

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.08.2025-94
Karar Tarihi ve No : 28.08.2025– 2198
Dosya No : 47.01.803

Toplantı Yeri
MARDİN

(1/1)

Mardin ili, Kızıltepe ilçesi, Gürmeşe Mahallesi, herhangi bir sit alanında bulunmayan Kamu Orta Malına ait 283 nolu parselde yer alan taşınmazın, Mardin Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 20.05.2025 tarih ve 12540698 sayılı yazısı, 2863 sayılı Yasa kapsamında tescil edilmesine ilişkin, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 24.06.2025 tarih ve 6912560 sayılı yazısı, İller Bankası Anonim Şirketi Diyarbakır Bölge Müdürlüğünün 30.06.2025 tarih ve 21805 sayılı yazısı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü DSİ 10. Bölge Müdürlüğü Havza Yönetimi, İzleme ve Tahsisler Şube Müdürlüğünün 30.06.2025 tarih ve 6022777 sayılı yazısı, Mardin Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 03.07.2025 tarih ve 19963622 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığının 08.07.2025 tarih ve 2025327975 sayılı yazısı, Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının 09.07.2025 tarih ve 195445 sayılı yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğü 9 Bölge Müdürlüğünün 09.07.2025 tarih ve 1861559 sayılı yazısı, Mardin Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 11.07.2025 tarih ve 13000930 sayılı yazısı, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğünün 17.07.2025 tarih ve 13047143 sayılı yazısı, Mardin Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 24.07.2025 tarih ve 13091968 sayılı yazıları ile Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 26.08.2025 tarih ve 3662831 sayılı raporu okundu. İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Kızıltepe ilçesi, Gürmeşe Mahallesi, herhangi bir sit alanında bulunmayan Kamu Orta Malına ait 283 nolu parselde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile 1/5000 ölçekli haritada koordinatlarıyla gösterildiği şekilde I. Derece Arkeolojik Sit olarak tesciline, hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna,

Mardin ili, Kızıltepe ilçesi, Gürmeşe Mahallesi, herhangi bir sit alanında bulunmayan Kamu Orta Malına ait 283 nolu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Bir Kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır” şerhinin konulmasına, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda;

Gürmeşe Mahallesi I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Şartları:

1. Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.
2. Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.
3. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.
4. Toprağın sürülmesine yönelik tarımsal faaliyetler yapılamaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.
5. Taş, toprak, kum vb. alınamaz. Kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz. Toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

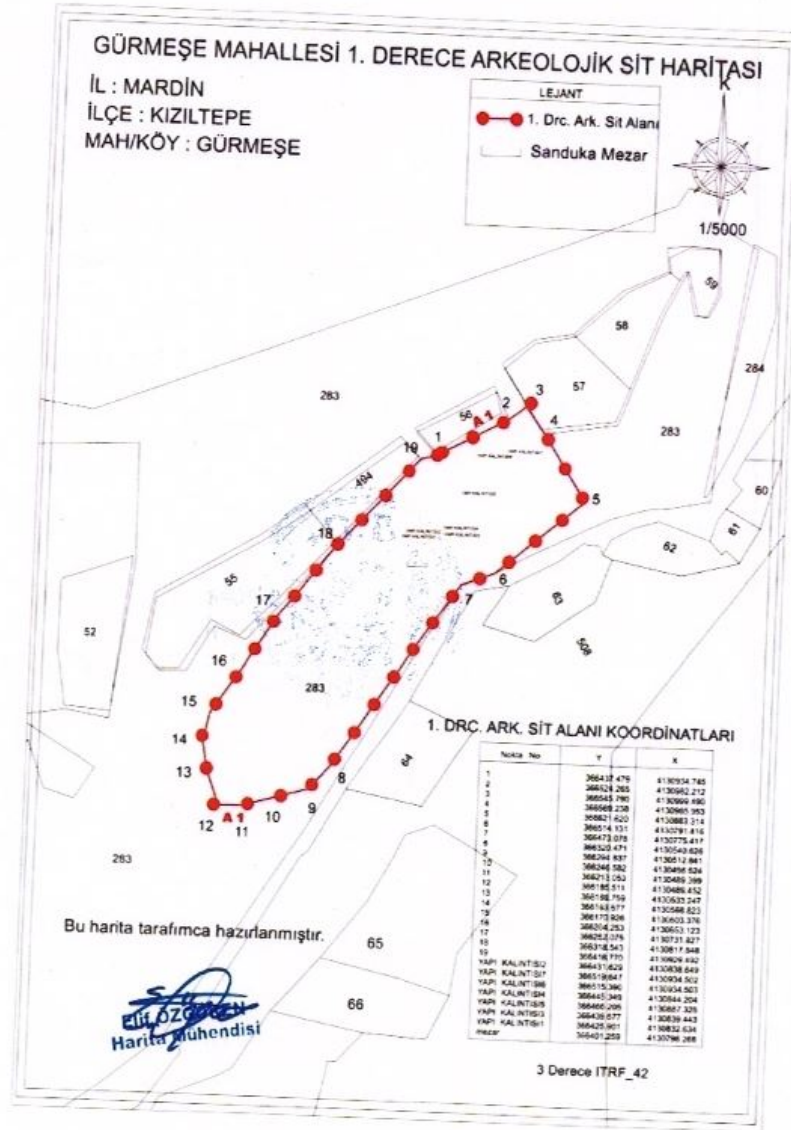
Toplantı Tarihi ve No : 28.08.2025-94
Karar Tarihi ve No : 28.08.2025– 2198
Dosya No : 47.01.803

Toplantı Yeri
MARDİN

(2/2)

6. Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir.
7. Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabilir.
8. Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemleri yapılabilir.

Şeklinde sekiz madde olarak belirlenmesine karar verildi.



MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
 BÖLGE KURULUŞUN 28.08.2025
 GÜN VE 2198...SAYILI KARAR EKİDİR

