

İSTANBUL 5 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 719 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 17/09/2025

TOPLANTI YERİ: İSTANBUL

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	BBŞ	İstanbul	Tuzla	40		2914	3 Alternatifli Mimari (Tadilat) Projesi (Koruma Projesi içeren)	Özel	III. Derece Arkeolojik ve Kentsel Sit	Tuzla Bld. Bşk. - 15.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. İst. Arkeoloji Müze Müd.	34.36.511	17.09.2025		
2	SS	İstanbul	Pendik		9250	9	Kültür varlığı olup olmadığı	Özel	Sit Dışı	Pendik Bld. Başk. -10.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Pendik Bld. Tems.	34.28.277	17.09.2025		
3	KÖ	İstanbul	Kartal		12712 /12713	1 ve 4 parsel	Uygulamaya Esas Görüş (Yüküm ve Kültür Varlığı Olup Olmadığı Hk.)	Maliye	Sit Dışı	Tuzla Devlet Hastanesi-28.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kartal Bld. Tems.	34.25.762	17.09.2025		
4	AÖT	İstanbul	Tuzla	40	0	7935	Kurul kararı gereği Süre sonu	Özel	III. Derece Arkeolojik ve Kentsel Sit	Müdürlük Uzman Raporu.	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. İst. Arkeoloji Müze Müd.	34.36.611	17.09.2025		
5	CC	İstanbul	Maltepe	-	15250	207	Uygulamaya Esas Görüş (Muhtelif Parsellerin Kültür Varlığı Olup Olmadığı Hk.)	Özel	Sit Dışı	Maltepe Bld. Bşk. - 01.07.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Maltepe Bld. Tems.	34.27.521-534	17.09.2025		
6	SD	İstanbul	Maltepe	G22A08C1A (E:12)	16514 (E:220)	14	Restitüsyon Projesi ve Sanat Tarihi Raporu	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi-08.08.2024, 14.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Maltepe Bld. Tems.	34.27.10	17.09.2025		
7	OR	İstanbul	Adalar (Büyükaada)		294	5	Vergi muafiyeti	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi-14.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev.Şeh. Ve İkl.Đeğ.İl Md.Tems.	34.01.1645	17.09.2025		
8	SS	İstanbul	Adalar(Burgazada)		176	16	İzinsiz uygulama hakkında Kurul kararı gereği iletilen bilgi belgeler	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Başk.-11.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev.Şeh. Ve İkl.Đeğ.İl Md.Tems.	34.01.4400	17.09.2025		
9	KÖ	İstanbul	Adalar (Büyükaada)		256	12 parsel	izinsiz uygulama hakkında	Özel	Kentsel sit	Adalar Bld.-20.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev.Şeh. Ve İkl.Đeğ.İl Md.Tems.	34.01.2240	17.09.2025		
10	Gİ	İstanbul	Adalar (Büyükaada)		126	4	Restorasyon Tadilat Projesi	Özel	Kentsel sit	Adalar Bld. Başk. -11.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev.Şeh. Ve İkl.Đeğ.İl Md.Tems.	34.01.930	17.09.2025		
11	AÖT	İstanbul	Adalar (Büyükaada)		280 (E:50)	4 (e:3)	İzinsiz Uygulama Süre Sonu	Özel	Kentsel sit	Adalar Bld. Bşk.-07.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev.Şeh. Ve İkl.Đeğ.İl Md.Tems.	34.01.1020	17.09.2025		
12	AÖT	İstanbul	Adalar (Büyükaada)		126	59	İzinsiz Uygulama Süre Sonu	Maliye	Kentsel sit	Kültür Varlıkları ve Müz.Gen Md.- 07.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev.Şeh. Ve İkl.Đeğ.İl Md.Tems.	34.01.1449	17.09.2025		
13	ÖTY	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		137 (e:9)	3 ve 4 (e: 7 ve 8)	Vergi Muafiyeti	Özel	Kentsel sit	İlgili başvurusu - 28.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev.Şeh. Ve İkl.Đeğ.İl Md.Tems.	34.01.2844	17.09.2025		
14	SY	İstanbul	Adalar (Burgazada)		176	20-22-23-24-25-26-27	İşgal hk	Maliye/Özel	Kentsel sit	KVMGM-19.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev.Şeh. Ve İkl.Đeğ.İl Md.Tems.	34.01.4239	17.09.2025		
15	BE	İstanbul	Kadıköy	-	-	Kadastral Boşluk	Kullanma İzni Talebi	DHTA	Sit Dışı	Kadıköy Belediye Başkanlığı-12.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. Çev.Şeh. Ve İkl.Đeğ.İl Md.Tems.	34.23.2594	17.09.2025		

16	BE	İstanbul	Kadıköy	-	-	Kadastral Boşluk	Fiziki Uygulama		Doğal-Arkeolojik	Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü-15.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. Çev.Şeh. Ve İkl.Değ.İl Md.Tems. İst. Ark. Müz.Müd.	34.23.2460	17.09.2025		
17	SD	İstanbul	Kadıköy	108/1	1405	203	Restitüsyon ve Rekonstrüksiyon Projesi ile Yeni Yapılanma Projesi	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Beld. Bşk.- 21.05.2025 İlğilisi-31.07.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. Çev.Şeh. ve İkl.Değ.İl Md.Tems.	34.23.42	17.09.2025		
18	SA	İstanbul	Kadıköy		3170	134	Yola Terk İşlemi	Kısmen Özel - Kısmen Adülatiföglü Vakfı	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk. Plan Proje Mdr.- 10.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems./İst. Vak. Böl. II Müd. Tems.	34.23.840	17.09.2025		
19	SZA	İstanbul	Kadıköy	7	1197	18	Öneri imar durum belgesi, yasal teşekkülü bulunan Mimari proje (3 cephe önerisi)	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Belediye Başkanlığı-13.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.	34.23.3692	17.09.2025		
20	SS	İstanbul	Kadıköy		1259	91	Uygulamaya Esas olacak görüş (Su, Elektrik bağlantısı, Kamulaştırma yapılamaz Şerhi İşlenmesi talebi)	Özel	I. Derece Arkeolojik Sit	Çevre Şehircilik İl Müd.-11.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Arkeoloji Müze Müd.	34.23.3794	17.09.2025		
21	GI	İstanbul	Kadıköy		118	2	Rölöve Detay, Hasar Analiz ve Restitüsyon Projesi	Özel	Kentsel-III Derece Arkeolojik Sit	İlğilisi-30.07.2025, 04.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.	34.23.1459	17.09.2025		
22	EH	İstanbul	Kadıköy		1240	166	Mimari tadilat projesi	Özel	Kentsel-III Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Belediye Başkanlığı-28.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.	34.23.3598	17.09.2025		
23	KÖ	İstanbul	Kadıköy		973	76	Uygulamaya Esas olacak görüş (Kurul Kararının Yeniden Değerlendirilmesi)	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Beld-28.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1869	17.09.2025		
24	SZA	İstanbul	Kadıköy	61	718	27	Yeni Yapı Tadilat Projesi	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk. - 21.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2881	17.09.2025		
25	SY	İstanbul	Kadıköy		1199	17	Tehlike Arz Eden Ağacın Kaldırılması hk	Maliye Hazinesi	Kentsel-III Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Bld-05.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Ark.Müz.Md.	34.23.3584	17.09.2025		
26	SD	İstanbul	Kadıköy	107/2	3156 (E:443)	21	Yola Terk İşlemi ve Mimari Proje	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk. - 05.08.2025 İlğilisi-28.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3208	17.09.2025		
27	BBŞ	İstanbul	Kadıköy		377	18	Mimari Tadilat Projesi	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk. - 15.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2952	17.09.2025		
28	SZA	İstanbul	Kadıköy	107/1	2975	3	Yeni Yapı Projesi	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk. - 31.07.2025 İlğilisi-8.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3849	17.09.2025		
29	ZAP	İstanbul	Kadıköy	172	3123	72	1. ve 2. dönem restitüsyon projesi, güvenilirlik paftası	Özel	Sit Dışı	İlğilisi-09.09.2025,28.07.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.347	17.09.2025		
30	GB	İstanbul	Kadıköy	130	464	51	Korunma Alanının Yeniden Değerlendirilmesi Talebi	Özel	Sit Dışı	İlğilisi-09.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1286	17.09.2025		

17.09.2025 // 7281059

(Handwritten signature)