil durumu, Kararın Yerine Getirilmesi ve Kurul Kararının Yerine Getirilmesi	Özel	Kentsel Sit	Kadıköy Beld. Bşk.-21.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.633	27.08.2025		
45	SS	İstanbul	Kadıköy		211	18	Vergi Muafiyeti, İzinsiz Uygulamanın Kaldırılması	Özel	Kentsel Sit	Kadıköy B.B.-22.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2318	27.08.2025		
46	SS	İstanbul	Kadıköy		493	17	Yola terk işlemi, Cins Değişikliği Talebi	Özel	Sit Dışı	Kadıköy B.B.-28.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3801	27.08.2025		
47	GI	İstanbul	Kadıköy		450	13	Restorasyon Projesi	Özel	Kentsel Sit	Kadıköy Beld. Bşk.-21.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2925	27.08.2025		
48	DHÖ	İstanbul	Kadıköy	89	427	18	Mimari Projenin (Personel Dinlenme Yeri) Değerl. Talebi.	Maliye Hazinesi (M.S.B.'na Tahsisli.)	I. ve II. Derece Doğal Sit Alanı ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı.	M.S.B. Lojistik Genel Müdürlüğü.-18.08.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.23.3852	27.08.2025		
49	SD	İstanbul	Adalar (Heybeliada)	G22A12B3C (E:11)	166 (E:52)	3 (E:10)	Rölöve, Malzeme Analiz, Bozulma Analiz, Değişmişlik Paftaları	Şehzade Sultan Mehmed Han Bin Sultan Süleyman Han Vakfı	Kentsel Sit	İst.Vakıflar İl. Bölge Müd.-10.07.2025	İst. B.şehir Bld. Tems. Adalar Beld. Tems. İst. Vakıflar İl. Bölge Müd. Tems. İst. Çev. Şeh. İlkl. Değ. İl Müd. Tems.	34.01.3017	27.08.2025		
50	GGY	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		116	4	Karar Gereği İletilen Bilgi Belge/Süre Sonu	Özel	Kentsel Sit	Adalar Belediye Başkanlığı-12.07.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.3781	27.08.2025		
51	OR	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		112	3	Kararın yeniden değerlendirilmesi	Hazine	İlder Doğal	KVMGM-21.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.3016	27.08.2025		
52	DHÖ	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		162	41	Kurul Kararı Gereği İletilen Belge, Restitüsyon Projesinin değerl. Talebi.	Özel	Kentsel Sit Alanı.	İlgilisi-18.07.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.3208	27.08.2025		
53	SS	İstanbul	Adalar(Büyüka da)		204	2	Kültür Varlığı Olup Olmadığı	Şehzade Sultan Mehmed Han Bin Sultan Süleyman Han Vakfı	Kentsel Sit	Vakıflar 2. Bölge Müd.-20.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems. İst. Vakıf. 2. Bölge Müd. Tems.	34.01.940	27.08.2025		
54	SS	İstanbul	Adalar(Büyüka da)		253	35	İzinsiz Uygulamaya İlişkin Konunun Yeniden değerlendirilmesi Talebi	Hazine	Kentsel Sit	Tarım ve Orman Müdürlüğü-29.07.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems. İst. İl Tarım ve Orman Müd. Tems.	34.01.1246	27.08.2025		

55	SS	İstanbul	Adalar(Büyüka da)		273	3	Vergi Muafiyeti Talebi	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi-24.07.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Mld. Tems.	34.01.1719	27.08.2025		
----	----	----------	----------------------	--	-----	---	------------------------	------	-------------	---------------------	--	------------	------------	--	--

26.08.2025/7190454