

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :27.08.2025-469
Karar Tarihi ve No :27.08.2025-11477
Dosya No :21.00.1736

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

Diyarbakır İli, Sur İlçesi, Ziya Gökalp Mahallesi sınırları dahilinde bulunan, Koruma Amaçlı İmar Planında, Kentsel Sit Alanı içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, tapunun 419 ada 1 no.lu parselinde kayıtlı konutun tescil talebine ilişkin; Sur Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 19.06.2025 tarih ve E-54748 sayılı yazısı, kurum görüşlerinin istendiği Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 09.07.2025 tarih ve E-6989449 sayılı yazısı, kurum görüşlerinin istendiği Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 11.07.2025 tarih ve E-6997338 sayılı yazısı, Diyarbakır Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.08.2025 tarih ve E-258413 sayılı görüş yazısı, Sur Belediye Başkanlığı Zabıta Müdürlüğü'nün 06.08.2025 tarih ve E-57196 sayılı görüş yazısı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 15.08.2025 tarih ve E-3641326 sayılı uzman raporu ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 25.08.2025 tarih ve E-3659650 sayılı dosya inceleme raporu okunmuş, ekleri (rapor, fotoğraf, tescil fişi vb.) ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelenmiş olup yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Sur İlçesi, Ziya Gökalp Mahallesi sınırları dahilinde bulunan, Koruma Amaçlı İmar Planında, Kentsel Sit Alanı içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, tapunun 419 ada 1 no.lu parselinde kayıtlı konut; 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4. Maddesinde belirtilen "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" niteliklerini gösterdiğinden, anılan Kanunun 7. Maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tesciline, yapı grubunun II. (İkinci) grup yapı olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, yapının Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.11.2017 tarih ve 5203 sayılı kararı ile uygun bulunan kentsel tasarım projesine tescilli yapı olarak işlenmesine,

- 419 ada 1 no.lu parseldeki konutun tapu kütüğünün beyanlar hanesine " II.(İkinci) Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." şerhinin konulmasına,

-Yapının esaslı onarımına temel oluşturacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı çerçevesinde ivedilikle hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.