

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 23.05.2025 - 372
Karar Tarihi ve No : 23.05.2025 - 7245

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Güre Mahallesi, Kentsel Sit Etkileşim Geçiş Sahası içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, tapunun 699 ada, 5 parselinde kayıtlı taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemine ilişkin; Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 10.04.2025 tarih ve 6590869 sayılı yazısı, Edremit Kaymakamlığı, Tapu Müdürlüğünün 21.04.2025 tarih ve 16223166 sayılı yazısı ve ekleri, Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığının 13.05.2025 tarih ve 295272 sayılı yazısı ve ekleri ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 22.05.2025 tarih ve 3455468 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Güre Mahallesi, tapunun 699 ada, 5 parselinde kayıtlı taşınmazın;

- 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından aynı yasanın 7. maddesi kapsamında tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
 - Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun II. grup yapı olarak belirlenmesine,
 - Edremit İlçesi, Güre Mahallesi, tapunun 699 ada, 5 parseldeki taşınmazın tapu kaydına "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." ve "II. Grup Yapıdır." şerhlerinin konulmasına, tescil şerhi işlemleri sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
 - Taşınmazın Koruma Alanı Sınırlarının belirlenmesinin; Kentsel Sit Etkileşim Geçiş Sahası ve Kentsel Sit Alanı göz önünde bulundurularak Kurulumuz üyelerince yerinde inceleme yapıldıktan sonra değerlendirilmesine,
- karar verildi.