

İSTANBUL 5 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 721 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 01/10/2025

TOPLANTI YERİ: İSTANBUL

Sıra No	Raporör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	GGY	İstanbul	Sancaktepe		7528	1	Karar Gereği İletilen Bilgi Belge	Maliye Hazinesi	III. Derece Arkeolojik Sit	II Kültür ve Turizm Müd. - 22.07.2025 Sancaktepe Beld. Başk. - 06.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Sancaktepe Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md.	34.29.152	1.10.2025		
2	EH	İstanbul	Maltepe		15829	462	Sondaj talebi	Özel	3. Derece arkeolojik sit	Maltepe Belediye Başkanlığı-03.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Maltepe Bld. Tems.	34.27.250	1.10.2025		
3	DHÖ	İstanbul	Maltepe	G22A08C1A	16549	35 (e:9-34)	(uygulamaya esas görüş)- İskan Talebi.	Özel	Sit Dışı Alan.	Maltepe Belediye Başkanlığı-04.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Maltepe Bld. Tems.	34.27.322	1.10.2025		
4	BE	İstanbul	Maltepe	0	1340	7	Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Belirlenmesi	Maliye Hazinesi	1 ve 3. derece arkeolojik sit	Uzman Raporu- 30.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Maltepe Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md. Orman Bölge Müd. Tems.	34.27.249	1.10.2025		
5	BE	İstanbul	Maltepe	0	1391	21	Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Belirlenmesi	Maliye Hazinesi	1. derece arkeolojik sit	Uzman Raporu- 30.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Maltepe Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md. Orman Bölge Müd. Tems.	34.27.248	1.10.2025		
6	CÇ	İstanbul	Kartal	-	10967	32-33	Tevhit, İhdas ve Yola Terk İşlemi Hk.	Özel	Sit Dışı	Kartal Belediye Başkanlığı - 24.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kartal Bld. Tems.	34.25.498	1.10.2025		
7	DHÖ	İstanbul	Kadıköy	296	1421	4	Kurul Kararı Gereği İletilen Belge ve Avan Proje'nin Değerlendirilmesi Talebi.	Türkiye İş Bankası AŞ Mensupları Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma	Sit Dışı Alan.	İlgilisi- 12.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md.	34.23.2960	1.10.2025		
8	DHÖ	İstanbul	Kadıköy	91	280	7	Uygulamaya Esas Görüş.	Özel	Sit Dışı Alan.	Kadıköy Bld. Bşk. - 01.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2458	1.10.2025		
9	BG	İstanbul	Kadıköy	22	161	48	Ayırık uygulamalar	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Bakanlığımız Yatırım ve İşletmeler Gen. Müd. - 08.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1098	1.10.2025		
10	BG	İstanbul	Kadıköy	58	1339	5	Cins değişikliği	Maliye Hazinesi	Sit dışı	İst. Kadastro Müd. - 12.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md.	34.23.2370	1.10.2025		
11	GGY	İstanbul	Kadıköy	15	22	5	İzinsiz Uygulamalar	Kadıköy Rum Ortodoks Cemaati Kibiseleri Mektepleri ve Mezarlığı Vakfı	Moda Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	CIMER-12.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3040	1.10.2025		
12	SZA	İstanbul	Kadıköy	47	221	3	Rölöve, Restitüsyon Projesi	Özel	Sit dışı	İlgilisi 11.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.461	1.10.2025		
13	EE	İstanbul	Kadıköy	15	25	6	Ayırık Uygulama (Yapı Kullanma İzin Belgesi/İskan)	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Beld. Bşk. -21.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3430	1.10.2025		
14	SA	İstanbul	Kadıköy		119	11	Zemin Etüt ve Sondaj Çalışması Hk.	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Belediye Başkanlığı Afet İşleri Müdürlüğü 16.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md.	34.23.3819	1.10.2025		
15	SS	İstanbul	Kadıköy		103	17	Yıkım Talebi	özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy B.B.13.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md.	34.23.3234	1.10.2025		
16	SS	İstanbul	Kadıköy		140	37	Yıkım Talebi	özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy B.B.13.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md.	34.23.3854	1.10.2025		
17	SS	İstanbul	Kadıköy		448	10	Ek Süre Talebi (Ayırık Uygulama)	özel	Sit dışı	Kadıköy B.B.13.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3861	1.10.2025		
18	SS	İstanbul	Kadıköy		1107	169	Süre Sonu (Ayırık Uygulama)	özel	Sit dışı	Kadıköy B.B.02.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2481	1.10.2025		

19	EÖ	İstanbul	Kadıköy	5	38	39-40-74	Tevhid Talebi	Özel + Türk Diyanet Vakfı	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk. - 29.08.2025	İst. B. Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3792	1.10.2025		
20	EH	İstanbul	Kadıköy		193	80	Restorasyon Projesi, restorasyon müdahale projesi	Özel	Kentsel Sit	Kadıköy Bld. Bşk. - 15.08.2025	İst. B. Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.10	1.10.2025		
21	DHÖ	İstanbul	Kadıköy	30	141	13	Mimari Projenin Değerlendirilmesi Talebi	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı	Kadıköy Bld. Bşk. - 01.08.2025	İst. B. Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md.	34.23.3646	1.10.2025		
22	EE	İstanbul	Kadıköy	50	213	1	İzinsiz Uygulama	Özel	Kentsel Sit	CIMER-03.09.2025	İst. B. Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2151	1.10.2025		
23	SZA	İstanbul	Kadıköy	106/4	1098	84	Zemin Etüdü Sondaj Talebi	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk. - 19.08.2025	İst. B. Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2916	1.10.2025		
24	SY	İstanbul	Kadıköy		2972	180	Ağaç	İstanbul İl Özel İdaresi	Sit Dışı	Çev. Şeh. ve İkl. Deg. İl Müd. -19.08.2025	İst. B. Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2514	1.10.2025		
25	GI	İstanbul	Kadıköy	105	3316	54	Mimari Proje ve Geçiş İrtifak Hakkının Değerlendirilmesi Talebi	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk. - 06.08.2025	İst. B. Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3750	1.10.2025		
26	OR	İstanbul	Kadıköy		586	137	İzinsiz uygulama-Koruma grubunun belirlenmesi-Tescil fişi	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk. -11.09.2025 25.09.2025	İlgilisi- İst. B. Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.549	1.10.2025		
27	ÖTY	İstanbul	Kadıköy		234	4	Uygulamaya Esas Görüş	Özel	Sit Dışı	İBB - 12.09.2025	İst. B. Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3845	1.10.2025		
28	ÖTY	İstanbul	Kadıköy		463	17-18	Kurul Kararı Düzeltme - Tescil Fişi Güncelleme	Özel	Sit Dışı	Uzman Raporu - 29.09.2025	İst. B. Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.389	1.10.2025		
29	EH	İstanbul	Kadıköy		469	60	Yıkım talebi, güvenlik önlemleri hk.	Maliye Hazinesi, Vakıf	Sit Dışı	İstanbul Valiliği-24.09.2025	İst. B. Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Vak. İl Böl. Md. Tems.	34.23.2208	1.10.2025		
30	DHÖ	İstanbul	Kadıköy	49	181	4	Rekonstrüksiyon Projesinin Değerlendirilmesi Talebi	Vakıf-Emine Nevchan Vakfı	Kentsel Sit Alanı	İstanbul Vakıflar İl. Bölge Müd. - 18.08.2025	İst. B. Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Vak. İl Böl. Md. Tems.	34.23.287	1.10.2025		
31	SD	İstanbul	Kadıköy	15	18	20	Uygulamaya Esas Görüş [Yapı Kullanma İzin Belgesi/İskan]	Ahmet Ağa Vakfı	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Bld. Bşk. -17.09.2025	İst. B. Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Vakıflar İl. Bölge Müd. Tems.	34.23.2714	1.10.2025		
32	EE	İstanbul	Kadıköy	189	737	11	Vergi Muafiyeti, Verilen Süre Sonu, Aykırı Uygulama	Vakıf	Sit dışı	Gelir İdaresi Bşk.-02.09.2025	İst. B. Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Deg. İl Müd. Tems. İst. Vak. İl Böl. Md. Tems.	34.23.1771	1.10.2025		
33	GB	İstanbul	Kadıköy	140	976	116	Tescil durumuna açıklık getirilmesi	Vakıf	Sit Dışı	Müdürlük işlemi-30.09.2025	İst. B. Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Vak. İl Böl. Md. Tems.	34.23.857	1.10.2025		
34	ÖTY	İstanbul	Kadıköy		240	13-14-16	İl Ara Rapor	TCDD	Kentsel ve Tarihi Sit	İstanbul Arkeoloji Müz. Müd. - 16.09.2025	İst. B. Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Deg. İl Müd. Tems.	34.23.200	1.10.2025		
35	BG	İstanbul	Kadıköy	54	240	13-16	Uygulamaya esas görüş (fiber optik kablo hattı)	TCDD	Kentsel ve Tarihi Sit	İlgilisi - 22.07.2025	İst. B. Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Deg. İl Müd. Tems.	34.23.200	1.10.2025		
36	ÖTY	İstanbul	Kadıköy	54	240	14	Zemin iyileştirme projesi ve raporu	TCDD	Kentsel ve Tarihi Sit	İst. Rolöve ve Anıtlar Müd. - 29.09.2025	İst. B. Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Bşk. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Deg. İl Müd. Tems. İst. Ark. Müz. Md.	34.23.2968	1.10.2025		
37	SY	İstanbul	Tuzla		0	4709	İzinsiz Uygulama	Maliye Hazinesi	I. derece doğal ve arkeolojik sit	İBBB-11.08.2025	İst. B. Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Deg. İl Müd. Tems. İst. Ark. Müz. Md.	34.36.202	1.10.2025		
38	ÖTY	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		298	23	İzinsiz Uygulama	Vakıf	Kentsel Sit	İstanbul Vakıflar İl. Bölge Müd. - 05.08.2025	İst. B. Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Vak. İl Böl. Md. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Deg. İl Müd. Tems.	34.01.1338	1.10.2025		

39	GGY	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		290	37	İzinsiz uygulamalar	Özel	Kentsel Sit	Adalar Asliye Ceza Mahk. -11.07.2025 Adalar Belediye Başk.23.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.2196	1.10.2025		
40	GGY	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		204	16	İzinsiz uygulamalara ilişkin karar sonrası iletilen bilgi/belge/alep	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi - 17.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.3288	1.10.2025		
41	BĞ	İstanbul	Adalar (Burgazada)		176	3	İzinsiz uygulamalar	Maliye Hazinesi	Kentsel Sit	Adalar Belediye Başk. - 15.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.4318	1.10.2025		
42	SA	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		118	49	Tescil Hk.	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi-18.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.3294	1.10.2025		
43	BBŞ	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		268	26	Restitüsyon Projesi, Restitüsyon Güvenirlik, Restitüsyon Raporu	Vakıf	Kentsel Sit	Vakıflar Gn. Müd. - 04.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems. Ist. Vak. İl Böl. Md. Tems.	34.01.682	1.10.2025		
44	BBŞ	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		101	4	Heybeliada Yukarı Okul Deniz Lisesi avlusunda yer alan Panayia Kamariotissa Kilisesi 1. ve 2. dönem restitüsyon projesi, restitüsyon raporu, dönem analizi, sanat tarihi raporu, Panayia Kamariotissa Kilisesi (Müdahale Analizi, Restorasyon Projesi, Restorasyon Raporu, Statik Raporu), Korohane (Vatizci Yahya Kilisesi) (Müdahale Analizi, Restorasyon Projesi, Restorasyon Raporu, Statik Raporu)	Maliye Hazinesi	1. Derece Doğal Sit	İst. Valiliği - 25.08.2025, Adalar Bld. Bşk. - 22.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.3263	1.10.2025		
45	SS	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		346	4	İzinsiz Uygulama	özel	Kentsel Sit	İBB KUDEB-05.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.1124	1.10.2025		
46	EÖ	İstanbul	Adalar (Büyükdada)	G22A13C1B	261	3	Verilen Süre Sonu	Özel	Kentsel Sit	22.09.2025 tarihli Uzman Raporu	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.925	1.10.2025		
47	CÇ	İstanbul	Adalar (Büyükdada)	-	342	7	Mahkeme Kararı Hk.	Özel	Kentsel Sit	Hukuk Hiz. Gn. Md. -17.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.1396	1.10.2025		
48	CÇ	İstanbul	Adalar (Heybeliada)	-	148	5	Koruma Grubunun Belirlenmesi Hk.	Özel	Kentsel Sit	İBB KUDEB-05.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.3293	1.10.2025		
49	ZAP	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		202	5	Aykın Uygulama	Özel	Kentsel Sit	İBB-Kent Tarihi ve Tant.Dairesi Başk. - 14.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.1409	1.10.2025		
50	AÖT	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		361 (e:19)	25 (e:6)	Uygulamaya Esas Görüş	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Bşk. - 15.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.1471	1.10.2025		
51	AÖT	İstanbul	Adalar (Kınalıada)		252 (e:35)	5	Kurul kararı süre sonu	Özel	Kentsel Sit	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Md.01.09.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.4796	1.10.2025		
52	GI	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		120	8	İzinsiz Uygulama	Maliye Hazinesi	Kentsel Sit	İBB KUDEB-12.08.2025	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.1528	1.10.2025		
53	GI	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		174	4	İskan Talebi ve Şikayetin değerlendirilmesi	Özel ve Maliye Hazinesi	Kentsel Sit	Adalar Bld. Bşk. - 07.08.2025, 24.09.2025	İlgilisi- Adalar Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.01.2813	1.10.2025		

01.09.2025/7341244

AL