

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 01.08.2025- 462
Karar Tarihi ve No: 01.08.2025- 10480

Toplantı Yeri: KONYA

Konya İli, Meram İlçesi, Selam Mahallesi'nde;

Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 13.11.1982 tarih ve A-3861 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, Kurulumuzun 28.06.2021 tarih ve 7476 sayılı kararı ile grubu I. Grup olarak belirlenen ve Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 23.12.1988 tarih ve 361 sayılı kararı ile belirlenen koruma alanında kalan 642 ada, 2 parselde yer alan Hatip Zade Vakfı mülkiyetindeki Meram Mescidi, Meram Darulhuffazı, Tavusbaba Türbesi ile tapulama harici alanda kalan Meram Köprüsü,

Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 13.11.1982 tarih ve A-3861 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 24.01.1991 tarih ve 943 sayılı kararı ile grubu II. Grup olarak belirlenen ve Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 23.12.1988 tarih ve 361 sayılı kararı ile belirlenen koruma alanında kalan 696 ada, 4 parselde yer alan Konya Büyükşehir Belediyesi mülkiyetindeki Yıldız Köşkü,

Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 13.11.1982 tarih ve A-3861 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 02.12.1988 tarih ve 349 sayılı kararı ile koruma alanı ve grubu I. Grup olarak belirlenen 27079 ada 15,16,17 parsellerde (eski 632 ada 3,4 parseller) yer alan Şeyh Ebulvefa Mustafa Bin Ahmed ve Rufekası Vakfı ile Konya Büyükşehir Belediyesi mülkiyetindeki Cemal Ali Dede (Turut) Mescid ve Türbesi,

Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 07.09.2001 tarih ve 4226 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, 647 ada 44 parselde (eski 647 ada 14 parsel) yer alan Şeyh Ebul Vefa Vakfı ve Maliye Hazinesi mülkiyetindeki Şeyh Ebul Vefa Cami,

Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 05.06.1997 tarih ve 2884 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen ve koruma grubu II. Grup olarak belirlenen 647 ada 36 parselde (eski 647 ada 10 parsel) yer alan Konya Büyükşehir Belediyesi mülkiyetindeki Haffaflar Evi,

Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.03.2013 tarih ve 1160 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, koruma grubu II. Grup olarak ve koruma alanı belirlenen 647 ada 11 ve 24 parsellerde yer alan Meram Belediyesi ve özel mülkiyetteki Dere Caddesi Sarnıç ve Çeşmesi,

Yorgancı Mahallesi'nde:

Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 13.11.1982 tarih ve A-3861 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, Kurulumuzun 28.06.2021 tarih ve 7476 sayılı kararı ile koruma grubu I. Grup olarak belirlenen ve Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 23.12.1988 tarih ve 361 sayılı kararı ile koruma alanı belirlenen 645 ada 1 parselde yer alan Hacı Hatip Mehmet Vakfı mülkiyetindeki Karamanoğlu Mehmet Bey Hamamı,

Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 15.07.1992 tarih ve 1386 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen ve koruma grubu III. Grup olarak belirlenen 15820 ada 9 parselde yer alan Büyük Selçuklu Kültür ve Eğitim Vakfı mülkiyetindeki Dibekbaşı Sokak Çeşmesi,

Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.03.2013 tarih ve 1161 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, koruma grubu II. Grup ve koruma alanı

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 01.08.2025- 462
Karar Tarihi ve No: 01.08.2025- 10480

Toplantı Yeri: KONYA

belirlenen 40419 ada 8 parselde (eski 689 ada 23 parsel) yer alan Meram Belediyesi mülkiyetindeki Seyitbey (Yorgancı) Sarnıcı,

Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.07.2011 tarih ve 4779 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, koruma grubu II. Grup olarak belirlenen ve Kurulumuzun 05.09.2016 tarih ve 3878 sayılı kararıyla koruma alanı belirlenen 26718 ada 77 parselin kuzey doğusunda (eski 694 ada 10 parsel) yer alan, tapulama harici alanda kalan Çeşmesi (Şükrü Doruk Çeşmesi),

Kürden Mahallesi'nde:

Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 13.11.1982 tarih ve A-3861 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, Kurulumuzun 02.01.2024 tarih ve 9314 sayılı kararı ile koruma alanı belirlenen 627 ada 43 parselde yer alan Mevlâna Kasım Çelebi Bin Hayrettin Halife Vakfı mülkiyetindeki Kasım Halife Cami,

Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 13.11.1982 tarih ve A-3861 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, Kurulumuzun 11.05.2007 tarih ve 1635 sayılı kararı ile koruma grubu II. Grup olarak belirlenen ve Kurulumuzun 02.01.2024 tarih ve 9314 sayılı kararı ile koruma alanı belirlenen 643 ada 43 parselde yer alan Mevlâna Kasım Çelebi Bin Hayrettin Halife Vakfı mülkiyetindeki Kasım Halife Cami Çeşmesi,

Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.05.2007 tarih ve 1635 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, koruma grubu II. Grup olarak belirlenen ve Kurulumuzun 02.01.2024 tarih ve 9314 sayılı kararı ile koruma alanı belirlenen 643 ada 43 parselin önünde yer alan Mevlâna Kasım Çelebi Bin Hayrettin Halife Vakfı mülkiyetindeki Kasım Envari Sokak Çeşmesi,

Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.05.2007 tarih ve 1635 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, koruma grubu II. Grup olarak belirlenen ve Kurulumuzun 02.01.2024 tarih ve 9314 sayılı kararı ile koruma alanı belirlenen 627 ada 44 parselde yer alan Mevlâna Kasım Çelebi Bin Hayrettin Halife Vakfı mülkiyetindeki Kasım Halife Vakfı Evi,

Ayanbey Mahallesi'nde:

Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 13.11.1982 tarih ve A-3861 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 24.01.1991 tarih ve 943 sayılı kararı ile koruma grubu II. Grup olarak belirlenen 37509 ada 17 parselde (eski 630 ada 62 parsel) yer alan özel mülkiyetteki konut (Saime Yardımcı Evi),

Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 15.07.1992 tarih ve 1382 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, koruma grubu II. Grup olarak belirlenen ve koruma alanı belirlenen 37644 ada 18 parselde (eski 633 ada 24 parsel) yer alan özel mülkiyetteki konut (Erol Büyükbakırcı Evi),

Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 16.12.1994 tarih ve 2162 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, koruma grubu II. Grup olarak belirlenen ve koruma alanı belirlenen 630 ada 205 parselde (eski 630 ada 49 parsel) yer alan Sultan Alaaddin Namı Diğer Keykubat Vakfı mülkiyetindeki Ayanbey Cami,

Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 12.10.1994 tarih ve 2110 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, koruma grubu III. Grup olarak belirlenen ve aynı

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 01.08.2025- 462
Karar Tarihi ve No: 01.08.2025- 10480

Toplantı Yeri: KONYA

kararla 630 ada 205 parselde yer alan Ayanbey Cami'nin koruma alanı içerisine taşınan 1675 ada 19 parselde (eski 630 ada 49 parsel) yer alan Meram Belediyesi mülkiyetindeki Ayanbey Çeşmesi,

Durunday Mahallesi'nde:

Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 15.07.1994 tarih ve 2033 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, koruma grubu II. Grup olarak belirlenen 27551 ada 6 parselde (eski 453 parsel) yer alan kamu orta malı mülkiyetindeki Ana Sultan Sarnıcı,

Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 06.01.1989 tarih ve 370 sayılı kararı sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, koruma alanı ve grubu I. Grup olarak belirlenen 27551 ada 6 parselde (eski 449 parsel) yer alan kamu orta malı mülkiyetindeki Ana Sultan Mezarlığı,

Aşkan Mahallesi'nde:

Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30.06.2011 tarih ve 4714 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen ve koruma grubu II. Grup olarak belirlenen 1565 ada 39 parselde (eski 1565 ada 1 parsel) yer alan Maliye Hazinesi, Konya Büyükşehir Belediyesi ve Vakıflar Genel Müdürlüğü mülkiyetindeki Aşkan Cami,

Köyceğiz Mahallesi'nde:

Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 23.09.1992 tarih ve 1438 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, koruma grubu II. Grup olarak belirlenen 47677 ada 16 parselde (eski 2587 ada 6 parsel) yer alan Maliye Hazinesi ve Köyceğiz Tüzel Kişisi mülkiyetindeki Köyceğiz Cami,

Yaka Mahallesi'nde:

Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 19.03.1999 tarih ve 3451 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen 704 ada 8 parselde yer alan Meram Belediyesi mülkiyetindeki Ömerli Sokak Sarnıcı,

Kurulumuzun 17.08.2018 tarih ve 5515 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, koruma grubu II. Grup olarak belirlenen ve koruma alanı belirlenen 17710 ada 6 parselde yer alan Maliye Hazinesi, Meram Belediyesi ve özel mülkiyetteki Yaka Sarnıcı'nın bulunduğu Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanında kalan bölgede hazırlanan 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı revizyonu ve 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planına esas kurum görüşüne ilişkin; Meram Belediyesi Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 16.05.2025 tarih ve 139085 sayılı, 14.07.2025 tarih ve 145629 sayılı yazıları ve ekleri, Konya Vakıflar Genel Müdürlüğü'nün 10.07.2025 tarih ve 890138 sayılı yazısı ve eki, Konya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 14.07.2025 tarih ve 371446 sayılı yazısı ve ekleri, Konya Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 29.07.2025 tarih ve 13147952 sayılı yazısı ve eki ile Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 31.07.2025 tarih ve 3609550 kayıt numaralı raporlar okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 01.08.2025- 462
Karar Tarihi ve No: 01.08.2025- 10480

Toplantı Yeri: KONYA

Konya İli, Meram İlçesi, Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanında yer alan taşınmazlara ilişkin;

- Kürden Mahallesi, 627 ada 43 parselde yer alan Kasım Halife Cami, Kasım Halife Cami Çeşmesi, 43 parselin önünde yer alan Kasım Envari Sokak Çeşmesi ile 44 parselde yer alan Kasım Halife Vakfı Evi'nin koruma alanının aynen kalmasının uygun olduğuna,
- Yaka Mahallesi, 17710 ada 6 parselde yer alan Yaka Sarnıcı'nın koruma alanının aynen kalmasının uygun olduğuna,
- Liste 1'deki taşınmazların mevcut koruma alanı haritalarının kararımız ekinde yer aldığı şekilde koordinatlandırılmasının uygun olduğuna,

Sıra	Adı	Mahalle	Ada	Parsel
1	Meram Mescidi	Selam	642	2
2	Meram Darulhuffazı	Selam	642	2
3	Tavusbaba Türbesi	Selam	642	2
4	Karamanoğlu Mehmet Bey Hamamı	Selam	645	1
5	Yıldız Köşkü	Selam	696	4
6	Meram Köprüsü	Selam	THA	THA
7	Cemal Ali Dede (Turut) Mescid ve Türbesi	Selam	27079	16-17
8	Dere Caddesi Sarnıç ve çeşme	Selam	647	11-24
9	Erol BÜYÜKBAKIRCI Evi	Ayanbey	37644	18
10	Ayanbey Camii ve Çeşmesi	Ayanbey	630	205
11	Şükrü DORUK Çeşmesi	Yorgancı	THA	THA
12	Seyitbey (Yorgancı) Sarnıcı	Yorgancı	40419	8

Liste 1 Koruma Alanı Haritaları Koordinatlandırılan Taşınmazlar Listesi

- Liste 2'deki taşınmazların koruma alanlarının kararımız ekinde yer aldığı şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna,

Sıra	Adı	Mahalle	Ada	Parsel
1	Saime YARDIMCI Evi	Ayanbey	37508	17
2	Dibekbaşı Sokak Çeşmesi	Yorgancı	15820	9
3	Ana Sultan Sarnıcı	Durunday	27551	7
4	Ana Sultan Mezarlığı	Durunday	27551	6
5	Şeyh Ebul Vefa Camii	Selam	647	44-45
6	Aşkan Camii	Aşkan	1565	39
7	Köyceğiz Camii	Köyceğiz	47677	16
8	Haffaflar Evi	Selam	647	36
9	Ömerli Sokak Sarnıcı	Yaka	704	9

Liste 2 Koruma Alanı Haritaları Belirlenen Taşınmazlar Listesi

- Müdürlük arşivinde tescil fişleri bulunmayan Liste 3'teki taşınmazlara yönelik hazırlanan kararımız ekinde yer alan güncel tescil fişlerinin uygun olduğuna,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 01.08.2025- 462
Karar Tarihi ve No: 01.08.2025- 10480

Toplantı Yeri: KONYA

Sıra	Adı	Mahalle	Ada	Parsel
1	Meram Mescidi	Selam	642	2
2	Meram Darulhuffazı	Selam	642	2
3	Tavusbaba Türbesi	Selam	642	2
4	Ayanbey Camii ve Çeşmesi	Ayanbey	630	205
5	Dibekbaşı Sokak Çeşmesi	Yorgancı	15820	9
6	Ana Sultan Sarnıcı	Durunday	27551	7
7	Köyceğiz Camii	Köyceğiz	47677	16
8	Haffaflar Evi	Selam	647	36
9	Ömerli Sokak Sarnıcı	Yaka	704	9
10	Kasım Halife Cami	Kürden	627	4

Liste 3 Tescil Fişi Hazırlanan Taşınmazlar Listesi

- Liste 4'teki taşınmazların 05.11.1999/660 tarih-sayılı ilke kararı uyarınca koruma gruplarının belirlenmesinin uygun olduğuna,

Sıra	Adı	Mahalle	Ada	Parsel	Koruma Grubu
1	Kasım Halife Cami	Kürden	627	43	1
2	Şeyh Ebul Vefa Cami	Selam	647	44-45	1
3	Ömerli Sokak Sarnıcı	Yaka	704	8	2

Liste 4 Koruma Grubu Belirlenen Taşınmazlar Listesi

- Liste 5'teki taşınmazların daha önceden belirlenmiş olan koruma gruplarının, düzenlenmesinin uygun olduğuna,

Sıra	Adı	Mahalle	Ada	Parsel	Eski Koruma Grubu	Yeni Koruma Grubu
1	Dibekbaşı Sokak Çeşmesi	Yorgancı	15820	9	3	2
2	Ayanbey Camii	Ayanbey	630	205	2	1
3	Ayanbey Çeşmesi	Ayanbey	1675	19	3	2
4	Aşkan Cami	Aşkan	1565	39	2	1
5	Köyceğiz Camii	Köyceğiz	47677	16	4	1

Liste 5 Koruma Grubu Yeniden Belirlenen Taşınmazlar Listesi

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 01.08.2025- 462
Karar Tarihi ve No: 01.08.2025- 10480

Toplantı Yeri: KONYA

- 2863 sayılı Yasa'nın 8. Maddesi gereği bu alanlarda yapılacak her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına,
- Koruma alanlarının işlendiği imar planlarının Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

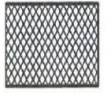
T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

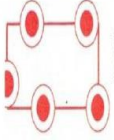
Toplantı Tarihi ve No: 01.08.2025- 462
Karar Tarihi ve No: 01.08.2025- 10480

Toplantı Yeri: KONYA

KONYA İLİ, MERAM İLÇESİ, AYANBEY MAHALLESİ
SAİME YARDIMCI EVİ ve KORUMA ALANI



TESCİLLİ YAPI



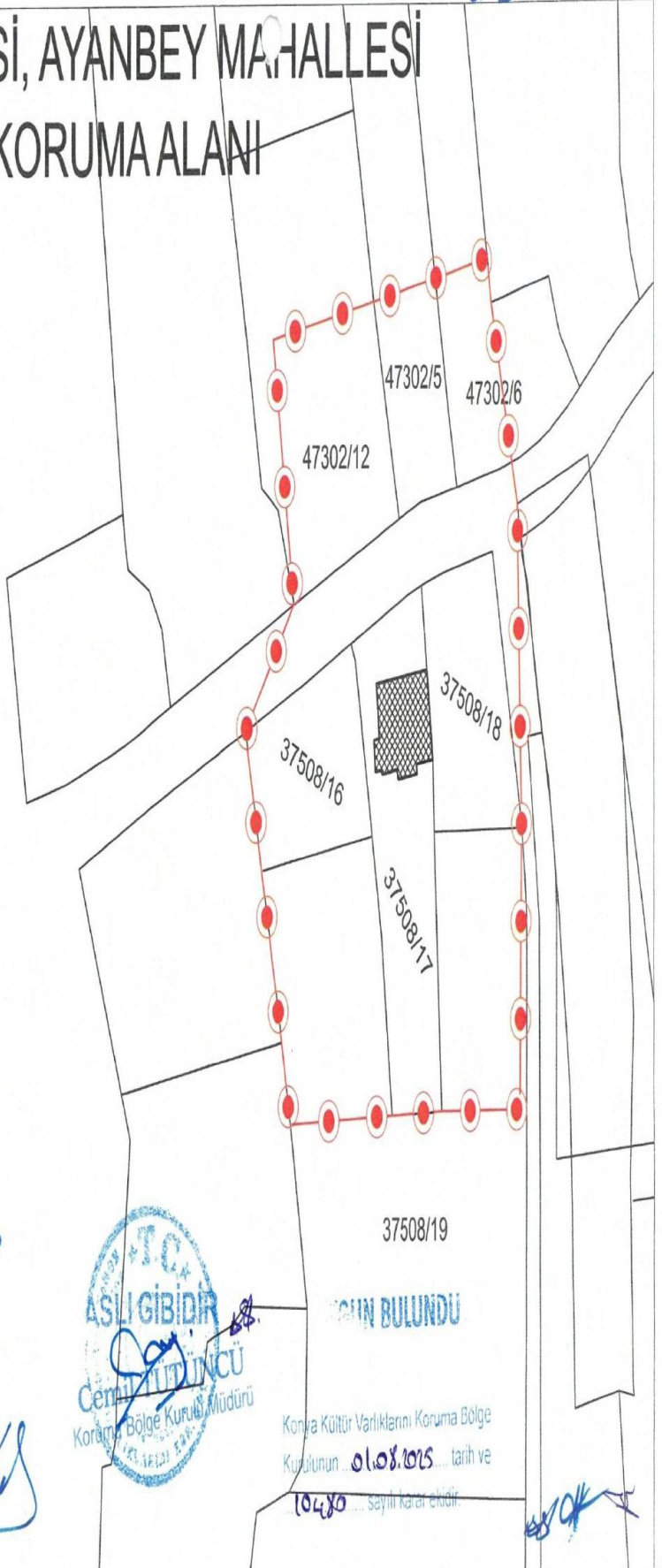
KORUMA ALANI

KORUMA ALANI KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
KOAL_1	449773.886	4191359.921
KOAL_2	449768.478	4191393.854
KOAL_3	449824.909	4191404.118
KOAL_4	449826.007	4191398.395
KOAL_5	449833.090	4191372.515
KOAL_6	449834.257	4191331.152
KOAL_7	449833.887	4191295.060
KOAL_8	449812.765	4191294.947
KOAL_9	449799.476	4191294.424
KOAL_10	449772.839	4191293.334
KOAL_11	449770.667	4191303.914
KOAL_12	449765.348	4191325.893
KOAL_13	449761.152	4191343.734



ELİPSOİD: GR80
 DATUM: ITRF96
 PROJeksiYON: UTM-3-33
 ÇIKTI ÖLÇEĞİ: 1:1.000



Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge
 Kurulunun 01.08.2025 tarih ve
 10480 sayılı kararı ekidir.