

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 472 – 28.08.2025
Karar No. ve Tarihi : **9000** - 28.08.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Yozgat İli, Çekerek İlçesi, Özükevavak Beldesi, Bağlarbaşı Mahallesiinde bulunan, özel mülkiyete ait 160 ada, 16, 17, 383, 385, 386, 387, 389, 391, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 405, 406 parseller ile Hazine adına kayıtlı 160 ada, 384, 390 ve 392 parsellerde yer alan **“Dörtönüm Mevkii Tepeüstü Yerleşimi”** nin 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından 3. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2500 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
 - Özükevavak Beldesi, Bağlarbaşı Mahallesi, 160 ada, 17, 384, 385, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 401 parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“Tamamı 3. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır”** şerhinin, 160 ada, 16, 383, 386, 387, 389, 390, 400, 402, 405, 406 parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“Bir Kısmı 3. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır”** şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
 - Sit alanında tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına;
 - Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmaya kadar **“Dörtönüm Mevkii Tepeüstü Yerleşimi”** nin 3. Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik **“Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları”** nın aşağıda belirtildiği gibi belirlenmesine;
- 1) *Günümüz koşullarının gerektirdiği alt yapı hizmetleri ve çevre düzenlemesinin proje aşamasından itibaren kültür katmanlarına zarar vermeyecek ve toprak kullanımını en alt düzeyde tutacak biçimde ele alınmasına; yol, su, kanalizasyon, elektrik, telefon gibi alt yapı projelerinin Koruma Bölge Kurulunca değerlendirilmesi;*
 - 2) *Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılması;*
 - 3) *Bu alanlarda ilgili idarelerce inşaat izni verilmeden önce Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek sondaj sonuçlarının bu alanlarla ilgili varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte Müze Müdürlüğüne Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra Koruma Bölge Kurulunca karar alındıktan sonra uygulanması ve yeni yapılanmalarda kazı yapılarak bodrum kat oluşturulmaması;*
 - 4) *Bu alanlarda taş, toprak, kum vb. alınmayacak, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmayacak, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesi gerektiğine, karar verildi.*

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

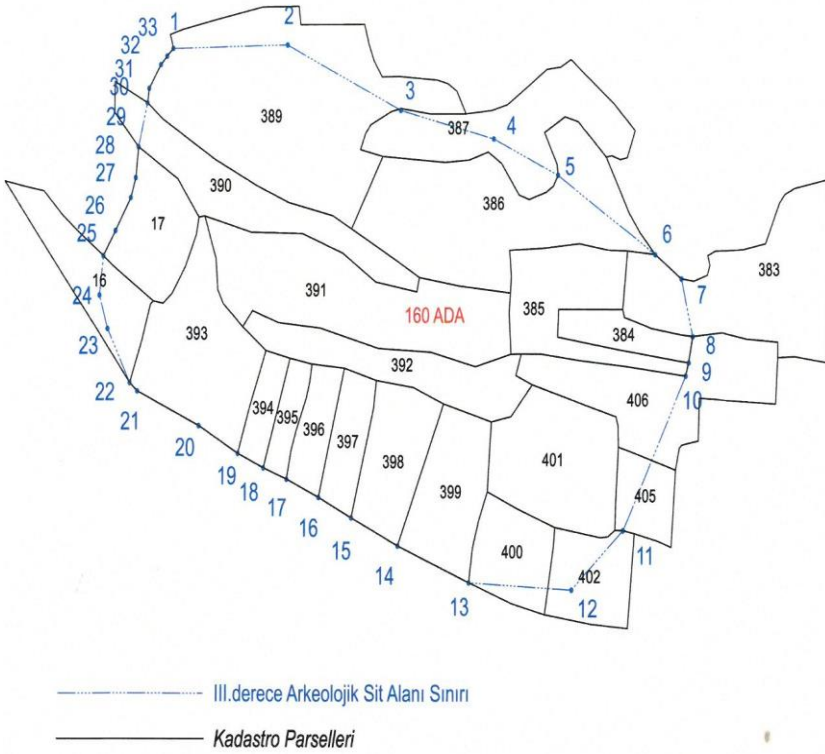
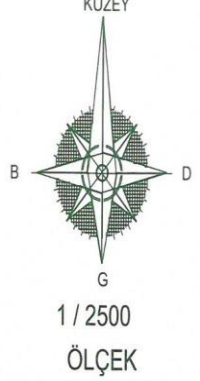
Ek-2

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 472 – 28.08.2025
Karar No. ve Tarihi :9000 - 28.08.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

YOZGAT İLİ, ÇEKEREK İLÇESİ, ÖZÜKAVAK BELDESİ
DÖRTDÖNÜM MEVKİİ TEPEÜSTÜ YERLEŞİMİ



ITRF96 UTM 3 Derecelik Koordinatlar			ED-50 UTM 6 Derecelik Koordinatlar		
Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	475331.97	4432084.33	1	731381.13	4433977.40
2	475410.10	4432086.16	2	731459.17	4433981.86
3	475487.22	4432054.63	3	731537.33	4433952.94
4	475550.87	4432040.86	4	731601.43	4433941.31
5	475595.02	4432023.41	5	731646.15	4433925.36
6	475661.09	4431985.00	6	731713.50	4433889.19
7	475679.34	4431973.28	7	731732.14	4433878.09
8	475696.84	4431945.35	8	731740.58	4433850.41
9	475684.34	4431932.66	9	731738.51	4433837.65
10	475682.46	4431926.28	10	731736.84	4433831.20
11	475639.93	4431851.45	11	731696.84	4433754.96
12	475605.52	4431822.79	12	731663.41	4433725.16
13	475535.14	4431826.25	13	731592.94	4433726.24
14	475486.45	4431844.03	14	731543.66	4433742.38
15	475454.86	4431857.57	15	731511.62	4433754.85
16	475432.60	4431867.50	16	731489.04	4433764.02
17	475410.63	4431876.30	17	731469.78	4433772.08
18	475394.71	4431881.67	18	731450.68	4433776.92
19	475377.06	4431888.66	19	731432.80	4433783.31
20	475350.37	4431902.13	20	731405.66	4433795.88
21	475308.50	4431918.75	21	731363.25	4433811.08
22	475303.32	4431922.81	22	731357.94	4433814.96
23	475288.07	4431948.90	23	731341.81	4433840.53
24	475282.42	4431965.06	24	731335.62	4433856.50
25	475285.03	4431984.07	25	731337.58	4433875.59
26	475293.19	4431996.25	26	731345.33	4433886.04
27	475303.55	4432012.19	27	731355.15	4433904.32
28	475306.84	4432021.63	28	731358.12	4433914.08
29	475308.60	4432036.73	29	731359.37	4433929.02
30	475314.57	4432058.03	30	731364.62	4433950.52
31	475315.64	4432064.99	31	731365.46	4433957.51
32	475323.64	4432076.46	32	731373.07	4433969.25
33	475327.80	4432080.61	33	731377.09	4433973.54