

KARAR

Toplantı no ve tarih: 472 -28.08.2025
Karar no ve tarih : 9013-28.08.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Yozgat ili, Sarıkaya ilçesi, Akbenliçiftliği Köyünde bulunan özel mülkiyete ait olan 107 ada, 66 parselin bir kısmında tespit edilen “*Büyükdere Mevki Düz Yerleşimi*”nin 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
 - Yozgat ili, Sarıkaya ilçesi, Akbenliçiftliği Köyünde bulunan 107 ada, 66 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “***bir kısmı 3. derece arkeolojik sit alanıdır***” şerhlerinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
 - Kaçak kazı yapmak suretiyle 2863 sayılı Yasaya muhalefet edenler hakkında Yozgat Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 20.06.2025 tarih ve 6900705 sayılı yazısı ile suç duyurusunda bulunulduğu anlaşıldığından, yeniden suç duyurusunda bulunulmasına gerek olmadığına,
 - Sit alanında tahribata neden olunmaması için taşınmazların belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
 - Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına; III. Derece Arkeolojik Sit alanına ilişkin “**Geçiş Dönemi Yapılanma Koşulları**”nın aşağıdaki gibi belirlenmesine;
 1. Günümüz koşullarının gerektirdiği alt yapı hizmetleri ve çevre düzenlemesinin proje aşamasından itibaren kültür katmanlarına zarar vermeyecek ve toprak kullanımını en alt düzeyde tutacak biçimde ele alınmasına; yol, su, kanalizasyon, elektrik, telefon gibi alt yapı projelerinin Koruma Bölge Kurulunca değerlendirilmesine,
 2. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılmasına,
 3. Bu alanlarda ilgililerince inşaat izni verilmeden önce Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek sondaj sonuçlarının bu alanlarla ilgili varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte Müze Müdürlüğü’nce Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra Koruma Bölge Kurulunca karar alındıktan sonra uygulanmasına,
 4. Yeni yapılanma söz konusu olduğunda kazı yapılarak bodrum kat oluşturulmamasına,
 5. Bu alanlarda taş, toprak, kum vb. alınmayacak, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmaması, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesine,
 6. Bu alan içerisinde yapılacak bitkilendirme elemanlarının kültür varlıklarını etkilemeyecek şekilde seçilmesine ve buna göre projelendirilerek, büyük köklü ağaçlar dikilmemesine, şeklinde belirlenmesine,
- karar verildi.

KARAR

Toplantı no ve tarih: 472 -28.08.2025
Karar no ve tarih : 9013-28.08.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

