

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No.** :28.08.2025-94  
**Karar Tarihi ve No.** :28.08.2025-2162  
**Dosya No.** :47.03.374

**Toplantı Yeri**  
**MARDİN**

Mardin ili, Midyat ilçesi, Akçakaya Mahallesi, 433 ada, 25 parseldeki, özel mülkiyete ait, tapuda *‘avlulu iki katlı kargir ev’* vasıflı, Midyat Kentsel Sit Alanı (Midyat Kesimi) ve Midyat Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde *‘Mevcut Özellikleri ile Korunacak Yapılar’* lejantında kalan herhangi bir korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan taşınmazın korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine ilişkin; yapının tescile haiz olduğu anlaşıldığından tesciline esas tespit işlemlerinin Müdürlük uzmanlarınca başlatılmasına karar verilen Kurulumuzun 25.06.2025 tarih ve 1898 sayılı kararı, tesciline ilişkin kurum görüşü istenen 09.07.2025 tarih ve E-77014512-165.02.04-6983187 sayılı Müdürlük yazısı, kurum görüşlerinin iletildiği Midyat Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11.07.2025 tarih ve E-93131153-754-33262 sayılı, Mardin Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 17.07.2025 tarih ve E-91986406-020-109465 sayılı, Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının 01.08.2025 tarih ve E-82570842-044.01-198373 sayılı görüş yazıları, 19.08.2025 tarih ve 3646615 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, 47.03.374 numaralı işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Midyat ilçesi, Akçakaya Mahallesi, 433 ada, 25 parseldeki, özel mülkiyete ait, tapuda *‘avlulu iki katlı kargir ev’* vasıflı, Midyat Kentsel Sit Alanı (Midyat Kesimi) ve Midyat Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde *‘Mevcut Özellikleri ile Korunacak Yapılar’* lejantında kalan taşınmazın, 2863 sayılı Kanun’un 6. maddesi kapsamına giren nitelikleri taşıdığı anlaşıldığından aynı Kanun’un Tespit ve Tescil ile ilgili 7. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, taşınmazın yapı grubunun *“2. Grup Yapı”* olarak belirlenmesine, kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna, ilgili Tapu Müdürlüğünce *“Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır”* ve *“2. Grup Yapıdır”* şerhlerinin tapu kütüğünün beyanlar hanesine konulmasına ve sonucunda Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.