

**T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR**

Toplantı Tarihi ve No:30.09.2025 205
Karar Tarihi ve No :30.09.2025 5839

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Oyaca Mahallesinde Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 26.06.1995 tarih ve 4045 sayılı kararı ile tescillenen, Ankara I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.03.2017 tarih ve 4216 sayılı kararı ile I. ve III. derece Arkeolojik sit alanı olarak derecesi belirlenen ve koordinatlı şit paftası onaylanan Bayramhöyüğün Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının 2863 sayılı yasanın 17. Maddesi gereği belirlenmesine ilişkin Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 23.09.2025 tarih ve 3719468 sayılı raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Oyaca Mahallesinde Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 26.06.1995 tarih ve 4045 sayılı kararı ile tescillenen, Ankara I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.03.2017 tarih ve 4216 sayılı kararı ile I. ve III. derece Arkeolojik sit alanı olarak derecesi belirlenen ve koordinatlı şit paftası onaylanan alana ilişkin 2863 sayılı Yasanın 17. Maddesi gereğince aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

I. Derece Arkeolojik Sit alanı İçin;

- 1.Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılmayacağına,
- 2.Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,
- 3.Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edebileceğine,
- 4.Höyük ve Tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,
- 5.Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
- 6.Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,
- 7.Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,
- 8.Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

III. Derece Arkeolojik Sit Alanı İçin;

- 1.Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kurulu'na iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
- 2.Yapılaşma talepleri; ilgili kurum/kuruluşların uygun görüşüyle birlikte iletilmesi halinde Kurulumuzca değerlendirilecektir. Kurulumuzca uygun bulunan mimari projelerin temel hafriyatları ve zemine müdahale içeren uygulamalar ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacaktır.
- 3.Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü altyapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı, telefon hattı vb.) Koruma Bölge Kurulu kararı alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,
- 4.Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,