

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih : 473 – 29.08.2025
Karar no ve tarih : 9051 – 29.08.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Nevşehir ili, Kozaklı ilçesi, İmran Köyü sınırları içerisinde, sit dışında yer alan ve mülkiyeti Köy Tüzel Kişiliğine ait olan, tapunun 152 ada 1 parselinde bulunan **“İmran Köyü Cami”**nin korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine ilişkin; Kozaklı Kaymakamlığının 28.05.2025 gün ve E.5613 sayılı yazısı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 07.07.2025 gün ve 3553574 sayılı yerinde inceleme raporu ile tesciline ilişkin; Nevşehir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 14.07.2025 tarih ve E.13014131 sayılı, Nevşehir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 16.07.2025 gün ve E.7006790 sayılı Kurum görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 25.08.2028 tarih ve 3658683 sayılı dosya inceleme raporu okundu, uzmanının açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonunda;

Nevşehir ili, Kozaklı ilçesi, İmran Köyü sınırları içerisinde, sit dışında yer alan ve mülkiyeti Köy Tüzel Kişiliğine ait olan, tapunun 152 ada 1 parselinde bulunan **“İmran Köyü Cami”**nin; 2863 sayılı yasa kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine; bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna,

- Yapı grubunun I.(birinci) grup olarak belirlenmesine,
- Korunma alanının; kararımız eki 1/1000 ölçekli kadastral harita üzerinde gösterildiği şekliyle belirlenmesine,
- İmran Köyü sınırları içerisinde mülkiyeti Köy Tüzel Kişiliğine ait olan, tapunun 152 ada 1 parselinin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“I.(birinci) grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır.”** şerhinin; özel mülkiyete ait olan 152 ada 2 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“Bir kısmı korunma alanıdır.”** şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Korunma alanının bir kısmının kadastro harici alanda kalmasından bu alanda yeni bir sınırlandırma veya parsel ihdası olması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine;
- Tescilli kültür varlığı parseli ve korunma alanında yapılacak her türlü fiziki ve inşai uygulama (*ifraz, tevhid dahil*) öncesinde 2863 sayılı yasa kapsamında izin alınması gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

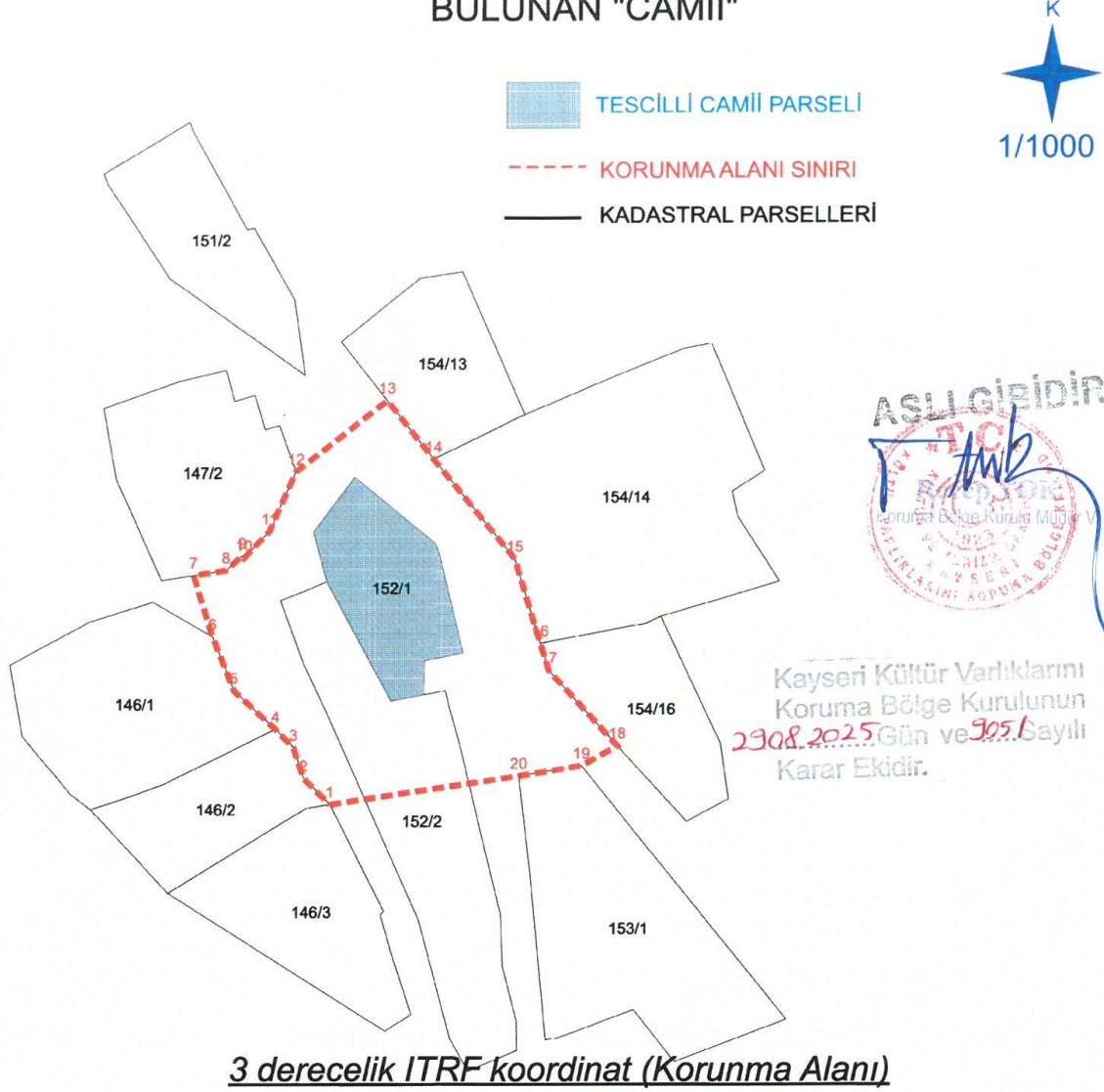
T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih : 473 – 29.08.2025
Karar no ve tarih : 9051 – 29.08.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

NEVŞEHİR İLİ, KOZAKLI İLÇESİ, İMRAN KÖYÜNDE
BULUNAN "CAMİİ"



Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	397948.127	4337113.116	2	397943.568	4337117.760	3	397941.798	4337123.219
4	397938.663	4337126.435	5	397931.318	4337133.279	6	397927.572	4337142.814
7	397924.212	4337153.657	8	397929.865	4337154.526	9	397932.770	4337157.127
10	397933.048	4337156.712	11	397937.483	4337161.432	12	397942.082	4337171.907
13	397957.900	4337184.452	14	397965.936	4337174.074	15	397980.106	4337156.440
16	397984.537	4337141.481	17	397986.012	4337136.723	18	397998.057	4337123.309
19	397991.802	4337119.816	20	397980.893	4337118.075			

NOT: İşbu Kadastral Harita 04.06.2025 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından ITRF96 datumunda temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır.
Korunma alanı Nevşehir ili, Kozaklı ilçesi, İmran Köyü, 152 ada, 2 parselin bir kısmı ile tescil harici alanda kalmaktadır.