

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihli ve No : 28.08.2025-94
Karar Tarihli ve No : 28.08.2025-2189
Dosya No : 47.07.525

Toplantı Yeri
MARDİN

(1/2)

Mardin ili, Derik ilçesi, Dumluca Mahallesi'nde bulunan, mülkiyeti kamu orta malına ait 114 ada 29 parsel numaralı taşınmaz üzerindeki "Zinare Teyran Antik Taş Atölyesi"nin 2863 sayılı Yasa kapsamında tescil işlemlerinin başlatılmasına ilişkin Mardin İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 18.06.2025 tarihli ve 6881443 sayılı yazısı, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 09.07.2025 tarihli ve 6988340 sayılı yazısı, İller Bankası Diyarbakır Bölge Müdürlüğü'nün 11.07.2024 tarihli ve 23522 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 12.07.2025 tarihli ve 2025277249 sayılı, Mardin İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 16.07.2025 tarihli ve 20122585 sayılı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 10. Bölge Müdürlüğü'nün 17.07.2025 tarihli ve 6082367 sayılı, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 04.08.2025 tarihli ve 13156436 sayılı, Karayolları 9. Bölge Müdürlüğü'nün 05.08.2025 tarihli ve 18268298 sayılı, Mardin İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 12.08.2025 tarihli ve 20522268 sayılı kurum görüş yazıları, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 27.08.2025 tarihli ve 3666012 sayılı raporu okundu. İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Derik ilçesi, Dumluca Mahallesi'nde bulunan, mülkiyeti kamu orta malına ait 114 ada 29 parsel numaralı taşınmaz üzerindeki "Zinare Teyran Antik Taş Atölyesi" 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4. Maddesinde belirtilen "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" niteliklerini gösterdiğinden, anılan Kanunun "Tespit ve Tescil başlıklı" 7. Maddesi kapsamında sınırları ekli koordinatlı krokide belirtildiği şekliyle I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tesciline, hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna,

Mardin ili, Derik ilçesi, Dumluca Mahallesi, mülkiyeti kamu orta malına ait 114 ada 29 parsel numaralı taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Bir Kısım I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır" şerhinin konulmasına, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda;

Zinare Teyran Antik Taş Atölyesi I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Şartları:

1. *Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.*
2. *Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.*
3. *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilir.*
4. *Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.*

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihlili ve No : 28.08.2025-94
Karar Tarihlili ve No : 28.08.2025-2189
Dosya No : 47.07.525

Toplantı Yeri
MARDİN

(2/2)

5. *Yerleşim alanında toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.*
6. *Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.*
7. *Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabilir.*
8. *Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.*

Şeklinde sekiz madde olarak belirlenmesine, 2863 sayılı Yasaya aykırı olarak, 114 ada 29 parsel numaralı taşınmaz üzerinde yapılan aykırı uygulamaları (kaçak kazı) yapanlar ve yaptıranlar hakkında 2863 Sayılı Yasanın “ İzinsiz Müdahale ve Kullanma Yasağı” başlıklı 9. maddesine muhalefetten, aynı yasanın “ Cezalar” başlıklı 65. maddesi doğrultusunda yasal işlem başlatılmasına, söz konusu izinsiz müdahaleler hakkında 05.11.1999 tarihli ve 658 sayılı İlke Kararı gereği ilgili belediyesince gerekli güvenlik tedbirleri alınarak ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yasal soruşturma tamamlandıktan sonra kendi toprağıyla kapatılmasına, yapılan işlemler sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.

