

KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 474 NOLU TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:24/09/2025

TOPLANTI SAATİ:10.00

TOPLANTI YERİ:KAYSERİ

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No
1	NEVŞEHİR	MERKEZ		291	22,23,24,30	Koruma Amaçlı İmar Planı onama sınırları içerisinde bulunan taşınmazda revize mimari uygulama projesinin değerlendirilmesi hk.	Nevşehir Belediyesi	III. Derece Arkeolojik Sit Alanı	Nevşehir Belediye Başkanlığı Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü	Nevşehir Belediye Başkanlığı Nevşehir Müze Müdürlüğü	50.00/2976	24.09.2025	9053
2	NEVŞEHİR	MERKEZ		231	5	Çarşı Mahallesinde Bulunan Tescilli Taşınmazın Rölöve Raporunun Değerlendirilmesi Hakkında	Nevşehir Belediyesi		Nevşehir Belediye Başkanlığı Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü	Nevşehir Belediye Başkanlığı	50.00/66	24.09.2025	9054
3	NEVŞEHİR	GÜLŞEHİR		177	35,36,37,42,68,72	Emmiler Köyünde yer alan tescilli “Emmiler Kaya Oyma Mekanlar ve Yer Altı Şehri”nin sit türünün ve sınırlarının güncellenerek sayısallaştırılması konusunun değerlendirilmesi.	Kamu Orta Malı Özel	I. Derece Arkeolojik Sit Alanı	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Nevşehir Valiliği Nevşehir Müze Müdürlüğü	50.04.03	24.09.2025	9055
4	NEVŞEHİR	GÜLŞEHİR		131	25	Abuşağı Köyünde tespit edilen “Asma Kale Kaya Oyma Mekanlar”ın tespit-tescil konularının değerlendirilmesi, Koruma Kullanma Koşullarının belirlenmesi.	Kamu Orta Malı	Öneri I. Derece Arkeolojik Sit Alanı	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Nevşehir Valiliği Nevşehir Müze Müdürlüğü	50.04.2115	24.09.2025	9056
5	NEVŞEHİR	GÜLŞEHİR		103	65 76 250 252	Tescilli " <i>Maltepe Höyüğü" nün</i> sit sınırının sayısallaştırılması ve KKK' nın belirlenmesi.	Özel Maliye Hazinesi Kamu Orta Malı	1. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Nevşehir Valiliği Nevşehir Müze Müdürlüğü	50.04.92	24.09.2025	9057
6	NEVŞEHİR	GÜLŞEHİR		103	251	<i>"Kale Mevkii Tümülüsü 1-2"</i> nin 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescili ve KKK' nın belirlenmesi.	Kamu Orta Malı	Öneri 1. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Nevşehir Valiliği Nevşehir Müze Müdürlüğü	50.04.2114	24.09.2025	9058
7	NEVŞEHİR	GÜLŞEHİR		127 131	98 25	Tescilli " <i>Asmakale Kaya Yerleşimi</i> " 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırının güncellenerek sayısallaştırılması ve KKK' nın belirlenmesi.	Kamu Orta Malı	1. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Nevşehir Valiliği Nevşehir Müze Müdürlüğü	50.04.1009	24.09.2025	9059
8	NEVŞEHİR	GÜLŞEHİR		131	25 226	Tescilli " <i>Kürt Kasımlı Kaya Yerleşimi</i> " 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırının güncellenerek sayısallaştırılması ve KKK' nın belirlenmesi.	Kamu Orta Malı Maliye Hazinesi	1. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Nevşehir Valiliği Nevşehir Müze Müdürlüğü	50.04.1010	24.09.2025	9060
9	NEVŞEHİR	GÜLŞEHİR		103 221 101 155 141	49 24 1 1 30	Tescilli " <i>Hırka Dağı Tümülüsü-1</i> " 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırının güncellenerek sayısallaştırılması ve KKK' nın belirlenmesi.	Davalı Maliye Hazinesi Kamu Orta Malı	1. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Nevşehir Valiliği Nevşehir Müze Müdürlüğü Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü	50.04.81	24.09.2025	9061
10	NEVŞEHİR	GÜLŞEHİR		221 141	24 30	Tescilli " <i>Hırka Dağı Tümülüsü-2-3</i> " 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırının güncellenerek sayısallaştırılması ve KKK' nın belirlenmesi.	Maliye Hazinesi	1. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Nevşehir Valiliği Nevşehir Müze Müdürlüğü Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü	50.04.2109	24.09.2025	9062
11	NEVŞEHİR	GÜLŞEHİR		221 141	24 30	Tescilli " <i>Hırka Dağı Tümülüsü-4</i> " 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırının güncellenerek sayısallaştırılması ve KKK' nın belirlenmesi; kaçak kazı konusunun değerlendirilmesi.	Maliye Hazinesi	1. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Nevşehir Valiliği Nevşehir Müze Müdürlüğü Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü	50.04.2110	24.09.2025	9063
12	NEVŞEHİR	GÜLŞEHİR HACIBEKTAŞ		220 161	30 113	Tescilli " <i>Hırka Dağı Tümülüsü-5</i> " 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırının güncellenerek sayısallaştırılması ve KKK' nın belirlenmesi; kaçak kazı konusunun değerlendirilmesi.	Maliye Hazinesi Kamu Orta Malı	1. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Nevşehir Valiliği Nevşehir Müze Müdürlüğü Hacıbektaş Müze Müdürlüğü Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü	50.04.2111	24.09.2025	9064
13	NEVŞEHİR	GÜLŞEHİR		MUHTELİF	MUHTELİF	Tescilli " <i>Karacaşar Höyüğü</i> " 2. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırının iptal edilerek 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırının güncellenerek sayısallaştırılması ve KKK' nın belirlenmesi.	Muhtelif	1. ve 2. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Karacaşar Belediye Başkanlığı Nevşehir Müze Müdürlüğü	50.04.1111	24.09.2025	9065
14	NEVŞEHİR	GÜLŞEHİR		MUHTELİF	MUHTELİF	Tescilli " <i>Araplı Höyük</i> " 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırının güncellenerek sayısallaştırılması ve KKK ile GDYK' nın belirlenmesi.	Muhtelif	1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Gülşehir Belediye Başkanlığı Nevşehir Müze Müdürlüğü	50.04.316	24.09.2025	9066
15	NEVŞEHİR	DERİNKUYU		189	MUHTELİF	Yazıhöyük/Bozkır Beldesi, 1. Ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik “Koruma Amaçlı İmar Planı Yapım İşi” kapsamında hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, Plan Hükümleri, Plan Açıklama Raporu, Yönetim Modeli Önerisi ve Plan Uygulama Rehberinin değerlendirilmesi.	Muhtelif	1. Derece Arkeolojik Sit 3. Derece Arkeolojik Sit	Yazıhöyük Belediye Başkanlığı	Yazıhöyük Belediye Başkanlığı Nevşehir Müze Müdürlüğü	50.03.904	24.09.2025	9067

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 474 NOLU TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:24/09/2025

TOPLANTI SAATİ:10.00

TOPLANTI YERİ:KAYSERİ

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No
16	NEVŞEHİR	DERİNKUYU		47	119	Cumhuriyet Mahallesinde Bulunan Tescilli "Ayan Yer Altı Şehrinin" sınırlarının ve mahiyetinin anlaşılması kapsamında temizlik çalışması yapılması talebinin değerlendirilmesi	Özel		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Derinkuyu Belediye Başkanlığı Nevşehir Müze Müdürlüğü	50.03.23	24.09.2025	9068
17	YOZGAT	MERKEZ		489	18	Eskipazar Mahallesinde korunma alanında (bitişğinde) yer alan tescilsiz taşınmazda temel araştırma kazısı ve yüzey temizliği isteminin değerlendirilmesi.	Özel		Yozgat Belediye Başkanlığı	Yozgat Belediye Başkanlığı	66.00/777	24.09.2025	9069
18	YOZGAT	MERKEZ		840	4	Tescilli Başçavuş Hamamına Yönelik Hazırlanan Çevre Düzenleme Projesinin Değerlendirilmesi	Vakıflar	Kentsel Sit	Yozgat Belediye Başkanlığı	Yozgat Belediye Başkanlığı Sivas Vakıflar Bölge Müdürlüğü	66.00.36	24.09.2025	9070
19	YOZGAT	ÇEKEREK		119	103	Fuadiye Köyünde tespit edilen "Kendirlikderesi Mevki Nekropolü"ün tescili ve Koruma ve Kullanma Koşullarının Belirlenmesi	Orman	Öneri 1.derece ark. Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Yozgat Valiliği Yozgat Müze Müdürlüğü Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü	66.05/190	24.09.2025	9071
20	YOZGAT	ÇEKEREK		119	60,61,103	Fuadiye Köyünde tespit edilen "Kendirlikderesi Mevki Arkeolojik Yerleşimi"nin tescili ve Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının Belirlenmesi	Orman ve özel	Öneri 3.derece ark. Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Yozgat Valiliği Yozgat Müze Müdürlüğü Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü	66.05/191	24.09.2025	9072
21	YOZGAT	ÇEKEREK		115	23	Fuadiye Köyünde tespit edilen "Gökada Mevki Arkeolojik Yerleşimi"nin tescili ve Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının Belirlenmesi	Orman	Öneri 3.derece ark. Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Yozgat Valiliği Yozgat Müze Müdürlüğü Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü	66.05/189	24.09.2025	9073
22	YOZGAT	SARIKAYA		123	3	Burunkışla Köyünde tespit edilen“Yeraltı Deposu”nun tescilinin değerlendirilmesi.	Özel		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Yozgat Valiliği Yozgat Müze Müdürlüğü	66.06/198	24.09.2025	9074
23	YOZGAT	SARIKAYA		146	2	Kürkçü Köyünde tespit edilen "Dağtarla Mevkii Tümülüsleri 1"in tescili, KKK belirlenmesi ve kaçak kazı konusunun değerlendirilmesi	Maliye Hazinesi	Öneri 1. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Yozgat Valiliği Yozgat Müze Müdürlüğü	66.06/184	24.09.2025	9075
24	YOZGAT	SARIKAYA		146	2	Kürkçü Köyünde tespit edilen "Dağtarla Mevkii Tümülüsleri 2"nin tescili, KKK belirlenmesi ve kaçak kazı konusunun değerlendirilmesi	Maliye Hazinesi	Öneri 1. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Yozgat Valiliği Yozgat Müze Müdürlüğü	66.06/203	24.09.2025	9076
25	YOZGAT	SARIKAYA		146	2	Kürkçü Köyünde tespit edilen "Dağtarla Mevkii Tümülüsleri 3"ün tescili, KKK belirlenmesi ve kaçak kazı konusunun değerlendirilmesi	Maliye Hazinesi	Öneri 1. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Yozgat Valiliği Yozgat Müze Müdürlüğü	66.06/204	24.09.2025	9077
26	YOZGAT	SARIKAYA		146	2	Kürkçü Köyünde tespit edilen "Dağtarla Mevkii Tümülüsleri 4-5"nin tescili, KKK belirlenmesi ve kaçak kazı konusunun değerlendirilmesi	Maliye Hazinesi	Öneri 1. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Yozgat Valiliği Yozgat Müze Müdürlüğü	66.06/205	24.09.2025	9078
27	YOZGAT	YERKÖY		305	4	Kumluca Köyünde tespit edilen "Akbayır Mevkii Tümülüsü"n tescili, KKK belirlenmesi konusunun değerlendirilmesi	Maliye Hazinesi	Öneri 1. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Yozgat Valiliği Yozgat Müze Müdürlüğü	66.08/186	24.09.2025	9079
28	YOZGAT	ŞEFAATLİ			1756, 1733	Kuzayca Köyünde tespit edilen "Tosbağlık Mevki Kaya Oyma Mekanlar"ın tescili ve Koruma ve Kullanma Koşullarının Belirlenmesi	Özel ve Hazine	Öneri 1.derece ark. Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Yozgat Valiliği Yozgat Müze Müdürlüğü	66.09/231	24.09.2025	9080
29	YOZGAT	YENİFAKILI		125	509	Yiğitler Köyünde tespit edilen "Köyiçi Mevki Kaya Oyma Mekanlar"ın tescili ve Koruma ve Kullanma Koşullarının Belirlenmesi	Kamu Orta Malı	Öneri 1.derece ark. Sit	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Yozgat Valiliği Yozgat Müze Müdürlüğü	66.11/79	24.09.2025	9081

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü