

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 475 – 25.09.2025
Karar No. ve Tarihi : 9096 - 25.09.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri İli, Tomarza İlçesi, Şıhbarak Mahallesinde bulunan, kamu orta malına ait 1216 ada, 2 parselin bir kısmında yer alan **“Kayabaşı Mevki Kaya Oyma Mekanlar”**ın 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından 1. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

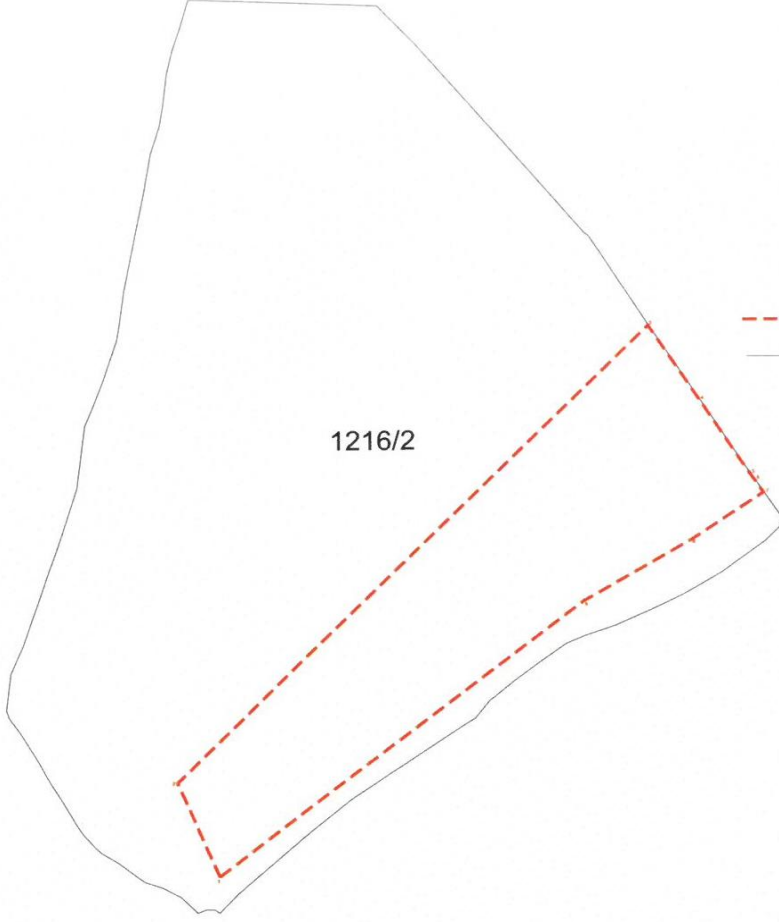
- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/10000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
- Şıhbarak Mahallesi, 1216 ada, 2 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“Bir Kısmı 1. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır”** şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Sit alanında dedektör ile arama yapmak suretiyle 2863 sayılı yasaya muhalefet edenler hakkında yasal işlem başlatıldığı Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü Hukuk Bürosunun 13.07.2025 gün ve 6854336 sayılı yazısından anlaşıldığından yeniden suç duyurusunda bulunulmasına gerek olmadığına;
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına;
- Sit alanına yönelik ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına, Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanıncaya kadar I. derece Arkeolojik sit alanı sınırları içinde mülga Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 658 sayılı ilke Kararı doğrultusunda Koruma ve Kullanma Koşullarının aşağıda belirtildiği gibi belirlenmesine;
 1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.
 2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğünün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılabilir.
 3. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
 4. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 475 – 25.09.2025
Karar No. ve Tarihi : 9096 - 25.09.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ



----- I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırı
————— Kadastro Parselleri

ITRF 3 DERECE KOORDİNATLAR

Nokta No	Y	X
1	490821.086	4248757.294
2	490759.898	4248898.842
3	491432.212	4249586.661
4	491506.822	4249473.654
5	491581.432	4249360.647
6	491587.863	4249351.737
7	491599.961	4249333.885
8	491496.636	4249264.095
9	491340.984	4249171.289

ED50 6 DERECE KOORDİNATLAR

Nokta No	Y	X
1	752936.808	4251203.321
2	752871.026	4251342.860
3	753520.873	4252052.455
4	753599.150	4251941.891
5	753677.426	4251831.326
6	753684.146	4251822.626
7	753696.823	4251805.171
8	753595.782	4251732.028
9	753443.170	4251634.171