

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

75.00.232

Toplantı Yeri

KARS

Toplantı Tarihi ve No: 25.08.2025-348

Karar Tarihi ve No: 25.08.2025-4557

Ardahan İli, Merkez İlçesi, Kartalpınar Köyü'nde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan, Kamu Orta Malına ait 154 ada 18 parsel üzerindeki Ortaçağ Şapelinin, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilerek yapı grubu ve koruma alanının belirlenmesine ilişkin; Kurum görüşleri talebine dair Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 03.06.2025 tarih ve 6827745 sayılı yazısı, Ardahan İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 16.06.2025 tarih ve 19665236 sayılı görüş yazısı, Ardahan İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 03.07.2025 tarih ve 28015 sayılı görüş yazısı, taşınmazın tescil talebinin Kurul üyelerince yerinde inceleme yapıldıktan sonra değerlendirileceğine dair Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30.07.2025 tarih ve 4510 sayılı kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 06.08.2025 tarih ve 3622185 sayılı dosya sunum raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Ardahan İli, Merkez İlçesi, Kartalpınar Köyü'nde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan, Kamu Orta Malına ait 154 ada 18 parsel üzerindeki Ortaçağ Şapeline yönelik Kurulumuzca yerinde yapılan incelemede, söz konusu şapelin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı anlaşıldığından aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7 nci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline, yapı grubunun Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımlarını kapsayan 660 sayılı ilke kararı gereğince I. grup yapı olarak, korunma alanının ise ekteki koordinatlı krokide düzenlendiği şekliyle belirlenmesine ve bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

-154 ada 18 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğünce "*Bir Kısmı I. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.*" şerhinin konularak sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine;

Tescilli taşınmaz ve koruma alanına yönelik her türlü fiziki ve inşai (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına ve izinsiz müdahalelere karşı gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili İdarece alınmasına;

Karar verildi.