

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 476 - 26.09.2025
Karar no ve tarih : 9131 - 26.09.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Niğde İli, Ulukışla İlçesi, Kılan-Zafer köyünde yer alan, Mezarlık vasıflı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 239 ada 5 parsel numaralı taşınmazda bulunan, mülga Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 16.11.2006 tarih ve 916 sayılı kararı ile 1. Derece Arkeolojik Sit tescil edilen ve 1/5000 ölçekli kadastral haritada belirlenen sit sınırı uygun bulunan **“Kamareddin Mezarlığı”** alanının; 1. Derece Arkeolojik Sit olan koruma statüsünün korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak güncellenmesi ve yapı grubu ile korunma alanının belirlenmesine ilişkin konunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 18.09.2025 tarih, 3710900 sayılı yerinde inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Niğde İli, Ulukışla İlçesi, Kılan-Zafer köyünde yer alan, Mezarlık vasıflı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 239 ada 5 parsel numaralı taşınmazda bulunan, mülga Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 16.11.2006 tarih ve 916 sayılı kararı ile tescil edilen ve 1/5000 ölçekli kadastral haritada belirlenen sit sınırı uygun bulunan **“Kamareddin Mezarlığı”** alanının; arkeolojik özellikler taşımadığı anlaşıldığından koruma statüsünün değiştirilerek **“korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı”** olarak tescil edilmesine ve bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna;

- Mülga Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 16.11.2006 tarih ve 916 sayılı kararı eki harita ve sit fişinin iptaline;
- Mülga Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı kapsamında mezarlığın yapı grubunun **“1. (birinci) Grup”** olarak belirlenmesine;
- **“Kamareddin Mezarlığı”** ın korunma alanının kararımız eki 1/2000 ölçekli haritada gösterildiği şekliyle kendi parseli olarak belirlenmesine,
- 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren **“Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik”** gereği Niğde ili, Ulukışla ilçesi, Kılan-Zafer Köyünde yer alan, Mezarlık vasıflı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 239 ada 5 parsel numaralı taşınmazın pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“1. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır”** şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin bilgi amaçlı Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Tescilli parselde ve Korunma alanı içerisinde yapılacak her türülü fiziki ve inşai uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına;
- Tescilli mezarlık alanında mezar taşlarına zarar vermeden yeni defin yapılabileceğine; karar verildi.

ASLI GİBİDİR