

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

16.12.662

Toplantı Tarihi ve No : 28/02/2025 - 643
Karar Tarihi ve No : 28/02/2025 - 14043

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Nilüfer ilçesi, Çatalağıl Mahallesi, mevcut sit alanları dışında, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanları tarafından gerçekleştirilen incelemede; 478 (kısmen), 1287 (kısmen) parseller ile tescil harici alanın III. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesi önerisine ilişkin kurum ve kuruluşların görüşleri dikkate alınarak değerlendirilmesine yönelik; Nilüfer Belediye Başkanlığı'nın 09.12.2024 tarih ve 217979 sayılı yazısı ile 18.12.2024 tarih ve 217167 sayılı yazı eki 12.12.2024 tarih ve 217167 sayılı yazısı, Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü'nün 11.12.2024 tarih ve 1694535 sayılı yazısı, Devlet Su İşleri 1. Bölge Müdürlüğü'nün 12.12.2024 tarih ve 5342599 sayılı yazısı, Bursa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 23.12.2024 tarih ve 11222000 sayılı yazısı, Bursa Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 23.12.2024 tarih ve 17258681 sayılı yazısı, Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 08.01.2025 tarih ve 4477 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 21.02.2025 tarih ve 3267198 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosya incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Nilüfer ilçesi, Çatalağıl Mahallesi, mevcut sit alanları dışında, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanları tarafından gerçekleştirilen incelemede; 478 (kısmen), 1287 (kısmen) parseller ile tescil harici alanda, Roma, Bizans ve Osmanlı Dönemlerine ait yoğun miktarda yüzey buluntusu olarak, günlük kullanım kap form parçalarının; gövde, ağız, kulp kısımları ile beraber yapı elemanı olarak kullanılan kaba pişmiş toprak kültür varlığı buluntularının, 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıması nedeniyle, karar eki 1/1500 ölçekli paftada sınırları işaretli ve koordinatları belirtilen alanın, 2863 sayılı Kanunun 7. Maddesi gereğince ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı dikkate alınarak, III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, sit tescil fişinin uygun olduğuna;

- Tapu Müdürlüğüne; 478 parsel ile 1287 parsellerin tapu sicil kayıtlarına "Kısmen III. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır." Şerhlerinin konularak, belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

- 2863 sayılı Kanunun 17. Maddesi gereğince Koruma Kurulu Müdürlüğüne hazırlanacak Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları rulumuza iletilmesine karar verildi.

Bursa Kùltür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulunun
28.02.2025 ve 14043 sayılı
kararı dıdır

ONANDI



ÇATALAĞIL MEZARLIKALTI 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT KÖŞE KOORDİNAT LİSTESİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	390334.946	4454471.891	X1	390333.358	4454459.105
X2	390332.840	4454483.828	X3	390328.019	4454447.378
X4	390326.687	4454494.271	X5	390318.844	4454503.025
X6	390314.432	4454439.800	X7	390307.077	4454509.020
X8	390294.623	4454440.121	X9	390292.023	4454511.503
X10	390282.724	4454442.050	X11	390279.767	4454512.572
X12	390269.341	4454445.110	X13	390263.807	4454509.458
X14	390257.413	4454451.908	X15	390251.748	4454497.567
X16	390249.953	4454463.365	X17	390246.489	4454480.950

(ED-50) 3 Derece - v30 Türkiye

BURSA İLİ

NİLÜFER İLÇESİ

ÇATALAĞIL MAHALLESİ

MEZARLIKALTI MEVKİİ

ARKEOLOJİK BULUNTU ALANI

3. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

PAFTA : H21d05d

ADA / PARSEL : 478, 1287 ve Tescil Harici Orman

ÖLÇEK : 1 / 1500