

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No :13.08.2025/715
Karar Tarihi ve No :13.08.2025/14253

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Hasanpaşa Mahallesi, tescilli 447 ada, 20 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 55,00m2 yüzölçümlü, 'Kargir Dükkan' vasıflı, sit dışında kalan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 24.09.1993 tarih ve 3210 sayılı genel kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen taşınmazın koruma grubu ve korunma alanı belirlenmesine ilişkin hazırlanan İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü 12.08.2025 tarih ve 3634531 kayıt sayılı uzman raporu okudu, dosyası (34.23.3855) incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Hasanpaşa Mahallesi, 447 ada, 20 parselde bulunan tescilli taşınmazın koruma grubunun II (iki) olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce 447 ada, 20 parselin tapu kütüğüne '*II.grup tescilli kültür varlığıdır*' şerhi konulmasına, taşınmazın korunma alanının 2863 Sayılı Yasanın 8. ve 57. maddeleri doğrultusunda 447 ada, 21 parsel olarak belirlenmesine, korunma alanı olarak belirlenen parselin tapu kütüğüne ilgili tapu müdürlüğünce "*korunma alanı belirtmesi vardır*" şerhinin düşülmesine, söz konusu parsellere ilişkin her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesi Kurulumuzdan izin alınmasına karar verildi.