

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih : 473 – 29.08.2025
Karar no ve tarih : 9052 – 29.08.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Nevşehir ili, Kozaklı ilçesi, Kaşkılla Köyü sınırları içerisinde, sit dışında yer alan ve mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan 103 ada 78 parsel ile özel mülkiyete ait tapunun 103 ada 77 parselinde bulunan **“Kaya Oyma Cami”**nin korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine ilişkin; Kozaklı Kaymakamlığının 28.05.2025 gün ve E.5613 sayılı yazısı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 07.07.2025 gün ve 3553545 sayılı yerinde inceleme raporu ile tesciline ilişkin; Nevşehir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 14.07.2025 tarih ve E.13014131 sayılı, Nevşehir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 16.07.2025 gün ve E.7006790 sayılı Kurum görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 25.08.2028 tarih ve 3658674 sayılı dosya inceleme raporu okundu, uzmanının açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonunda;

Nevşehir ili, Kozaklı ilçesi, Kaşkılla Köyü sınırları içerisinde, sit dışında yer alan ve mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan 103 ada 78 parsel ile özel mülkiyete ait tapunun 103 ada 77 parselinde bulunan **“Kaya Oyma Cami”**nin; 2863 sayılı yasa kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine; bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna,

- Yapı grubunun I.(birinci) grup olarak belirlenmesine,
- Korunma alanının; kararımız eki 1/2000 ölçekli kadastral harita üzerinde gösterildiği şekliyle belirlenmesine,
- Kaşkılla Köyü sınırları içerisinde yer alan, tapunun 103 ada 77 ve 78 parsellerinin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“Bir kısmı I.(birinci) grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır ve korunma alanıdır.”** şerhinin; özel mülkiyete ait, tapunun 103 ada 75 parselinin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“Bir kısmı korunma alanıdır.”** şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Korunma alanının bir kısmının kadastro harici alanda kalmasından bu alanda yeni bir sınırlandırma veya parsel ihdası olması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine;
- Tescilli taşınmaz ile korunma alanında yapılacak her türlü fiziki ve inşai uygulama (ifraz, tevhid dahil) öncesinde 2863 sayılı yasa kapsamında izin alınması gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih : 473 – 29.08.2025
Karar no ve tarih : 9052 – 29.08.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

