

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 475 – 25.09.2025
Karar No. ve Tarihi : 9099 - 25.09.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri İli, Develi İlçesi, Kale Mahallesinde bulunan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, Devlet Ormanı niteliğindeki 103 ada, 58 parselin bir kısmında yer alan **“Darıcı Mevki Tümülsü”** nün 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından 1. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/1000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
- Kale Mahallesi, 103 ada, 58 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“Bir Kısım 1. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır”** şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Kaçak kazı yapmak suretiyle 2863 sayılı yasaya muhalefet edenler hakkında suç duyurusunda bulunulmasına; adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra kaçak kazı çukurlarının ilgili müze müdürlüğü denetiminde yerel yönetimlerce kapatılmasına; uygulama sonrasına ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına;
- Sit alanına yönelik ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına, Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanıncaya kadar I. derece Arkeolojik sit alanı sınırları içinde mülga Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 658 sayılı ilke Kararı doğrultusunda Koruma ve Kullanma Koşullarının aşağıda belirtildiği gibi belirlenmesine;

1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.
 2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğünün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılabilir.
 3. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
 4. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabilir.
- karar verildi.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 475 – 25.09.2025
Karar No. ve Tarihi : 9099 - 25.09.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

KAYSERİ İLİ, DEVELİ İLÇESİ, KALE MAHALLESİNDE YER ALAN 103 ADA 58 PARSEL NUMARALI
TAŞINMAZIN BİR KISIMINDA BULUNAN "DARICI MEVKİİ TÜMÜLÜSÜ"
1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

— KADASTRAL PARSELLER
●—● 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT



İTRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	476836.865	4223425.478
2	476849.904	4223429.349
3	476853.517	4223430.699
4	476860.436	4223428.462
5	476864.383	4223423.077
6	476866.746	4223415.409
7	476864.896	4223398.901
8	476856.824	4223388.884
9	476849.576	4223385.183
10	476836.981	4223386.761
11	476827.773	4223391.695
12	476823.622	4223401.845
13	476826.882	4223414.884
14	476831.161	4223422.015

ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
1	739776.847	4225422.311
2	739789.758	4225426.603
3	739793.327	4225428.069
4	739800.316	4225426.057
5	739804.437	4225420.801
6	739807.047	4225413.211
7	739805.732	4225396.646
8	739797.986	4225386.371
9	739790.859	4225382.435
10	739778.216	4225383.606
11	739768.851	4225388.241
12	739764.372	4225398.254
13	739767.210	4225411.396
14	739771.256	4225418.663

