

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 13.08.2025-791

45.01/1195

KARAR TARİHİ VE NO : 13.08.2025-22578

Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa İli, Akhisar İlçesi, Ulucami Mahallesinde, İzmir 2 Numaralı KVKBK'nun 20.04.2022 tarihli ve 16030 sayılı kararı ile 3. (üçüncü) Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescillenen ve İzmir 2 Numaralı KVKBK'nun 18.06.2025 tarihli ve 22234 sayılı kararı ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Koşullarının süresi uzatılan alanda yer alan, şahıs mülkiyetinde kayıtlı 1600 ada 183 parsel numaralı taşınmazda İzmir 2 Numaralı KVKBK'nun 27.11.2024 tarihli ve 21041 sayılı kararı doğrultusunda ilgili Müzesince gerçekleştirilen arkeolojik sondaj kazısı sonuçlarına ilişkin Manisa İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 16.06.2025 tarih ve 6873463 sayılı yazısı ile iletilen Müze Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 13.06.2025 tarihli sondaj sonuç raporu, Manisa Müze Müdürü aynı zamanda Thyateira Kazı Başkanının 16.06.2025 tarihli görüş raporuna istinaden, taşınmazda gerçekleştirilen sondaj kazısı sonucu ortaya çıkan buluntu ve kalıntıların konumu, niteliği ve yoğunluğu göz önüne alınarak taşınmazın sit derecesinin 1. (birinci) Derece Arkeolojik Sit olarak değiştirilmesine yönelik çalışmaların başlatılmasına yönelik alınan İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.06.2025 tarih ve 22281 sayılı kararına ilişkin; taşınmazın üzerinde bulunan yapının yıkımının ve yapılması düşünülen yeni yapıya dair gerekli izinlerin talep edildiği Akhisar Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 21.06.2023 tarih ve 48814 sayılı yazısı, taşınmaz üzerinde yer alan yapının Müzesi denetiminde gerekli can ve mal güvenlik önlemleri alınarak yıkılmasının ve yeni yapılaşmaya ilişkin Müzesi denetiminde sondaj kazısı yapılması kararının alındığı İzmir 2 Numaralı KVKBK'nun 27.07.2023 tarihli ve 18392 sayılı kararı, Müzesince gerçekleştirilen arkeolojik sondaj kazısı sonuçlarına ilişkin Manisa İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 23.11.2023 tarih ve 4459203 sayılı yazısı ile iletilen sondaj sonuç raporu ve eki kazı rölöve projesi, gerçekleştirilen sondaj kazılarının parselin bütününe kapsayacak şekilde genişletilmesi kararının alındığı İzmir 2 Numaralı KVKBK'nun 27.11.2024 tarihli ve 21041 sayılı kararı, İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.06.2025 tarih ve 22281 sayılı kararına karşı taşınmazın ilgilisi tarafından Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kuruluna itiraz edildiğinin ancak söz konusu alanın 1. (birinci) Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesine ilişkin alınan kararın gereklerinin ilgili Müdürlükçe gerçekleştirilmesi sonrasında konunun İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesinin sağlanması, alınacak karara karşı ilgisince mevzuatta belirtilen süreler içinde Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kuruluna itiraz edilmesi halinde konunun değerlendirilebileceği hususlarının belirtildiği Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü (Yüksek Kurul Şubesi Müdürlüğü)'nün 06.08.2025 tarihli ve 7101864 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 13.08.2025 tarih ve 3635269 sayı ile kayıtlı rapor okundu, işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Manisa İli, Akhisar İlçesi, Ulucami Mahallesinde, 3. (üçüncü) derece Arkeolojik Sit Alanı sınırları içerisinde kalan 1600 ada 183 parsel numaralı taşınmazda ilgili Müzesince gerçekleştirilen arkeolojik sondaj kazısı sonucu ortaya çıkan buluntu ve kalıntıların konumu, niteliği ve yoğunluğu göz önüne alınarak söz konusu 1600 ada 183 parselin sit derecesinin 1. (birinci) Derece Arkeolojik Sit olarak değiştirilmesinin uygun olduğuna kararımız eki sit haritasının ve tescil fişinin uygun olduğuna, karar verildi.

3A

3A

MANİSA İLİ, AKHİSAR İLÇESİ, ULUCAMI MAHALLESİ 1600 ADA 183 PARSEL

: 1. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

(İLK DEFA 20.04.2022 TARİHLİ KURUL KARARI İLE 3. (ÜÇÜNCÜ) DERECE ARKEOLOJİK SİT OLARAK TESCİL EDİLMİŞTİR.)

ÖLÇEK : 1/1000

3A

3A

3A

1. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI NOKTALARI
MEVZİ KOORDİNATLARI.

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
113/11	12083.27	13117.20	113/87	12082.69	13113.74
113/95	12095.18	13128.64	153/3	12082.03	13118.14
153/25	12081.74	13116.79	1600/8	12098.56	13136.20
1600/9	12085.00	13137.80			

ITRF 27-3' KOORDİNATLARI

Nokta - No	Y	X	Nokta - No	Y	X
113/11	572671.176	4310537.227	113/87	572670.631	4310533.783
113/95	572672.988	4310548.685	153/3	572659.932	4310638.086
153/25	572659.684	4310535.624	1600/8	572674.297	4310556.256
1600/9	572662.724	4310557.751			

Kadastral duruma göre son durumun ilgili Kadastro biriminden alınması gereklidir.

3A

3A

3A

1A- AKHİSAR AKROPOLÜ (HASTANE HÖYÜĞÜ)

(20.04.2022 TARİHLİ KURUL KARARI EKİ SİT PAFTASINA AKTARILAN SINIRLARDIR.)

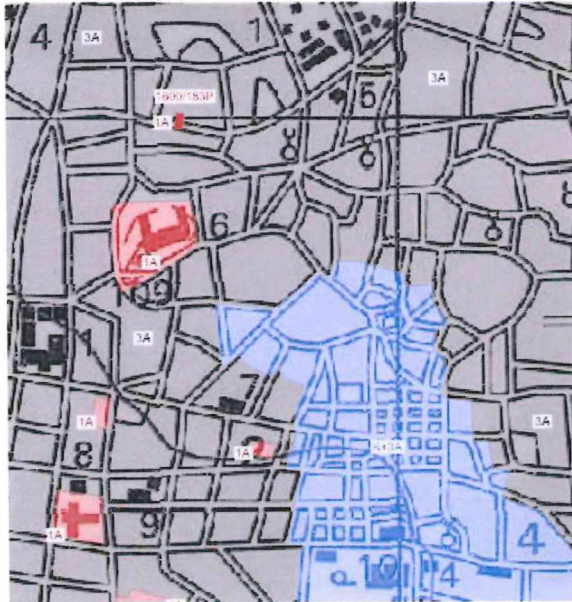
T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜİZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
11.08.2025 GÜN VE 22578 SAYILI KARARI EKİ

3A

3A

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	K.V.K.E.	SİT	ENVANTER NO	4 5 . 0 1 / 1 1 9 5
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO	
İLİ : Manisa	İLÇESİ : Akhisar	MAHALLE - KÖY VEYA MEVKİL: Ulucami		KADASTRO PAFTA :	ADA : 1600 PARSEL 183
ADI : Arkeolojik Alan					
GENEL TANIM : Taş ve tuğla malzeme ile yoğun kireçli harç ile örülmüş duvar sisteminin bulunduğu, kısmen korunmuş Geç Osmanlı ve Roma Dönemlerinde kullanım gördüğü düşünülen konut yapısıdır.					
ŞİMDİKİ TEHLİKELER :					
ŞİMDİKİ DURUM 3. (Üçüncü) Derece Arkeolojik sit					
SİT POTANSİYELİ I. (Birinci) Derece Arkeolojik sit					
			KORUMA DERECESİ	I. (Birinci) Derece Arkeolojik Sit	
ŞİMDİKİ KORUMA Yok.					
ÖNERİLEN KORUMA: I. (Birinci) Derece Arkeolojik sit					
YAYIN DİZİSİ					
Söz konusu parsel Akhisar ilçesinin merkezinde yer alan Hastane Höyüğü'nün yaklaşık 100 m. kuzeyindedir. Parsel üzerinde taş ve tuğla malzeme ile yoğun kireçli harç ile örülmüş doğu-batı uzantılı bir hat ile bu hattı kesen kuzey-güney uzantılı plana sahip duvar sisteminin bulunduğu kısmen korunmuş yapı ortaya çıkarılmıştır. Açığa çıkarılan kalıntılar incelendiğinde yapının muhtemelen bir konut yapısı olduğu, iki evreden oluştuğu düşünülmektedir. Sondaj çalışmaları sırasında açığa çıkarılan pişmiş toprak künklerle sahip su hattı, taban levhalarından oluşan pişmiş toprak taban döşemesi ve amorf seramik örneklerinin söz konusu yapının birinci evresinin Geç Osmanlı Dönemine ait olduğunu göstermektedir. Pişmiş toprak polygonal tesseralara sahip beyaz renkli monokrom mozaik tabanlı zemini ve tabanı pişmiş toprak levha döşeli duvarları taş örgüye sahip L formulu atık su kanalı ve içerisinden çıkan küçük buluntular (pişmiş toprak Roma Dönemine ait olduğu düşünülen unguentarium, üçayak, pişmiş toprak kırık ve eksik durumda amfora) göz önüne alındığında yapının ikinci evresinin Roma Dönemine ait olduğunu göstermektedir. Mevcut yapı kalıntılarının bitişik parsellerde de devam ettiği düşünülmekte olup bitişik parseller üzerinde günümüz yapılaşmalarının yer alması sebebiyle bu alanlarda herhangi bir çalışma yapılamamıştır.			REVİZYON KORUMA KURULU ONAYI		

HARİTALAR



FOTOĞRAFLAR



