

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 476 - 26.09.2025
Karar no ve tarih : 9134 - 26.09.2025

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Niğde İli, Ulukışla İlçesi, Ünlüyaka köyünde 102 ada 22 parselde, bir kısmı Elmalı Köyü, 137 ada 604 parselde yer alan, sit dışında bulunan, mülkiyeti Maliye hazinesine ait, köprünün Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.05.2005 gün ve 238 sayılı kararı ile tescil edilen ve Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.01.2020 gün ve 4117 sayılı kararı ile tescilli köprüye yönelik restitüsyon ve restorasyon projelerinin uygun olduğuna karar verilen **“Kırkgeçit Köprüsüne”** nün yapı grubu ile korunma alanının belirlenmesi ve anıt fişinin güncellenmesine ilişkin konunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 18.09.2025 tarih ve 3711162 sayılı yerinde inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Niğde İli, Ulukışla İlçesi, Ünlüyaka köyünde 102 ada 22 parselde, bir kısmı Elmalı Köyü, 137 ada 604 parselde yer alan, sit dışında bulunan, mülkiyeti Maliye hazinesine ait, köprünün Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.05.2005 gün ve 238 sayılı kararı ile tescil edildiği ve Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.01.2020 gün ve 4117 sayılı kararı ile tescilli köprüye yönelik restitüsyon ve restorasyon projelerinin uygun olduğuna karar verilen **“Kırkgeçit Köprüsü”** nün;

- Mülga Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı kapsamında yapı grubunun 1. Grup olarak belirlenmesine, hazırlanan kararımız eki anıt fişinin uygun olduğuna,
- Mülga Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.05.2005 gün ve 238 sayılı kararı eki tescil fişinin iptaline;
- Tescilli köprünün korunma alanının kararımız eki 1/1000 ölçekli kadastral haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine,
- 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren *“Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik”* gereği bir kısmı korunma alanı içerisinde kalan ve Niğde İli, Ulukışla İlçesi, Ünlüyaka köyünde 102 ada 22 parselde, bir kısmı Elmalı Köyü, 137 ada 604 parsel numaralı taşınmazların pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“I.(birinci) grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır.”** ve **“Bir Kısmı Korunma Alanıdır”** şerhinin verilmesine ve yapılan işlemin sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin bilgi amaçlı Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Tescilli taşınmazda ve Korunma alanı içerisinde yapılacak her türlü fiziki ve inşai uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izni alınmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 476 - 26.09.2025
Karar no ve tarih : 9134 - 26.09.2025

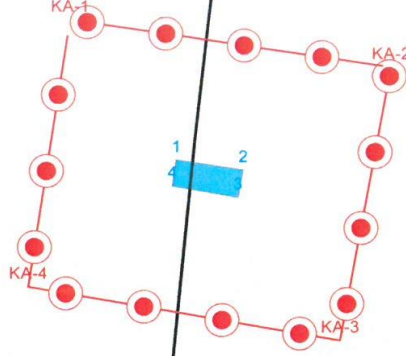
Toplantı Yeri
KAYSERİ

NİĞDE İLİ, ULUKIŞLA İLÇESİ, ÜNLÜYAKA KÖYÜNDE YER ALAN 102 ADA 22 PARSEL NUMARALI
TAŞINMAZIN BİR KISMI İLE ELMALI KÖYÜNDE YER ALAN 137 ADA 604 PARSEL NUMARALI
TAŞINMAZIN BİR KISMINDA BULUNAN "KIRKGEÇİT KÖPRÜSÜ"

— KADASTRAL PARSEL SINIRI
TESCİLLİ TARİHİ KÖPRÜ
KORUNMA ALANI



102/22



137/604

KÖPRÜ KOORDİNATLARI - İTRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	391637.948	4158625.146
2	391648.513	4158623.556
3	391647.754	4158619.106
4	391637.352	4158620.922

KÖPRÜ KOORDİNATLARI - ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
1	656707.395	4157908.983
2	656718.003	4157907.731
3	656717.386	4157903.260
4	656706.934	4157904.743

KORUNMA ALANI - İTRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
KA-1	391620.964	4158647.930
KA-2	391671.657	4158640.296
KA-3	391664.093	4158595.950
KA-4	391614.844	4158604.548

KORUNMA ALANI - ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
KA-1	656689.697	4157931.208
KA-2	656740.595	4157925.197
KA-3	656734.452	4157880.644
KA-4	656684.966	4157887.664

Kayseri Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu'nun
26.09.2025..Gün ve 134 Sayılı
Kararı Eklidir.

ONANDI



Handwritten signatures and initials in blue ink.

İşbu Kadastro Harita 08.09.2025 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından İTRF96 datumunda temin edilen sayısal kadastro veri ile hazırlanmıştır.