

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

16.12.666

Toplantı Tarihi ve No : 29/05/2025 - 653
Karar Tarihi ve No : 29/05/2025 - 14278

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Nilüfer ilçesi, Konaklı Mahallesi, mevcut sit alanları dışında, Müdürlük Uzmanları tarafından gerçekleştirilen tespit çalışması sonucunda 1052 parsel ile 1365 parsel sayılı, Bursa Büyükşehir Belediyesi mülkiyetine ait taşınmazların, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesi önerisi doğrultusunda, ilgili ve faaliyeti etkilenen kurum ve kuruluşların görüşleri dikkate alınarak değerlendirilmesine ilişkin; Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü'nün 13.03.2025 tarih ve 1768294 sayılı yazısı, DSİ 1. Bölge Müdürlüğü'nün 21.03.2025 tarih ve 5697636 sayılı yazısı, Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 27.03.2025 tarih ve 63649 sayılı yazısı ile 02.05.2025 tarih ve 84765 sayılı yazısı ve Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 26/05/2025 tarih ve 3462467 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Nilüfer ilçesi, Konaklı Mahallesi, Cemal Mevkii, H21b21d pafta, 1052 parsel sayılı Bursa Büyükşehir Belediyesi mülkiyetine ait taşınmazda bulunan Şehitlik Anıtı ile Kaz Ova Mevkii, H21c01a pafta, 1365 parsel sayılı Bursa Büyükşehir Belediyesi mülkiyetine ait taşınmazda bulunan Konaklı Mezarlığında bulunan, karar eki paftada koordinatları belirtilen 4 adet mezarın 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıması nedeniyle 2863 sayılı Kanunun 7. Maddesi gereğince "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmelerine, kararımız eki anıt fişinin düzeltmeyle uygun olduğuna,

- Kararımız eki 1/2000 ölçekli paftada köşe koordinatlarıyla sınırları gösterilen alanın "Korunma Alanı" olarak belirlenmesine,

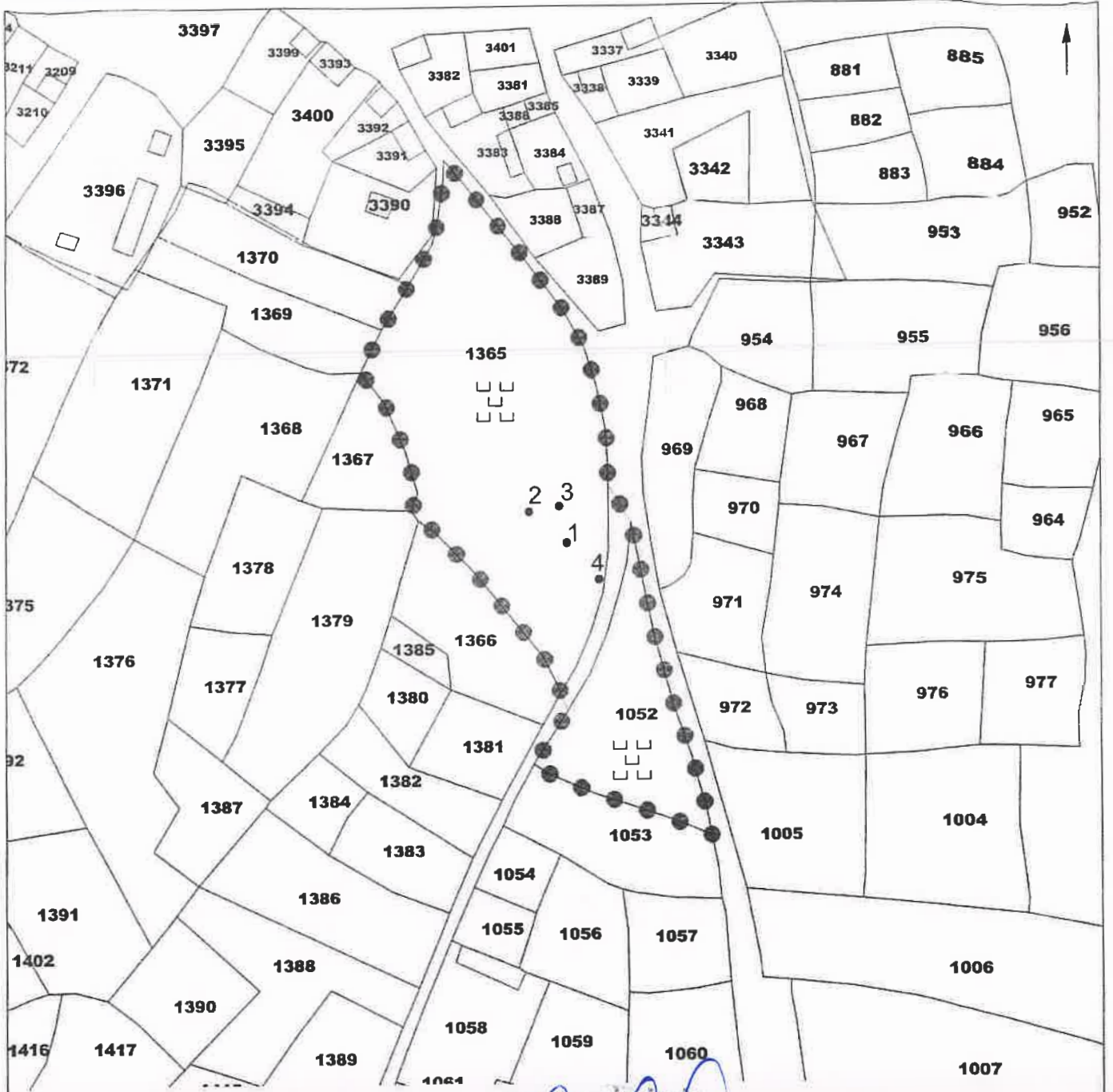
- 2863 sayılı Kanunun 8. Maddesi gereğince Korunma Alanında yapılacak her türlü uygulama öncesi Kurulumuzdan izin alınmasına,

- Tapu Müdürlüğüne; 1052 ile 1365 parselin tapu sicil kayıtlarına; "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" ile "Korunma Alanındadır" şerhlerinin konularak belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

- 1365 parsel sayılı taşınmazın mevcut mezarlık olarak kullanılmakta olduğu anlaşıldığından defin işlemlerinin devam edebileceğine,

- 2863 sayılı Kanunun 4. maddesi gereğince taşınır veya taşınmaz kültür varlığına rastlanması halinde Müze Müdürlüğüne haber verilmesine,

- Konaklı Şehitlik Anıtı ile Mezarlığına yönelik, Bursa Büyükşehir Belediyesi ile Müze Müdürlüğü tarafından araştırma yapılarak, sonucu un Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, karar verildi.



OSMANLI MEZAR NOKTALARI

Nokta No	Y	X
1	40.253004	28.758874
2	40.253101	28.758716
3	40.253118	28.758841
4	40.252892	28.759005

*KOORDINATLAR WGS84 DATUMUNA ESAS COĞRAFI PROJEKSİYONUNDA TESPİT EDİLMİŞTİR.

KORUNMA ALANI KÖŞE KOORDİNAT LİSTESİ

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	394404.404	4458672.559	2	394419.562	4458653.611
2	394431.537	4458639.077	3	394446.089	4458619.826
3	394453.062	4458607.452	4	394457.306	4458594.374
4	394460.641	4458578.003	5	394461.247	4458559.661
5	394469.059	4458546.869	6	394472.854	4458527.549
6	394476.784	4458508.115	7	394483.779	4458482.480
7	394489.529	4458465.920	8	394494.704	4458446.601
8	394496.429	4458437.770	9	394483.779	4458443.060
9	394467.909	4458449.580	10	394455.375	4458452.824
10	394440.425	4458459.504	11	394435.020	4458463.069
11	394446.865	4458481.450	12	394444.484	4458487.833
12	394438.302	4458500.576	13	394414.959	4458529.218
13	394400.449	4458544.233	14	394395.150	4458547.766
14	394382.530	4458551.299	15	394394.927	4458557.422
15	394390.511	4458572.058	16	394383.319	4458588.714
16	394375.118	4458599.080	17	394382.551	4458613.791
17	394382.132	4458629.179	18	394384.551	4458643.146
18	394400.311	4458665.889	19	394402.130	4458650.428
19	394404.252				

*KOORDİNATLAR ED50 DATUMUNA ESAS UTM3 DERECE PROJEKSİYONUNDADIR

ASLI GİBİDİR

EMİNE ÇETİNDAR
Koruma Bölge Kurulunda

BURSA İLİ
NİLÜFER İLÇESİ
KONAKLI MAHALLESİ
OSMANLI DÖNEMİ MEZARLIĞI
VE
ŞEHİTLİK ANITI

KORUNMA ALANI SINIRI



MEZARLIK ALANI

ADA/PARSEL: 0/1365 (MEZARLIK)
0/1052 (ŞEHİTLİK ANITI)

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma
ÖLÇEK 1/2000
Bölge Kurulunun

29.05.2016 ve 14278 sayılı

karar ekidir.

ONANDI